

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.1	M3	DEMOL.COMPLETA EDIFIC.A MAQ. Demolición completa de edificio, de más de 5 m. de altura, desde la rasante, por empuje de máquina retroexcavadora grande, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares necesarios para su completa demolición, (accesos, etc...), según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	Ud	Sup.const.	Ancho	plantas	Parcial	Subtotal
		Panta baja	1	924,9700		3,9000	3.607,383	
		Planta primera	1	674,8800		2,9000	1.957,152	
		Planta segunda	1	674,8800		2,9000	1.957,152	
		Planta tercera	1	674,8800		2,9000	1.957,152	
		anexos	1	25,5900		3,5000	89,565	
		terrazas 50% sup const	0,5	11,2900		2,1000	11,855	
			0,5	30,4300		2,1000	31,952	
			0,5	35,8100		2,1000	37,601	
			0,5	29,3800		2,1000	30,849	
			0,5	16,4700		2,1000	17,294	
							9.697,955	9.697,955
		Total m3						9.697,955
1.2	M2	Demolición de cubiertas planas, formadas por pendientes de hormigón celular de 0,20 m. de altura media, acabado de baldosa cerámica, incluso petos de cubierta formado por muros de bloque de menos de 1 metro de altura y elementos salientes de la cubierta de todo tipo, tales como chimeneas, ventilaciones, etc., de hasta 1,50 m. de altura máxima, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Área	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		pl. cubierta	1	674,8800			674,880	
							674,880	674,880
		Total m2						674,880
1.3	M2	DEMOL.SOLERAS H.A.<25cm.C/COMP. Demolición de soleras o pavimentos de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 25 cm. de espesor, con compresor o martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, según NTE/ADD-10, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	Uds.	Área	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		planta baja						
		local	1	924,9700			924,970	
		terrazas	1	28,2500			28,250	
							953,220	953,220
		Total m2						953,220
1.4	M2	DEMOL.PAV.BALD.MEC. Demolición de pavimentos de baldosa cerámica, incluso solera de hormigón de base, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-10. Totalmente terminado.	Uds.	Área	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		acera panot	1	10,0000			10,000	
		zona accesos viviendas	1	91,7500			91,750	
							101,750	101,750
		Total m2						101,750
1.5	M2	Demolición mecánica de pavimentos asfáltico, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Área	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		asfalto	1	183,2200			183,220	
							183,220	183,220
		Total m2						183,220
1.6	M2	Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción			Medición
muro lateral	1	7,0000	1,0000	7,000	
				7,000	7,000
			Total m2	:	7,000

1.8	M3	TRANSP ESCOMB s/CAMIÓN DIST>.30KM. Transporte de escombros en camiones basculantes de hasta 20t de peso hasta vertedero autorizado, a una distancia > 30 km (ida), considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, selección de material para retirada selectiva del mismo, e incluso canon de vertedero y p.p. de medios auxiliares y sin incluir la carga, según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado
-----	----	--

Página 2

Presupuesto parcial nº 2 EXTERIORES

Nº	Ud	Descripción	Medición					
2.1	M2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x30 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, armadura vertical formada por 4 redondos de acero B 500 S, de D=12 por m. y armadura horizontal de 2 redondos de D=8 cada fila de bloques, i/p.p. de rellenos de hormigón de 365 kg. de cemento/m3. de dosificación, i/vertido, vibrado, rejuntado, p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-11 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cerramiento parcela	1	5,0000		1,2000	6,000	
			1	55,0000		1,2000	66,000	
			1	10,0000		1,2000	12,000	
			1	25,0000		1,2000	30,000	
							114,000	114,000
							Total m2	114,000
2.2	M2	Revestimiento con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. nº 396 e ISO 9001, de Parex Morteros, con un espesor de 10 a 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán moquetas. Totalmente terminado	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cerramiento parcela	2	5,0000		1,2000	12,000	
			2	55,0000		1,2000	132,000	
			2	10,0000		1,2000	24,000	
			2	25,0000		1,2000	60,000	
							228,000	228,000
							Total m2	228,000
2.3	MI	VIERTEAGUAS PIEDRA CALIZA Vieriteaguas de piedra caliza labrada con textura y dimensiones igual a la existente, en sección rectangular, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena 1/6, i/nivelación, asiento, rejuntado, sellado de juntas, labrado de cantos vistos y limpieza, s/NTE-EFP, medido en su longitud. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cerramiento parcela	1	5,0000		1,2000	6,000	
			1	55,0000		1,2000	66,000	
			1	10,0000		1,2000	12,000	
			1	25,0000		1,2000	30,000	
							114,000	114,000
							Total ml	114,000
2.4	Ud	Verja metálica mod.Fax de Rivisa formada por paneles de malla electrosoldada rígida y postes metálicos, para cerramientos de zonas residenciales y deportivas, almacenes y fábricas, viviendas, obras de carácter público, de naves industriales, parques y jardines. Bastidores fabricados con mallazo electrosoldado de 200x50mm y alambre de D=5mm, plegado longitudinalmente para mejorar su rigidez. Postes especiales tipo Lux D=80-1,5mm (espesor medio), fabricados en chapa galvanizada en caliente tipo Z-275 concebidos para cerramientos con accesorios para acoplamiento rápido y tornillería indesmontable. Altura del cerramiento de 0,80 m y distancia entre eje de postes 2,64. Acabado plastificado de tipo Protecline de espesor mínimo de 100 micras en color a elegir. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cerramiento parcela	1	5,0000		1,2000	6,000	
			1	55,0000		1,2000	66,000	
			1	10,0000		1,2000	12,000	
			1	25,0000		1,2000	30,000	
							114,000	114,000
							Total ud	114,000

