



Ajuntament d'Andratx
Illes Balears

**PROYECTO DE OBRAS
DE MANTENIMIENTO DE LOS
VESTUARIOS Y CARPINTERÍA DEL BAR
DEL “CAMPO DE FÚTBOL” DE
S'ARRACÓ - ANDRATX**



MEMORIA DESCRIPTIVA:

1.1.- ANTECEDENTES:

El presente proyecto, consiste en la descripción de unidades de obra para el correcto mantenimiento, mediante la reparación de solados existentes, carpintería, pintura, etc.... , de los vestuarios y el bar, existentes en el "Campo de Fútbol" de S'Arracó, ubicado en el Camí des Castellar n.º 7 de S'Arracó - Andratx de referencia catastral nº 7513601DD4871S0001BS.

Con dicho propósito el Ayuntamiento de Andratx, redacta este proyecto de obra, para poder proceder a la contratación correspondiente.

1.2.- OBJETO DEL PROYECTO:

El objeto del proyecto es la cuantificación, valoración y realización de las obras necesarias para el correcto mantenimiento de los vestuarios y el bar, existentes en el "Campo de Fútbol" de S'Arracó - Andratx.

1.3.- NORMATIVA ACTUAL:

El presente proyecto se desarrolla dentro del Término Municipal de Andratx, que actualmente está regido por Normas Subsidiarias de Ordenación del municipio de Andratx, aprobado definitivamente por el Pleno del Consell Insular de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Patrimonio Histórico en fecha 26 de Abril de 2007, NNSS-07 (BOIB nº: 70 de 10-05-07).

Se encuentra ubicado en Suelo Rústico Protegido, (A.R.I.P.) y s/ NNSS'07, incluida en la ANS/2R.



1.4.- JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA:

El objeto del proyecto de obra, es el mantenimiento de las edificaciones actuales, de vestuarios y bar, mediante la reparación de solados, alicatados y revestimientos en mal estado; reposición de instalaciones de fontanería y electricidad en mal estado; pintura en general tanto plástica para revestimientos verticales y horizontales, como esmalte para la carpintería metálica existente; reposición de carpintería en mal estado y nueva carpintería en donde se encuentran actualmente ubicadas unas celosías de hormigón en la parte superior de los cerramientos de los vestuarios.

1.5.- NORMATIVA APLICADA:

Se mantiene la misma normativa del Proyecto primitivo, ya que no se modifica nada del mismo, únicamente se repara aquello que se encuentra en malas condiciones y se realiza alguna mejora de técnica muy sencilla que no afecta a elementos estructurales, y no se varían volúmenes ni afecta al estado exterior.

1.6.- PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS:

El plazo de ejecución de las obras se estima en **1 MES.**

1.7.- PLAZO DE GARANTÍA DE LAS OBRAS:

El plazo de garantía que se establece para las obras será de UN AÑO; al margen de las responsabilidades que pudieran derivarse por la existencia de vicios ocultos durante la realización de las obras.



1.8.- PRESUPUESTOS DE LAS OBRAS:

HOJA RESUMEN - VALORACIÓN DEL PRESUPUESTO

RESUMEN POR CAPÍTULOS		Importe
CAP. 1	ACTUACIONES PREVIAS	2.940,19 €
CAP. 2	TRABAJOS VARIOS DE ALBAÑILERÍA	11.472,61 €
CAP. 3	CARPINTERÍA METÁLICA	7.706,46 €
CAP. 4	FONTANERÍA	13.734,30 €
CAP. 5	ELECTRICIDAD	5.028,02 €
CAP. 6	VARIOS	546,00 €
CAP. 7	IMPREVISTOS	500,00 €
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		41.927,58 €
	Gastos generales 13%:	5.450,59 €
	Beneficio Industrial 6%:	2.515,65 €
TOTAL PRESUPUESTO OBRA POR CONTRATA SIN I.V.A.		49.893,82 €
	Impuesto del Valor Añadido 21%:	10.477,70 €
TOTAL PRESUPUESTO OBRA POR CONTRATA CON I.V.A.		60.371,52 €

El **PRESUPUESTO TOTAL POR CONTRATA** (incluida la Seguridad y Salud) **SIN I.V.A.** asciende a la cantidad de **CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES Euros, con OCHENTA Y DOS Céntimos de Euros (49.893,82.- €)**.

