



Ajuntament d'Andratx

SRA. CATALINA EVA ALEMANY COVAS, SECRETARIA DE L'AJUNTAMENT D'ANDRATX, ILLES BALEARS.

CERTIFICA: Que la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal en sessió ordinària celebrada dia 8 de juliol de 2016, ha adoptat, entre d'altres l'acord que es transcriu literalment:

**2N) ÀREES D'HISENDA, CONTRACTACIÓ, INFORMÀTICA I MEDI AMBIENT.
CONTRACTACIÓ.**

2/1-ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE LLOGUER D'UN LOCAL PER A DESTINAR-LO A JUTJAT DE PAU.

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura del seu informe - proposta en data 4 de juliol d'enguany, i que diu així:

“En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert del servei de lloguer d'un local per a destinar-lo a jutjat de pau, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò establert a l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. En data 22 de febrer per la Regidora de l'Àrea de Contractació es detectà la necessitat de realitzar la contractació del servei de lloguer d'un local per destinar-lo a Jutjat de Pau.

SEGON. Ateses les característiques del servei pel Cap de l'Àrea de Contractació es considera que el procediment més adequat es el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació.

TERCER. En data 10 de març de 2016 s'emeté informe d'intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

QUART. En data 14 de març de 2016 s'emeté informe per la TAG de Contractació sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte.

CINQUÈ. En data 24 de febrer, per Resolució de la Regidora delegada de Contractació s'havia aprovat iniciar l'expedient per a la contractació referenciada, la motivació de la necessitat i idoneïtat del qual es portà a terme mitjançant informe de la Cap de la Unitat de Contractació de data 3 de febrer de 2016.

SISÈ. En data 15 de març de 2016 es redactà i incorporà a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives, havent-se redactat i incorporat a l'expedient el Plec de Prescripcions Tècniques en data 11 de febrer de 2016.



Ajuntament d'Andratx

SETÈ. En data 18 de febrer ja s'havia realitzat per l'Interventor la retenció de crèdit corresponent.

VUITÈ. En data 29 de març de 2016 s'aprovà l'expedient de contractació mitjançant procediment obert, proposta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, s'aprovà la despesa i la seva distribució econòmica anual i els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques.

NOVÈ. En data 7 d'abril de 2016 es publicà l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears per tal que es presentessin propostes durant un termini de 15 dies, es publicà també al perfil del contractant.

DESÈ. Durant la licitació es presentaren les proposicions que consten a l'expedient.

ONZÈ. En data 25 d'abril es va constituir la Mesa de Contractació i després de reunir-se per obrir els diferents sobres i dels informes de valoració tècnica aquesta realitzà en data 3 de juny proposta d'adjudicació a Sebastian Massot Castanyer.

DOTZÈ. En data 21 de juny es notificà la proposta al licitador proposat com adjudicatari i se'l requerí per tal que presentés la documentació justificativa que preveu el TRLCSP. Presentada la documentació requerida en data 24 de juny de 2016 s'emet aquest informe.

TRETZÈ. S'ha de tenir en compte que en l'informe sobre la legislació aplicable s'ha detectat l'error d'establir que l'òrgan competent és l'alcalde quan pel termini del contracte, 10 anys, l'òrgan competent es el Ple de la Corporació que va delegar en la Junta de Govern aquesta competència i, en conseqüència, la proposta de resolució que es formula en el present informe va dirigida a la seva aprovació per part de la Junta de Govern.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte es la següent:

— Els articles 10, 19, 22, 53, 109 i 110, 138 i següents, 157 a 161 i 301 a 312 i disposició addicional segona del TRLCSP.

— El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, mitjançant el qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.

— El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

— La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Vist tot l'anterior es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint a la seva aprovació per l'Alcalde, de conformitat amb l'article 151.4 i la DA Segona del TRLCSP.