Presupuesto parcial nº 3 IMPREVISTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición
3.1	Pa	IMPREV. OBRA A JUSTIF. Unidad de imprevistos que puedan surgir en la demolición justificados y con el visto bueno de la Dirección Facultativa.	
Total Pa:			1,000

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 DEMOLICIONES				
1.1	DEM.001	m3	DEMOL.COMPLETA EDIFIC.A MAQ. Demolición completa de edificio, de más de 5 m. de altura, desde la rasante, por empuje de máquina retroexcavadora grande, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares necesarios para su completa demolición, (accesos, etc...), según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	17,56
	M05EN040	0,120 h.	Excav.hidráulica neumáticos 144 CV	56,79
	M05PN030	0,040 h.	Pala cargadora neumáticos 200 CV/3,7m3	52,58
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	10,67
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	10,88
	Precio total por m3			11,21
1.2	E01DCP020	m2	Demolición de cubiertas planas, formadas por pendientes de hormigón celular de 0,20 m. de altura media, acabado de baldosa cerámica, incluso petos de cubierta formado por muros de bloque de menos de 1 metro de altura y elementos salientes de la cubierta de todo tipo, tales como chimeneas, ventilaciones, etc., de hasta 1,50 m. de altura máxima, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
	O01OA060	0,760 h.	Peón especializado	17,56
	O01OA070	0,760 h.	Peón ordinario	16,97
	M06CM010	0,500 h.	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	2,31
	M06MI010	0,500 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	3,07
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	28,95
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	29,53
	Precio total por m2			30,42
1.3	E01DPS010	m2	DEMOL.SOLERAS H.A.<25cm.C/COMP. Demolición de soleras o pavimentos de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 25 cm. de espesor, con compresor o martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, según NTE/ADD-10, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	
	O01OA060	0,350 h.	Peón especializado	17,56
	O01OA070	0,350 h.	Peón ordinario	16,97
	M06CM030	0,250 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	8,90
	MMMD.1aa	0,250 h	Martil picador 80mm	25,45
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	20,68
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	21,09
	Precio total por m2			21,72
1.4	EADR.1ib	m2	DEMOL.PAV.BALD.MEC. Demolición de pavimentos de baldosa cerámica, incluso solera de hormigón de base, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-10. Totalmente terminado.	
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	17,56
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	16,97
	MMMA.4ba	0,010 h	Compr diésel 4m3	8,90
	MMMD.1aa	0,010 h	Martil picador 80mm	25,45
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,49
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	5,60
	Precio total por m2			5,77