El **PRESUPUESTO TOTAL POR CONTRATA** (incluida la Seguridad y Salud) **CON I.V.A.** asciende a la cantidad de **SESENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN Euros, con CINCUENTA Y DOS Céntimos de Euros (60.371,52.- €)**.

Andratx, octubre de 2016
Técnico Municipal

María Cinta Moya Velasco, Arquitecto Técnico



Ajuntament d'Andratx
Illes Balears

DESGLOSE DEL PRESUPUESTO y PLANOS:

Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.1	M2	DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, y/o mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zonas duchas	4	3,00	2,00		24,00	
		vestuarios arbitros	1	4,13	4,00		16,52	
							40,52	40,52
							Total m2	40,52
1.2	M2	DEM. ALICATADO AZULEJO Demolición de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido al soporte, con medios manuales y/o mecánicos, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zonas duchas	8	2,90		2,00	46,40	
			8	1,85		2,50	37,00	
		aseos	2	1,83		3,00	10,98	
		vestuarios arbitros	2	4,15		3,00	24,90	
			2	4,00		3,00	24,00	
							143,28	143,28
							Total m2	143,28
1.3	M2	DEM. PART. INTERIOR FABRIC. Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, marés, etc, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuario arbitros por adaptar	1	1,80		3,00	5,40	
			1	1,00		3,00	3,00	
		peldaños duchas	5	0,90		0,40	1,80	
		vestuarios arbitros	3	1,00		3,00	9,00	
		vestuarios 3-4	2	1,85		3,00	11,10	
		banco obra vestuarios arbitro	4	2,65		0,70	7,42	
							37,72	37,72
							Total m2	37,72
1.4	M2	PIC.ENF.CEM.SOBRE PARAM.VERT. Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zonas duchas	8	2,90		3,00	69,60	
			8	1,85		3,00	44,40	
							114,00	114,00
							Total m2	114,00
1.5	Ud	TRANSP. RESID. INERTES A VERT. AUT. Transporte de residuos inertes, hormigones, morteros, prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluidos tiempos de ida y vuelta con distancias >30km. Totalmente terminado						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zonas duchas solados	4	3,00	2,00	0,05	0,30	
		vestuarios arbitros	1	4,13	4,00	0,05	0,21	
		zonas duchas alicatados	8	3,00	0,02	3,00	0,36	
		vestuarios 3-4 alicatados	4	1,85	0,02	3,00	0,11	
			4	1,70	0,02	3,00	0,10	
			8	2,00	0,02	3,00	0,24	
		vestuarios arbitros alicatados	2	4,15	0,02	3,00	0,12	
			2	4,00	0,02	3,00	0,12	
		vestuario arbitros fabricas	1	1,80	0,15	3,00	0,20	
			1	1,00	0,15	3,00	0,11	
		peldaños duchas	5	0,90	0,15	0,40	0,07	
		vestuarios arbitros	3	1,00	0,15	3,00	0,34	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción					Medición
1.5	Ud	TRANSP. RESID. INERTES A VERT. AUT.					(Continuación...)
	vestuarios 3-4		2	1,85	0,15	3,00	0,42
	banco obra vestuarios arbitro		4	2,65	0,15	0,70	0,28
						2,98	2,98
						Total ud:	2,98
1.6	Ud	TRANSP. RESID. INERTES SIN CLASIFICAR A VERT. AUT.					
		Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
	varios carpintería , rejilla, etc		2				2,00
						2,00	2,00
						Total ud:	2,00
1.7	Ud	CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. CLASIF.					
		Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
	zonas duchas solados		4	3,00	2,00	0,05	0,30
	vestuarios arbitros		1	4,13	4,00	0,05	0,21
	zonas duchas alicatados		8	3,00	0,02	3,00	0,36
	vestuarios 3-4 alicatados		4	1,85	0,02	3,00	0,11
			4	1,70	0,02	3,00	0,10
			8	2,00	0,02	3,00	0,24
	vestuarios arbitros alicatados		2	4,15	0,02	3,00	0,12
			2	4,00	0,02	3,00	0,12
	vestuario arbitros fabricas		1	1,80	0,15	3,00	0,20
			1	1,00	0,15	3,00	0,11
	peldaños duchas		5	0,90	0,15	0,40	0,07
	vestuarios arbitros		3	1,00	0,15	3,00	0,34
	vestuarios 3-4		2	1,85	0,15	3,00	0,42
	banco obra vestuarios arbitro		4	2,65	0,15	0,70	0,28
						2,98	2,98
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
						2,98	2,98
						Total ud:	2,98
1.8	Ud	CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. s/CLASIF.					
		Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
	varios carpintería , rejilla, etc		2				2,00
						2,00	2,00
						Total ud:	2,00

Presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
2.1	M2	FAB.BLOQ.HUEC.TIPO ITAL. e=15 cm Fábrica para revestir, de bloque hueco tipo italiano de 15 cm de espesor tomado con mortero de c.p. y arena 1:4, construido según NTE-FFB, incluso replanteo, aplomado y nivelado, y p.p. de mermas, roturas y limpieza, con p.p. de sujecciones y andamiajes necesarios, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuarios cubre ventana	4	3,75		1,00	15,00	
		bar	1	6,00		1,20	7,20	
							22,20	22,20
							Total m2	22,20
2.2	M2	FAB.LAD.REVST.SUPER H-8 (10cm) Fábrica de ladrillo hueco de 10cm de espesor realizado con ladrillo cerámico hueco, Super H-8 (10x19x33 cm.), recibido con mortero de cemento portland y arena, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, p.p. de enjarjes, formación de dinteles, mermas y roturas, previa humidificación de los ladrillos co p.p. de andamiaje, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 3 m2, según NTE-FFL y NBE-FL-90, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuario arbitro (adaptación)	1	1,70		3,00	5,10	
			1	1,00		3,00	3,00	
			1	1,00		3,00	3,00	
							11,10	11,10
							Total m2	11,10
2.3	M2	ENF.CMTO.1:4 FRAT.MAESTR.INT. Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80a (1:4) en paramento vertical u horizontal, incluido reglado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3m, p.p. andamiaje, mallatex, cantoneras y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 3m2, según NTE-RPE-5, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zonas duchas	8	2,90		2,00	46,40	
			8	1,85		2,50	37,00	
		vestuarios 3-4 aseos	2	1,85		3,00	11,10	
		vestuarios arbitros	2	1,70		3,00	10,20	
			2	1,00		3,00	6,00	
			2	1,00		3,00	6,00	
			1	2,00		3,00	6,00	
		bar	2	6,00		1,20	14,40	
							137,10	137,10
							Total m2	137,10
2.4	M2	SOL.GRES PORCELÁNICO 30x60cm Pavimento realizado con baldosas de gres antideslizante, porcelánico de colores suaves, formato standar, dimensión 30x60cm. (Blla- s/UNE-EN-14411), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible color, s/i. recreado de mortero nivelante i/rejuntado con mortero tapajuntas, parte proporcional de junta perimetral de poliestireno expandido, eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.						
			Uds.	largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuarios árbitros	1	4,00	1,50		6,00	
							6,00	6,00
							Total m2	6,00
2.5	MI	ESCOCIA CERÁM. 25x200mm Suministro y colocación de media caña interior o exterior, para alicatado de azulejo de 25x200mm., en colores suaves a elegir por la D.F., tomados con adhesivo, incluso preparación del paramento, p.p. de romos e ingletes, rejuntado de lechada de cemento blanco y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		duchas vestuarios	8	2,90			23,20	
			8	1,85			14,80	
		vestuarios árbitros	2	4,10			8,20	
			2	4,00			8,00	
			2	1,20			2,40	
							56,60	56,60
							Total ml	56,60

Presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
2.6	M2	ALICAT.COLOR ELEG. ADH Alicatado de azulejo con piezas de gres monococción, de dimensiones 20x20cm 1ª, color a elegir por la D.F., tomado con adhesivo, incluso preparación del paramento, cortes, parte proporcional de romos o ingletes y cantoneras, rejuntado con lechada de cemento de la misma tonalidad que las piezas, y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1m2, según NTE/RPA-4, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.						
			Uds.	largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		reposición zonas deterioradas	2		1,83	3,00	10,98	
		vestuarios arbitros	2		4,00	2,70	21,60	
			2		1,50	2,70	8,10	
		vestuarios zona duchas	8		2,90	3,00	69,60	
			8		1,85	2,70	39,96	
							150,24	150,24
							Total m2	150,24
2.7	M2	PAV.ANTID.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C2T RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado antideslizamiento (C2T) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		duchas de vestuarios	4	2,70	1,83		19,76	
		vestuarios árbitros	1	2,75	1,95		5,36	
							25,12	25,12
							Total m2	25,12
2.8	M2	ALICAT.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C1F RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal con fraguado rápido (C1F) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuarios árbitros	2		2,75	3,00	16,50	
			2		1,95	3,00	11,70	
							28,20	28,20
							Total m2	28,20
2.9	M2	REV.PINT.PLAST. Revestimiento con pintura plástica lisa, sobre paramentos verticales y/o horizontales de ladrillo, yeso o cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, color a elegir por D.F., según NTE/RPP-24, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		bar	1	6,00		1,20	7,20	
		vestuarios cubre ventana	4	3,75		1,00	15,00	
							22,20	22,20
							Total m2	22,20
2.10	M2	REV.ESMT.GRASO s/METAL Revestimiento con esmalte graso sobre hierro o acero previa limpieza general de la superficie, rascado de óxidos mediante cepillo metálico, mano de imprimación anticorrosiva, mano de fondo y dos manos de acabado con esmalte graso aplicado a brocha o rodillo, color a elegir por la D.F., según NTE RPP-31, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		acceso vestuarios	8		1,00	2,40	19,20	
							19,20	19,20
							Total m2	19,20
2.11	MI	UMBRAL P.CALIZ.e=3cm, HUELLA 35cm Umbral de piedra caliza natural abujardada, realizado huella, de ancho 35cm, y grosor 3 cms tomado con mortero de cemento M-160a (1:3), incluso rejuntado eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		acceso vestuarios	4	1,00			4,00	
							4,00	4,00

Presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción						Medición
							Total ml:	4,00
2.12	M2	IMPERMEABILIZANTE HIDROFUGANTE						
		Tratamiento para hormigón, ladrillo visto o piedra con hidrofugante incoloro no peliculante, de efecto invisible, obra nueva o rehabilitación, transpirable al vapor de agua y impermeable al agua líquida, a base de resinas de polisiloxano disueltas en solventes orgánicos, previa preparación del soporte (limpieza, reparación, consolidación del soporte, etc.) aplicación a saturación siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica. Totalmente terminado						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		bar	2	6,00		1,20	14,40	
		vestuarios cubre ventana	8	3,75		1,00	30,00	
							<u>44,40</u>	44,40
							Total m2:	44,40
2.13	M2	PINTURA PLÁSTICA ACRIL.MATE SUPERIOR EXTERIOR						
		Pintura acrílica plástica mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Totalmente terminado						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		bar	1	6,00		1,20	7,20	
		vestuarios cubre ventana	4	3,75		1,00	15,00	
							<u>22,20</u>	22,20
							Total m2:	22,20

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERÍA METÁLICA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
3.1	Ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.650x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.650x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	vestuarios		3			3,00		
						3,00	3,00	
						Total ud	3,00	
3.2	Ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.500x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.500x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	vestuarios		1			1,00		
						1,00	1,00	
						Total ud	1,00	
3.3	Ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.000x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.000x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	vestuarios		1			1,00		
						1,00	1,00	
						Total ud	1,00	
3.4	Ud	VC2.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 2H 1.200x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.200x500mm. de medidas totales, de 2 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	vestuarios		1			1,00		
						1,00	1,00	
						Total ud	1,00	

