



Ajuntament d'Andratx

**UNIDAD DE CONTRATACIÓN
VENTA DE UNA EDIFICACIÓN MUNICIPAL**

**ANUNCIO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA Y EN EL PERFIL
DEL CONTRATANTE**

De conformidad con el Decreto Num. 1403/2013 de fecha 19 de junio de 2013, mediante este anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento SUBASTA, atendiendo a la oferta económicamente mas ventajosa, un único criterio de adjudicación, el precio mas bajo, para la adjudicación de la venta de una edificación municipal ubicada en calle Bernardo Riera, 54 de Andratx.

De conformidad con el artículo 142 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, se procede al anuncio de licitación en tos términos siguientes, y simultáneamente, se exponen al publico los pliegos de cláusulas administrativas particulares reguladoras de la licitación por un plazo de DIEZ (10) días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOIB, para que las personas interesada los puedan examinar y presentar las reclamaciones que consideren oportunas, de acuerdo con el artículo 188.3 de la Ley 20/ 2006, de 15 de diciembre, Municipal y de Régimen Local de las Islas Baleares; si durante el plazo de exposición al publico de los pliegos se presentan reclamaciones, se suspenderá la licitación y también el plazo para presentar proposiciones en los casos que sea necesario para resolver la cuestión plantada, y se reiniciará lo que reste de este plazo a partir del día siguiente de la resolución de las reclamaciones.

1.- Entidad Adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

a)Organismo: Regidora delegada del Ara de Contratación a excepción de la adjudicación por la Junta de Govern Local (Decreto 2532/2011).

b)Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación

c) Obtención de documentación y información:

1)**Dependencias.-** Unidad de Contratación

2)**Domicilio.-** Av. De la Curia, 1

3)**Localidad y código postal.-** Andratx 07150

4)**Teléfono.-**971628000.- Ext.306-312

5)**Telefax.-** 971628005

6)**Correo electrónico.-** contractacio@andratx.cat

7)**Dirección Internet del perfil del contratante.-** www.andratx.cat

8)**Fecha limite para la obtención de la documentación e información:** Un día antes al de la finalización del plazo de presentación

d) Número de expediente.- PRIVADO 01/2013



Ajuntament d'Andratx

2.- Objeto del contrato:

- a) **Tipo.-** Privado
- b) **Descripción.-** Venta de un edificio municipal ubicado en calle Bernardo Riera, 54
- c) **Lugar de la ejecución.-** Andratx
- d) **Código Postal.-** 07150
- e) **Plazo de ejecución.-**

3.- Tramitación y procedimiento

- a.- **Tramitación:** Subasta
- b.- **Procedimiento:** Abierto
- c.- **Forma:** Un único criterio de adjudicación, el precio más bajo.

4.- Presupuesto base de licitación :

El precio de licitación que podrá ser mejorado al alza, es de 37.202,57€

El pago del precio se realizará íntegramente en el día de su formalización justo antes de la formalización en escritura pública.

5.- Garantías exigidas:

Ninguna

6.- Requisitos específicos del contratista

Ninguno

8.- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) **Fecha límite de presentación:** A los 30 días naturales siguientes al de la publicación del anuncio de licitación en el BOIB, de acuerdo con el artículo 159.2 del TRLCSP. Si el último día fuese sábado, domingo o festivo, el mismo se entenderá prorrogado hasta las 13 horas del primer día hábil siguiente.

b) **Documentos a presentar:** Los señalados en la Clausula 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

c) **Lugar de presentación:** Ayuntamiento de Andratx

1.- **Dependencia:** Tesorería Municipal de 9 a 13 horas

2.- **Domicilio:** Av. de la Curia, 1

3.- **Localidad y código postal:** Andratx 07150

d) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:** 2 meses



Ajuntament d'Andratx

9.- Abertura de ofertas

a)Descripción: Ayuntamiento de Andratx

b)Dirección:, Avd. de la Curia, 1

c)Localidad y código postal 07150

d)Fecha y hora: Se anunciara en el perfil del contratante

10.- Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.

11.- Otras informaciones:

Andratx, 19 de junio de 2013.

El Alcalde,

Llorenç Suau Simó