Per això, de conformitat amb allò establert a l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, qui subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Adjudicar a Sebastian Massot Castanyer el contracte de serveis de lloguer d'un local per a destinar-lo a jutjat de pau per procediment obert, proposta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació, aprovada per Resolució de la Regidora delegada de data 13 de juny de 2016 per un preu de 600 euros més IVA mensuals amb la necessitat de realitzar obres valorades pels tècnics municipals en 3.647,17 euros de PEM.

SEGON. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 920,202,00 del vigent pressupost de despeses.

TERCER. Notificar, en els termes previstos a l'article 151.4 del TRLCSP, l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

QUART. Notificar a Sebastian Massot Castanyer, adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte un cop hagi dipositat la fiança definitiva per la quantitat de 3.600 €. Autoritzar al Sr. Batle per tal de signar el contracte en nom i representació de l'ajuntament d'Andratx.

CINQUÈ. Publicar la formalització del contracte en el Perfil del contractant.”

La Junta de Govern Local delibera i per unanimitat dels assistents i en votació ordinària acorda aprovar **l'adjudicació del contracte** de conformitat amb l'informe-proposta emès per la Secretària, Sra. Catalina Alemany Covas, de data 4 de juliol d'enguany, i que s'ha transcrit més amunt.

I perquè així consti i tingui els efectes oportuns, s'estén la present certificació abans de ser aprovada la seva acta i a la reserva dels termes que resultin de la seva aprovació, de conformitat amb l'article 205 RD 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, a Andratx, onze de juliol de dos mil setze.

EL BATLE PRESIDENT. – LA SECRETARIA

Jaume PORSELL ALEMANY. – Catalina Eva ALEMANY COVAS.



Ajuntament d'Andratx

N O T I F I C A C I Ó

Pel Sr. Batle d'aquesta Corporació Municipal, s'ha adoptat el Decret núm. 234/2016, què diu així:

«Vist l'informe emès per la Tresoreria Municipal de data 11 de gener de 2016.

Aquesta Batllia, en ús de les atribucions que li confereix la vigent legislació, RESOL:

PRIMER. – Nomenar als advocats Sr. Pablo MIR CAPELLÀ i Sra. Maria José LAGOS AGUILAR del Col·legi d'Advocats de Palma, la direcció lletrada i/o representació de l'Ajuntament d'Andratx per formular reclamació de quantitat en via civil en nom de l'Ajuntament d'Andratx contra Pro Aloe Marketing, S.L., davant els jutjats civils de Palma de Mallorca.

SEGON. – Que assumeixi la representació de l'Ajuntament d'Andratx en el procediment abans esmentat el Procurador de Palma, Sr. Antonio Colom Ferrà.»

La qual cosa us comunico per al vostre coneixement i efectes.

El Secretari Accidental.

Pau VIDAL NADAL.

Andratx, 03 de febrer de 2016.

-

Sr. Pablo MIR CAPELLÀ

Sra. Maria José LAGOS AGUILAR



Ajuntament d'Andratx

NOTIFICACIÓ

Pel Sr. Batle d'aquesta Corporació Municipal, s'ha adoptat el Decret núm. 234/2016, què diu així:

«Vist l'informe emès per la Tresoreria Municipal de data 11 de gener de 2016.

Aquesta Batllia, en ús de les atribucions que li confereix la vigent legislació, RESOL:

PRIMER. – Nomenar als advocats Sr. Pablo MIR CAPELLÀ i Sra. Maria José LAGOS AGUILAR del Col·legi d'Advocats de Palma, la direcció lletrada i/o representació de l'Ajuntament d'Andratx per formular reclamació de quantitat en via civil en nom de l'Ajuntament d'Andratx contra Pro Aloe Marketing, S.L., davant els jutjats civils de Palma de Mallorca.

SEGON. – Que assumeixi la representació de l'Ajuntament d'Andratx en el procediment abans esmentat el Procurador de Palma, Sr. Antonio Colom Ferrà.»

La qual cosa us comunico per al vostre coneixement i efectes.

El Secretari Accidental.

Pau VIDAL NADAL.

Andratx, 03 de febrer de 2016.

-

Sr. Antonio Colom Ferrà