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERÍA METÁLICA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
3.5	Ud	VC6.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 6H 3.600x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 3.600x500mm. de medidas totales, de 6 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	vestuarios		4				4,00	
							4,00	4,00
							Total ud:	4,00
3.6	Ud	VC4FS.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H+1FS 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400+ vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400. de medidas totales, de 4 hojas + 1 Fijo Superior, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	bar		2				2,00	
							2,00	2,00
							Total ud:	2,00
3.7	Ud	PBA1.ABAT_ R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.000x2.250mm+ vidrio laminar 4+4 Puerta balconera practicable de 1 hoja, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1000x2250 mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	bar		1				1,00	
							1,00	1,00
							Total ud:	1,00
3.8	Ud	PBAFL1.ABAT_+FIJO LATER R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.460x2.200mm+ vidrio laminar 4+4 Puerta balconera practicable de 1 hoja, con fijo lateral, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1460x2200mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona blanca, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	bar		1				1,00	
							1,00	1,00
							Total ud:	1,00

Presupuesto parcial nº 4 FONTANERÍA

Nº	Ud	Descripción						Medición
4.1	Ud	INST. FONT. VEST.COMPLETA TUBERÍAS COBRE Instalación de fontanería completa, aprovechando parte de la existente, para cuatro vestuarios, compuesta de seis duchas, dos lavabos y un inodoro adaptado para minusválidos en cada vestuario, mediante instalación vista, + 1 vestuarios para árbitros, formado por una ducha, un inodoro adaptado para minusválidos y un lavabo, con instalación oculta, con tuberías de cobre igual a las existentes, para la red de agua fría y tubería de retorno con bomba de circulación para agua caliente sanitaria (A.C.S.), totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje de las tuberías, grifería, aparatos sanitarios y con accesorios de tuberías, llaves de contador con válvula de retención a salida de contador, filtros, te de purga y montante hasta llave de corte general de los vestuarios. s/CTE-HS-4/5. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	vestuarios		1				1,00	
							1,00	1,00
							Total ud	1,00
4.2	Ud	BARRA APOYO ABATIBLE ACERO INOX. 85 cm Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.						
							Total ud	5,00
4.3	Ud	BARRA APOYO EN ESCUADRA ACERO INOX. 40 cm Barra de apoyo en escuadra de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 40 cm. a cada lado, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.						
							Total ud	5,00
4.4	Ud	INST. COMPLETA PLACAS SOLARES TERMICAS PARA A.C.S. Instalación completa de placas solares térmicas para los vestuarios del campo de fútbol, compuesto por conjunto solar de 500l, 4 captadores, conjunto de conexión solar, vaso de expansión solar, vaso de expansión sanitaria, para aprovechamiento de ACS de 4 vestuarios formados por seis duchas, dos lavabos y un inodoro cada vestuario, y un vestuario para árbitros, formado por una ducha, un inodoro y un lavabo, incluso el kit de solporte para los captadores sobre teja árabe, conjunto electrónico y líquido gricol, totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total ud	1,00

Presupuesto parcial nº 5 ELECTRICIDAD

Nº	Ud	Descripción					Medición	
5.1	Ud	LUMIN.ESTANCA DIF.POLICAR.2x36 W.HFR Luminaria estanca, en material plástico de 2x36 W. con protección IP66 clase I, cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm. de espesor. Fijación del difusor a la carcasa sin clips gracias a un innovador concepto con puntos de fijación integrados. Equipo eléctrico formado por reactancia electrónica, portalámparas, lámpara fluorescente nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuarios1	4				4,00	
		vestuarios2	4				4,00	
		vestuarios3	4				4,00	
		vestuarios4	4				4,00	
		vestuarios árbitros	2				2,00	
		oficina	2				2,00	
		almacenes e instalaciones	3				3,00	
							<u>23,00</u>	<u>23,00</u>
							Total ud:	23,00
5.2	Ud	BASE ENCHUFE 10-16 A ESTANCO IP44 Base de enchufe estanca con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Estanco IP44 , instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							<u>10,00</u>	<u>10,00</u>
							Total ud:	10,00
5.3	Ud	P.LUZ SENCILLO ESTANCO IP44 Punto de luz sencillo estanco realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Estanco IP44, instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							<u>10,00</u>	<u>10,00</u>
							Total ud:	10,00