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.5	E01DPP080	m2	Demolición mecánica de pavimentos asfáltico, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
	O01OA060	0,430 h.	Peón especializado	17,56
	O01OA070	0,430 h.	Peón ordinario	16,97
	M06CM030	0,250 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	8,90
	M06MI010	0,250 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	3,07
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	17,85
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	18,21
	Precio total por m2			18,76
1.6	E01DFM040	m2	Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
	O01OA060	0,900 h.	Peón especializado	17,56
	O01OA070	0,900 h.	Peón ordinario	16,97
	M06CM030	0,720 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	8,90
	M06MP110	0,720 h.	Martillo manual perforador neumático 20 kg	2,09
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	38,98
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	39,76
	Precio total por m2			40,95
1.7	DEM.003	m3	CARGA ESCOMB.S/CAMIÓN A MAQ. Carga de escombros procedentes de la demolición, los cuales deberán ser sparados en fracciones por un gestos de residuos autorizado antes de su vertido, sobre camión basculante ó grande, (incluido el tiempo de espera de éste), con pala cargadora, retroexcavadora, etc, y con un peón ordinario de ayuda, incluido el humedecido de la carga y todos los medios auxiliares necesarios para la carga, sin incluir transporte, según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	
	O01OA070	0,030 h.	Peón ordinario	16,97
	MMMR.1bb	0,020 h	Pala crgra de neum 102cv 1,7m3	41,49
	M07CB010	0,020 h.	Camión basculante 4x2 10 t.	34,71
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,03
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	2,07
	Precio total por m3			2,13
1.8	DEM.002	m3	TRANSP ESCOMB s/CAMIÓN DIST>.30KM. Transporte de escombros en camiones basculantes de hasta 20t de peso hasta vertedero autorizado, a una distancia > 30 km (ida), considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, selección de material para retirada selectiva del mismo, e incluso canon de vertedero y p.p. de medios auxiliares y sin incluir la carga, según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado	
	MMMT.5ccb	0,200 h	Cmn de transp 20T	58,02
	M07N060	1,400 t	Canon de dvertido a vertedero autorizado	43,35
			MAC insular	
	MMMR.1bb	0,020 h	Pala crgra de neum 102cv 1,7m3	41,49
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	73,12
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	74,58
	Precio total por m3			76,82

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 EXTERIORES				
2.1	E07BHM040	m2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x30 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, armadura vertical formada por 4 redondos de acero B 500 S, de D=12 por m. y armadura horizontal de 2 redondos de D=8 cada fila de bloques, i/p.p. de rellenos de hormigón de 365 kg. de cemento/m3. de dosificación, i/vertido, vibrado, rejuntado, p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-11 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
	O01OA160	0,840 h.	Cuadrilla H	34,94
	P01BG080	13,000 ud	Bloque hgón. gris 40x20x30 esp.mur.arm.	1,19
	P01MC040	0,032 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	60,45
	P03ACC040	3,730 kg	Acero corrugado B 500 S/SD 12 mm	0,65
	P03ACC020	4,147 kg	Acero corrugado B 500 S/SD 8 mm	0,70
	A03H110	0,250 m3	HORM. DOSIF. 365 kg /CEMENTO Tmáx.20	81,91
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	72,55
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	74,00
Precio total por m2				76,22
2.2	E08PKM009	m2	Revestimiento con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. nº 396 e ISO 9001, de Parex Morteros, con un espesor de 10 a 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Totalmente terminado	
	O01OA030	0,210 h.	Oficial primera	18,28
	O01OA050	0,210 h.	Ayudante	16,66
	O01OA070	0,210 h.	Peón ordinario	16,97
	M01MP010	0,100 h.	Proyector de mortero 3 m3/h.	11,57
	P04RM090	19,000 kg	Mortero Cotegran RPM máquina	0,52
	P01DW050	0,010 m3	Agua	1,15
	P04RW030	0,250 m2	Malla mortero	2,94
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	22,69
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	23,14
Precio total por m2				23,83
2.3	E06RA012	ml	VIERTEAGUAS PIEDRA CALIZA Vierteaguas de piedra caliza labrada con textura y dimensiones igual a la existente, en sección rectangular, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena 1/6, i/nivelación, asiento, rejuntado, sellado de juntas, labrado de cantos vistos y limpieza, s/NTE-EFP, medido en su longitud. Totalmente terminado.	
	O01OA030	0,210 h.	Oficial primera	18,28
	O01OA040	0,210 h.	Oficial segunda	17,24
	O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	16,97
	P10AN020	1,000 ml	Vierteaguas piedra caliza	18,66
	A02A080	0,006 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,87
	A01L090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X	97,30
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	28,38
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	28,95
Precio total por ml				29,82

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.4	E15VR110	ud	Verja metálica mod.Fax de Rivisa formada por paneles de malla electrosoldada rígida y postes metálicos, para cerramientos de zonas residenciales y deportivas, almacenes y fábricas, viviendas, obras de carácter público, de naves industriales, parques y jardines. Bastidores fabricados con mallazo electrosoldado de 200x50mm y alambre de D=5mm, plegado longitudinalmente para mejorar su rigidez. Postes especiales tipo Lux D=80-1,5mm (espesor medio), fabricados en chapa galvanizada en caliente tipo Z-275 concebidos para cerramientos con accesorios para acoplamiento rápido y tornillería indesmontable. Altura del cerramiento de 0,80 m y distancia entre eje de postes 2,64. Acabado plastificado de tipo Protecline de espesor mínimo de 100 micras en color a elegir. Totalmente terminado.	
	O01OB130	0,550 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,90
	P13VV110	1,000 m.	Verja Fax plastificada h=2,00 m.	30,30
	% CD	2,000 %	Costes Directos Complementarios	40,15
	% CI	3,000 %	Costes Indirectos	40,95
Precio total por ud				42,18

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 IMPREVISTOS				
3.1 DEM.004		Pa	IMPREV. OBRA A JUSTIF. Unidad de imprevistos que puedan surgir en la demolición justificados y con el visto bueno de la Dirección Facultativa.	
			Sin descomposición	6.000,00
			Precio total redondeado por Pa	6.000,00

Cuadro de precios nº 1

_ OAdvertencia:_ 0 Los precios designados en letra en este cuadro, con la rebaja que resulte en la subasta en su caso, son los que sirven de base al contrato, y se utilizarán para valorar la obra ejecutada, siguiendo lo prevenido en la Cláusula 46 del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado, considerando incluidos en ellos los trabajos, medios auxiliares y materiales necesarios para la ejecución de la unidad de obra que definan, conforme a lo prescrito en la Cláusula 51 del Pliego antes citado, por lo que el Contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ello, bajo ningún pretexto de error u omisión.

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	1 DEMOLICIONES		
1.1	m3 DEMOL.COMPLETA EDIFIC.A MAQ. Demolición completa de edificio, de más de 5 m. de altura, desde la rasante, por empuje de máquina retroexcavadora grande, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares necesarios para su completa demolición, (accesos, etc...), según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	11,21	ONCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.2	m2 Demolición de cubiertas planas, formadas por pendientes de hormigón celular de 0,20 m. de altura media, acabado de baldosa cerámica, incluso petos de cubierta formado por muros de bloque de menos de 1 metro de altura y elementos salientes de la cubierta de todo tipo, tales como chimeneas, ventilaciones, etc., de hasta 1,50 m. de altura máxima, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	30,42	TREINTA EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.3	m2 DEMOL.SOLERAS H.A.<25cm.C/COMP. Demolición de soleras o pavimentos de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 25 cm. de espesor, con compresor o martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, según NTE/ADD-10, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	21,72	VEINTIUN EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.4	m2 DEMOL.PAV.BALD.MEC. Demolición de pavimentos de baldosa cerámica, incluso solera de hormigón de base, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-10. Totalmente terminado.	5,77	CINCO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.5	m2 Demolición mecánica de pavimentos asfáltico, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	18,76	DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.6	m2 Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	40,95	CUARENTA EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1.7	m3 CARGA ESCOMB.S/CAMIÓN A MAQ. Carga de escombros procedentes de la demolición, los cuales deberán ser sparados en fracciones por un gestos de residuos autorizado antes de su vertido, sobre camión basculante ó grande, (incluido el tiempo de espera de éste), con pala cargadora, retroexcavadora, etc, y con un peón ordinario de ayuda, incluido el humedecido de la carga y todos los medios auxiliares necesarios para la carga, sin incluir transporte, según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	2,13	DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
1.8	m3 TRANSP ESCOMB s/CAMIÓN DIST>.30KM. Transporte de escombros en camiones basculantes de hasta 20t de peso hasta vertedero autorizado, a una distancia > 30 km (ida), considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, selección de material para retirada selectiva del mismo, e incluso canon de vertedero y p.p. de medios auxiliares y sin incluir la carga, según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado	76,82	SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.1	2 EXTERIORES m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x30 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, armadura vertical formada por 4 redondos de acero B 500 S, de D=12 por m. y armadura horizontal de 2 redondos de D=8 cada fila de bloques, i/p.p. de rellenos de hormigón de 365 kg. de cemento/m3. de dosificación, i/vertido, vibrado, rejuntado, p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-11 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	76,22	SETENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
2.2	m2 Revestimiento con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. nº 396 e ISO 9001, de Parex Morteros, con un espesor de 10 a 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Totalmente terminado	23,83	VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.3	m1 VIERTEAGUAS PIEDRA CALIZA Vieriteaguas de piedra caliza labrada con textura y dimensiones igual a la existente, en sección rectangular, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena 1/6, i/nivelación, asiento, rejuntado, sellado de juntas, labrado de cantos vistos y limpieza, s/NTE-EFP, medido en su longitud. Totalmente terminado.	29,82	VEINTINUEVE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.4	ud Verja metálica mod.Fax de Rivisa formada por paneles de malla electrosoldada rígida y postes metálicos, para cerramientos de zonas residenciales y deportivas, almacenes y fábricas, viviendas, obras de carácter público, de naves industriales, parques y jardines. Bastidores fabricados con mallazo electrosoldado de 200x50mm y alambre de D=5mm, plegado longitudinalmente para mejorar su rigidez. Postes especiales tipo Lux D=80-1,5mm (espesor medio), fabricados en chapa galvanizada en caliente tipo Z-275 concebidos para cerramientos con accesorios para acoplamiento rápido y tornillería indismontable. Altura del cerramiento de 0,80 m y distancia entre eje de postes 2,64. Acabado plastificado de tipo Protecline de espesor mínimo de 100 micras en color a elegir. Totalmente terminado.	42,18	CUARENTA Y DOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
3.1	3 IMPREVISTOS Pa IMPREV. OBRA A JUSTIF. Unidad de imprevistos que puedan surgir en la demolición justificados y con el visto bueno de la Dirección Facultativa.	6.000,00	SEIS MIL EUROS

