



Ajuntament d'Andratx

UNITAT DE CONTRACTACIÓ
VENDA D'UNA EDIFICACIÓ MUNICIPAL UBICADA AL CARRER
BERNARDO RIERA, 54 ANDRATX

DECRET NÚM. 1403 /2013

Atès a l'Informe-Proposta de la Tag de Contractació de data 13 de juny de 2013, la qual es transcriu literalment:

<< Primer.- En data 3 d'abril de 2013 els Serveis Tècnics van emetre informe tot realitzant una descripció detallada del bé immoble i una valoració econòmica d'aquest.

Segon.- En data 4 d'abril de 2013 l'Interventor Municipal va emetre informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Tercer.- En data 5 de juny de 2013 la TAG de contractació va emetre informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Quart.- En data 4 d'abril de 2013 es va emetre certificat de la inscripció del bé en l'Inventari de Béns amb acreditació del caràcter patrimonial del bé, i en data 14 de maig de 2013 es va inscriure el bé en el Registre de la Propietat.

Cinquè.- En data 22 d'abril de 2013 la Regidora de Personal, serveis administratius i turisme va sol·licitar l'inici de l'expedient de contractació per la venda del be immoble situat al carrer Bernardo Riera, 54 d'Andratx.

Sisè.- En data 10 de juny de 2013 es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de Condicions que ha de regir el contracte.

Legislació aplicable

La legislació aplicable és la següent:

Els articles 136 i següents de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Els articles 47.2.m), 79 i 80 de la Llei 1/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Els articles 131 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

Els articles 109, 112 a 114 i 118 del Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les Entitats Locals.



Ajuntament d'Andratx

Els articles 76, 79, 80, 85 i disposició final setena del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions legals vigents en matèria de Regim Local.

L'article 4.2 del Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públics, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb el que estableix la legislació aplicable i procedeix a la seva aprovació, a la Regidora Delegada del Àrea de Contractació d'acord amb la Decret número 2532/2011.

Per tot l'abans exposat em plau emetre la següent proposta de resolució,

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'alienació del bé immoble patrimonial situat al carrer Bernardo Riera, 54 d'Andratx, tot convocant-se la seva licitació.

Segon.- Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir la subhasta, en els termes que figura en l'expedient.

Tercer.- Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Perfil del Contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de 30 dies naturals puguin presentar les proposicions que considerin convenients.>>

RESOLC

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'alienació del bé immoble patrimonial situat al carrer Bernardo Riera, 54 d'Andratx, tot convocant-se la seva licitació.

Segon.- Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir la subhasta, en els termes que figura en l'expedient.

Tercer.- Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Perfil del Contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de 30 dies naturals puguin presentar les proposicions que considerin convenients.>>

Andratx, dinou de juny de dos mil tretze

Regidora Delegada de Contractació
Decret de Batlia, núm. 2532/2011

El Secretari

Estefania Gonzalvo Guirado

Jose Manuel Barrero Garcia