Presupuesto parcial nº 6 VARIOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
6.1	Ud	CAMBIADOR DE BEBÉ Suministro y colocación de cambiador de pañales de pared horizontal, de dimensiones abierto de 86,2 x 55,7 x 48,3 cm y cerrado de 86,2 x 12 x 55,7 cm; fabricado en polipropileno de alta calidad, con propiedades antibacterianas que inhiben el desarrollo de bacterias, con cama está provista de un cinturón de seguridad ajustable, dispone de ganchos de aluminio para poder colgar objetos y con estante integrado para guardar objetos pequeños, con diseño que permita abrirlo y cerrarlo con una sola mano. Según normas de seguridad estándares aplicables ASTM o EN 12221-1						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
vestuario 1			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total ud	1,00

Presupuesto parcial nº 7 IMPREVISTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición
7.1	Pa	Imprevistos de obra a justificar Unidad de imprevistos que puedan surgir en obra justificados, con el visto bueno de la Dirección Facultativa.	
			Total Pa: 1,00

Cuadro de precios nº 1

_ OAdvertencia:_ 0 Los precios designados en letra en este cuadro, con la rebaja que resulte en la subasta en su caso, son los que sirven de base al contrato, y se utilizarán para valorar la obra ejecutada, siguiendo lo prevenido en la Cláusula 46 del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado, considerando incluidos en ellos los trabajos, medios auxiliares y materiales necesarios para la ejecución de la unidad de obra que definan, conforme a lo prescrito en la Cláusula 51 del Pliego antes citado, por lo que el Contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ello, bajo ningún pretexto de error u omisión.

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	1 ACTUACIONES PREVIAS		
1.1	m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, y/o mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Totalmente terminado.	9,20	NUEVE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
1.2	m2 DEM. ALICATADO AZULEJO Demolición de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido al soporte, con medios manuales y/o mecánicos, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.	8,76	OCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.3	m2 DEM. PART. INTERIOR FABRIC. Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, marés, etc, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.	7,32	SIETE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
1.4	m2 PIC.ENF.CEM.SOBRE PARAM.VERT. Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.	2,76	DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.5	ud TRANSP. RESID. INERTES A VERT. AUT. Transporte de residuos inertes, hormigones, morteros, prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluidos tiempos de ida y vuelta con distancias >30km. Totalmente terminado	70,13	SETENTA EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
1.6	ud TRANSP. RESID. INERTES SIN CLASIFICAR A VERT. AUT. Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	140,25	CIENTO CUARENTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1.7	ud CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. CLASIF. Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.	32,80	TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
1.8	ud CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. s/CLASIF. Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.	67,15	SESENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA			
2.1	m2 FAB.BLOQ.HUEC.TIPO ITAL. e=15 cm Fábrica para revestir, de bloque hueco tipo italiano de 15 cm de espesor tomado con mortero de c.p. y arena 1:4, construido según NTE-FFB, incluso replanteo, aplomado y nivelado, y p.p. de mermas, roturas y limpieza, con p.p. de sujeciones y andamiajes necesarios, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminada.	27,80	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
2.2	m2 FAB.LAD.REVST.SUPER H-8 (10cm) Fábrica de ladrillo hueco de 10cm de espesor realizado con ladrillo cerámico hueco, Super H-8 (10x19x33 cm.), recibido con mortero de cemento portland y arena, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, p.p. de enjarjes, formación de dinteles, mermas y roturas, previa humidificación de los ladrillos co p.p. de andamiaje, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 3 m2, según NTE-FFL y NBE-FL-90, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	31,14	TREINTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
2.3	m2 ENF.CMTO.1:4 FRAT.MAESTR.INT. