



Ajuntament d'Andratx

**UNIDAD DE CONTRATACIÓN
SERVICIO DE CONSERJERÍA DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX Y
COLEGIO PUBLICO ES VINYET**

**ANUNCIO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA Y EN EL PERFIL
DEL CONTRATANTE**

De conformidad con el Decreto Num. 379/2013 de fecha 21 de enero de 2013, mediante este anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente mas ventajosa, varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del contrato de servicios de Conserjería del Ayuntamiento de Andratx y Colegio Publico Es Vinyet

De conformidad con el artículo 142 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, se procede al anuncio de licitación en los términos siguientes, y simultáneamente, se exponen al público los pliegos de cláusulas administrativas particulares reguladoras de la licitación por un plazo de DIEZ (10) días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOIB, para que las personas interesadas los puedan examinar y presentar las reclamaciones que consideren oportunas, de acuerdo con el artículo 188.3 de la Ley 20/ 2006, de 15 de diciembre, Municipal y de Régimen Local de las Islas Baleares; si durante el plazo de exposición al público de los pliegos se presentan reclamaciones, se suspenderá la licitación y también el plazo para presentar proposiciones en los casos que sea necesario para resolver la cuestión plantada, y se reiniciará lo que reste de este plazo a partir del día siguiente de la resolución de las reclamaciones.

1.- Entidad Adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

a)Organismo: Regidora delegada del Ara de Contratación a excepción de la adjudicación por la Junta de Govern Local (Decreto 2532/2011).

b)Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación

c) Obtención de documentación y información:

1)**Dependencias.-** Unidad de Contratación

2)**Domicilio.-** Av. De la Curia, 1

3)**Localidad y código postal.-** Andratx 07150

4)**Teléfono.-**971628000.- Ext.306-312

5)**Telefax.-** 971628005

6)**Correo electrónico.-** contractacio@andratx.cat

7)**Dirección Internet del perfil del contratante.-** www.andratx.cat

8)**Fecha limite para la obtención de la documentación e información:** Un día antes al de la finalización del plazo de presentación

d) Número de expediente.- SERVICIOS 02/2013



Ajuntament d'Andratx

2.- Objeto del contrato:

- a) **Tipo.-** Servicio
- b) **Descripción.-** Servicio de conserjería del Ayuntamiento de Andratx y Colegio Publico Es Vinyet
- c) **Lugar de la ejecución.-** Andratx
- d) **Código Postal.-** 07150
- e) **Plazo de ejecución.-** 2 años con posibilidad de prórroga de 2 años mas.

3.- Tramitación y procedimiento

- a.- **Tramitación.-** Ordinaria
- b.- **Procedimiento.-** Abierto
- c.- **Forma:** Pluralidad de Criterios de adjudicación

1.- PROPUESTA ECONÒMICA.....85 PUNTS.

Puntuació: $\text{Max P (PBL- Oi) / (PBL - MO)}$

MO= mejor oferta.

Oi= oferta presentada.

PBL= precio base de licitación.

2.- BOLSA DE HORAS SIN CARGO AL AYUNTAMIENTO (HASTA UN MÁXIMO DE 150 HORAS ANUALES)

Por cada 10 horas / anuales sin cargo al Ayuntamiento 1 punto. (hasta un máximo de 15 puntos)

Al mismo tiempo y a efectos indicativos se habrá de indicar el precio hora/ conserje, este aspecto no será objeto de puntuación.

4.- Presupuesto base de licitación :

El precio total del contrato es de 157.821,84 € mas 33.142,58 € en concepto d'IVA.
Siendo el precio anual desglosado el siguiente :

.- CONSERJE AYUNTAMIENTO 25.942,68 € MAS 5.447,96 € EN CONCEPTO D'IVA.

.- CONSERJE CP ES VINYET 13.512,78 € MAS 2.837,68 € EN CONCEPTO D'IVA

5.- Garantías exigidas:

Definitiva: 5% del importe de adjudicación del contrato, sin incluir el IVA



Ajuntament d'Andratx

6.- Requisitos específicos del contratista

A.- SOLVENCIA

Solvència econòmica i financera:

Les empreses licitadores hauran de justificar la seva capacitat financera i econòmica a través de tots els mitjans que s'indiquen a continuació, a més dels que els licitadors considerin oportuns.

1.- Informe d'institucions financeres sobre la solvència del licitador en relació amb el contracte en particulars, o en el seu cas, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

2.- Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar les comptes en Registres Oficials podran aportar, com mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

Solvència tècnica:

Les empreses licitadores hauran de justificar la seva solvència tècnica a través dels mitjans que s'indiquen a continuació, a més dels quals els licitadors considerin oportuns:

1.- Una relació dels principals serveis o treball realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari es un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

2.- Les titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte.

Encara que no es necessari estar en possessió de classificació, la documentació acreditativa de la solvència tècnica o financera, d'acord amb l'article 65 del TRLCSP, podrà substituir-se per la presentació de la classificació en el GRUP L SUBGRUP 6 CATEGORIA A.

Els documents es podran aportar per original, còpia autèntica, còpia legitimada per notari o còpia compulsada per Secretari o persona competent de l'Ajuntament d'Andratx.

8.- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:



Ajuntament d'Andratx

a) Fecha limite de presentación: A los 15 días siguientes al de la publicación del anuncio de licitación en el BOIB, de acuerdo con el artículo 159.2 del TRLCSP. Si el ultimo día fuese sábado, domingo o festivo, el mismo se entenderá prorrogado hasta las 13 horas del primer día hábil siguiente.

b) Documentos a presentar: Los señalados en la Clausula 11 y 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Andratx

1.- Dependencia: Tesorería Municipal de 9 a 13 horas

2.- Domicilio: Av. de la Curia, 1

3.- Localidad y código postal: Andratx 07150

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses

9.- Abertura de ofertas

a) Descripción: Ayuntamiento de Andratx

b) Dirección: Avd. de la Curia, 1

c) Localidad y código postal 07150

d) Fecha y hora: Se anunciara en el perfil del contratante

10.- Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.

11.- Otras informaciones

Andratx, 25 de febrero de 2013.

El Alcalde,

Llorenç Suau Simó