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.1	M3	DEMOL.COMPLETA EDIFIC.A MAQ. Demolición completa de edificio, de más de 5 m. de altura, desde la rasante, por empuje de máquina retroexcavadora grande, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares necesarios para su completa demolición, (accesos, etc...), según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.					
			Ud	Sup.const.	Ancho plantas	Parcial	Subtotal
		Panta baja	1	924,9700	3,9000	3.607,383	
		Planta primera	1	674,8800	2,9000	1.957,152	
		Planta segunda	1	674,8800	2,9000	1.957,152	
		Planta tercera	1	674,8800	2,9000	1.957,152	
		anexos	1	25,5900	3,5000	89,565	
		terrazas 50% sup const	0,5	11,2900	2,1000	11,855	
			0,5	30,4300	2,1000	31,952	
			0,5	35,8100	2,1000	37,601	
			0,5	29,3800	2,1000	30,849	
			0,5	16,4700	2,1000	17,294	
						9.697,955	9.697,955
		Total m3		9.697,955		11,21	108.714,08
1.2	M2	Demolición de cubiertas planas, formadas por pendientes de hormigón celular de 0,20 m. de altura media, acabado de baldosa cerámica, incluso petos de cubierta formado por muros de bloque de menos de 1 metro de altura y elementos salientes de la cubierta de todo tipo, tales como chimeneas, ventilaciones, etc., de hasta 1,50 m. de altura máxima, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					
			Uds.	Área	Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		pl. cubierta	1	674,8800		674,880	
						674,880	674,880
		Total m2			674,880	30,42	20.529,85
1.3	M2	DEMOL.SOLERAS H.A.<25cm.C/COMP. Demolición de soleras o pavimentos de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 25 cm. de espesor, con compresor o martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, según NTE/ADD-10, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.					
			Uds.	Área	Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		planta baja					
		local	1	924,9700		924,970	
		terraza	1	28,2500		28,250	
						953,220	953,220
		Total m2			953,220	21,72	20.703,94
1.4	M2	DEMOL.PAV.BALD.MEC. Demolición de pavimentos de baldosa cerámica, incluso solera de hormigón de base, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-10. Totalmente terminado.					
			Uds.	Área	Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		acera panot	1	10,0000		10,000	
		zona accesos viviendas	1	91,7500		91,750	
						101,750	101,750
		Total m2			101,750	5,77	587,10
1.5	M2	Demolición mecánica de pavimentos asfáltico, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					
			Uds.	Área	Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		asfalto	1	183,2200		183,220	
						183,220	183,220
		Total m2			183,220	18,76	3.437,21
1.6	M2	Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		muro lateral	1	7,0000		1,0000	7,000	
							7,000	7,000
		Total m2				7,000	40,95	286,65

1.7 M3 CARGA ESCOMB.S/CAMIÓN A MAQ.

Carga de escombros procedentes de la demolición, los cuales deberán ser sparados en fracciones por un gestos de residuos autorizado antes de su vertido, sobre camión basculante ó grande, (incluido el tiempo de espera de éste), con pala cargadora, retroexcavadora, etc, y con un peón ordinario de ayuda, incluido el humedecido de la carga y todos los medios auxiliares necesarios para la carga, sin incluir transporte, según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.

	Uds.	Largo	Área	Alto	Coef	Parcial	Subtotal
VOLUMEN EDIFICIO COMPLETO A DEMOLER CON COEF. APLI.SEGÚN SUP CONSTUIDA (PLANTA BAJA = 229,67 M2)							
Obras de fábrica	1		2.949,6100		0,4800	1.415,813	
Hormigones y morteros	1		2.949,6100		0,2200	648,914	
Pétreos	1		2.949,6100		0,0001	0,295	
Metales	1		2.949,6100		0,0390	115,035	
Maderas	1		2.949,6100		0,0056	16,518	
Vidreos	1		2.949,6100		0,0005	1,475	
Pásticos	1		2.949,6100		0,0001	0,295	
Betunes	1		2.949,6100		0,0032	9,439	
Tóxicos y Reutilizables	1		2.949,6100		0,0010	2,950	
pl. cubierta dem. soleras local	1		674,8800	0,2500		168,720	
terraza	1		924,9700	0,2000		184,994	
acera panot	1		28,2500	0,2000		5,650	
zona accesos viviendas	1		10,0000	0,1000		1,000	
asfalto	1		91,7500	0,1500		13,763	
muro lateral	1	7,0000	183,2200	0,1000		18,322	
30% esponjamiento s/2.604,583	0,3	2.604,5830		1,0000	0,2000	1,400	
						781,375	
						3.385,958	3.385,958
		Total m3			3.385,958	2,13	7.212,09

1.8 M3 TRANSP ESCOMB s/CAMIÓN DIST>.30KM.

Transporte de escombros en camiones basculantes de hasta 20t de peso hasta vertedero autorizado, a una distancia > 30 km (ida), considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, selección de material para retirada selectiva del mismo, e incluso canon de vertedero y p.p. de medios auxiliares y sin incluir la carga, según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
VOLUMEN EDIFICIO COMPLETO A DEMOLER CON COEF. APLI.SEGÚN SUP CONSTUIDA (PLANTA BAJA = 229,67 M2)							
Obras de fábrica	1		2.949,6100		0,4800	1.415,813	
Hormigones y morteros	1		2.949,6100		0,2200	648,914	
Pétreos	1		2.949,6100		0,0001	0,295	
Metales	1		2.949,6100		0,0390	115,035	
Maderas	1		2.949,6100		0,0056	16,518	
Vidreos	1		2.949,6100		0,0005	1,475	
Pásticos	1		2.949,6100		0,0001	0,295	
Betunes	1		2.949,6100		0,0032	9,439	
Tóxicos y Reutilizables	1		2.949,6100		0,0010	2,950	
pl. cubierta dem. soleras local	1		674,8800	0,2500		168,720	
terraza	1		924,9700	0,2000		184,994	
acera panot	1		28,2500	0,2000		5,650	
zona accesos viviendas	1		10,0000	0,1000		1,000	
asfalto	1		91,7500	0,1500		13,763	
muro lateral	1	7,0000	183,2200	0,1000	0,2000	18,322	
						1,400	
						(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8	M3	TRANSP ESCOMB s/CAMIÓN DIST>.30KM			(Continuación...)
30% esponjamiento			0,3 2.604,5830	781,375	
s/2.604,583					
				3.385,958	3.385,958
		Total m3:	3.385,958	76,82	260.109,29
		Total presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES :			421.580,21

Presupuesto parcial nº 2 EXTERIORES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	M2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x30 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, armadura vertical formada por 4 redondos de acero B 500 S, de D=12 por m. y armadura horizontal de 2 redondos de D=8 cada fila de bloques, i/p.p. de rellenos de hormigón de 365 kg. de cemento/m3. de dosificación, i/vertido, vibrado, rejuntado, p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-11 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
cerramiento parcela		1	5,0000		1,2000	6,000		
		1	55,0000		1,2000	66,000		
		1	10,0000		1,2000	12,000		
		1	25,0000		1,2000	30,000		
						114,000	114,000	
		Total m2		114,000		76,22	8.689,08	
2.2	M2	Revestimiento con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. nº 396 e ISO 9001, de Parex Morteros, con un espesor de 10 a 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Totalmente terminado						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
cerramiento parcela		2	5,0000		1,2000	12,000		
		2	55,0000		1,2000	132,000		
		2	10,0000		1,2000	24,000		
		2	25,0000		1,2000	60,000		
						228,000	228,000	
		Total m2		228,000		23,83	5.433,24	
2.3	MI	VIERTEAGUAS PIEDRA CALIZA Vierteaguas de piedra caliza labrada con textura y dimensiones igual a la existente, en sección rectangular, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena 1/6, i/nivelación, asiento, rejuntado, sellado de juntas, labrado de cantos vistos y limpieza, s/NTE-EFP, medido en su longitud. Totalmente terminado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
cerramiento parcela		1	5,0000		1,2000	6,000		
		1	55,0000		1,2000	66,000		
		1	10,0000		1,2000	12,000		
		1	25,0000		1,2000	30,000		
						114,000	114,000	
		Total ml		114,000		29,82	3.399,48	
2.4	Ud	Verja metálica mod.Fax de Rivisa formada por paneles de malla electrosoldada rígida y postes metálicos, para cerramientos de zonas residenciales y deportivas, almacenes y fábricas, viviendas, obras de carácter público, de naves industriales, parques y jardines. Bastidores fabricados con mallazo electrosoldado de 200x50mm y alambre de D=5mm, plegado longitudinalmente para mejorar su rigidez. Postes especiales tipo Lux D=80-1,5mm (espesor medio), fabricados en chapa galvanizada en caliente tipo Z-275 concebidos para cerramientos con accesorios para acoplamiento rápido y tornillería indesmontable. Altura del cerramiento de 0,80 m y distancia entre eje de postes 2,64. Acabado plastificado de tipo Protecline de espesor mínimo de 100 micras en color a elegir. Totalmente terminado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
cerramiento parcela		1	5,0000		1,2000	6,000		
		1	55,0000		1,2000	66,000		
		1	10,0000		1,2000	12,000		
		1	25,0000		1,2000	30,000		
						114,000	114,000	
		Total ud		114,000		42,18	4.808,52	
Total presupuesto parcial nº 2 EXTERIORES :							22.330,32	

Presupuesto parcial nº 3 IMPREVISTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.1	Pa	IMPREV. OBRA A JUSTIF. Unidad de imprevistos que puedan surgir en la demolición justificados y con el visto bueno de la Dirección Facultativa.			
Total Pa:			1,000	6.000,00	6.000,00
Total presupuesto parcial nº 3 IMPREVISTOS :					6.000,00

Presupuesto de ejecución material

1 DEMOLICIONES	421.580,21
2 EXTERIORES	22.330,32
3 IMPREVISTOS	6.000,00
Total	449.910,53

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS.

Presupuesto: DEMOL. VIV.PLUR.BARTOMEU ESTEVA 47

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
1.1	m3	DEMOL.COMPLETA EDIFIC.A MAQ. Demolición completa de edificio, de más de 5 m. de altura, desde la rasante, por empuje de máquina retroexcavadora grande, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares necesarios para su completa demolición, (accesos, etc...), según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	9.697,955	11,21	108.714,08
1.2	m2	Demolición de cubiertas planas, formadas por pendientes de hormigón celular de 0,20 m. de altura media, acabado de baldosa cerámica, incluso petos de cubierta formado por muros de bloque de menos de 1 metro de altura y elementos salientes de la cubierta de todo tipo, tales como chimeneas, ventilaciones, etc., de hasta 1,50 m. de altura máxima, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	674,880	30,42	20.529,85
1.3	m2	DEMOL.SOLERAS H.A.<25cm.C/COMP. Demolición de soleras o pavimentos de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 25 cm. de espesor, con compresor o martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, según NTE/ADD-10, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	953,220	21,72	20.703,94
1.4	m2	DEMOL.PAV.BALD.MEC. Demolición de pavimentos de baldosa cerámica, incluso solera de hormigón de base, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-10. Totalmente terminado.	101,750	5,77	587,10
1.5	m2	Demolición mecánica de pavimentos asfáltico, con maquinaria especial, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	183,220	18,76	3.437,21
1.6	m2	Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	7,000	40,95	286,65
1.7	m3	CARGA ESCOMB.S/CAMIÓN A MAQ. Carga de escombros procedentes de la demolición, los cuales deberán ser sparados en fracciones por un gestos de residuos autorizado antes de su vertido, sobre camión basculante ó grande, (incluido el tiempo de espera de éste), con pala cargadora, retroexcavadora, etc, y con un peón ordinario de ayuda, incluido el humedecido de la carga y todos los medios auxiliares necesarios para la carga, sin incluir transporte, según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	3.385,958	2,13	7.212,09
1.8	m3	TRANSP ESCOMB s/CAMIÓN DIST>.30KM. Transporte de escombros en camiones basculantes de hasta 20t de peso hasta vertedero autorizado, a una distancia > 30 km (ida), considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, selección de material para retirada selectiva del mismo, e incluso canon de vertedero y p.p. de medios auxiliares y sin incluir la carga, según NORMATIVA, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado	3.385,958	76,82	260.109,29
Total presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES:					421.580,21

Presupuesto parcial nº 2 EXTERIORES

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
2.1	m2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x30 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, armadura vertical formada por 4 redondos de acero B 500 S, de D=12 por m. y armadura horizontal de 2 redondos de D=8 cada fila de bloques, i/p.p. de rellenos de hormigón de 365 kg. de cemento/m3. de dosificación, i/vertido, vibrado, rejuntado, p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-11 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	114,000	76,22	8.689,08
2.2	m2	Revestimiento con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. nº 396 e ISO 9001, de Parex Morteros, con un espesor de 10 a 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Totalmente terminado	228,000	23,83	5.433,24
2.3	ml	VIERTEAGUAS PIEDRA CALIZA Vierteaguas de piedra caliza labrada con textura y dimensiones igual a la existente, en sección rectangular, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena 1/6, i/nivelación, asiento, rejuntado, sellado de juntas, labrado de cantos vistos y limpieza, s/NTE-EFP, medido en su longitud. Totalmente terminado.	114,000	29,82	3.399,48
2.4	ud	Verja metálica mod.Fax de Rivisa formada por paneles de malla electrosoldada rígida y postes metálicos, para cerramientos de zonas residenciales y deportivas, almacenes y fábricas, viviendas, obras de carácter público, de naves industriales, parques y jardines. Bastidores fabricados con mallazo electrosoldado de 200x50mm y alambre de D=5mm, plegado longitudinalmente para mejorar su rigidez. Postes especiales tipo Lux D=80-1,5mm (espesor medio), fabricados en chapa galvanizada en caliente tipo Z-275 concebidos para cerramientos con accesorios para acoplamiento rápido y tornillería indismontable. Altura del cerramiento de 0,80 m y distancia entre eje de postes 2,64. Acabado plastificado de tipo Protecline de espesor mínimo de 100 micras en color a elegir. Totalmente terminado.	114,000	42,18	4.808,52
Total presupuesto parcial nº 2 EXTERIORES:					22.330,32

Presupuesto parcial nº 3 IMPREVISTOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.1	Pa	IMPREV. OBRA A JUSTIF. Unidad de imprevistos que puedan surgir en la demolición justificados y con el visto bueno de la Dirección Facultativa.	1,000	6.000,00	6.000,00
Total presupuesto parcial nº 3 IMPREVISTOS:					6.000,00

Presupuesto de ejecución material

	Importe (€)
1 DEMOLICIONES	421.580,21
2 EXTERIORES	22.330,32
3 IMPREVISTOS	6.000,00
Total	449.910,53

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS.

Capítulo	Importe
1 DEMOLICIONES	421.580,21
2 EXTERIORES	22.330,32
3 IMPREVISTOS	6.000,00
Presupuesto de ejecución material	449.910,53
13% de gastos generales	58.488,37
6% de beneficio industrial	26.994,63
Suma	535.393,53
18% IVA	96.370,84
Presupuesto de ejecución por contrata	631.764,37

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.

Proyecto de Demolición de Edificio Aislado de Vivienda Plurifamiliar en la Avda. Bartomeu Esteva nº 47

Presupuesto de Ejecución Material

1 DEMOLICIONES.....	421.580,21
2 EXTERIORES.....	22.330,32
3 IMPREVISTOS.....	6.000,00

Total..... **449.910,53**

Asciende el Presupuesto de Ejecución Material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS.

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL **449.910,53 €**

Gastos generales 13%:	58.488,37 €
Beneficio Industrial 6%:	26.994,63 €

Suma	535.393,53 €
Impuesto del Valor Añadido 21%:	112.432,64 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA CON I.V.A.
(Sin Presupuesto de Seguridad y Salud) **647.826,17 €**

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL DE SEGURIDAD Y SALUD **13.497,32 €**

Gastos generales 13%:	1.754,65 €
Beneficio Industrial 6%:	809,84 €

PRESUPUESTO SEGURIDAD Y SALUD POR CONTRATA SIN I.V.A. **16.061,81 €**

Impuesto del Valor Añadido 21%:	3.372,98 €
---------------------------------	------------

PRESUPUESTO SEGURIDAD Y SALUD POR CONTRATA CON I.V.A. **19.434,79 €**

TOTAL PRESUPUESTO POR CONTRATA SIN I.V.A. **551.455,34 €**

El **PRESUPUESTO TOTAL POR CONTRATA** (incluido el Presupuesto de Seguridad y Salud) **SIN I.V.A.** asciende a la cantidad de **QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO** Euros con **TREINTA Y CUATRO** Céntimos (551.455,34.- €).

TOTAL PRESUPUESTO POR CONTRATA CON I.V.A. (21 %) **667.260,96 €**

El **PRESUPUESTO TOTAL POR CONTRATA** (incluido el Presupuesto de Seguridad y Salud) **CON I.V.A.** asciende a la cantidad de **SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOSSESENTA** Euros con **NOVENTA Y SEIS** Céntimos (667.260,96.- €).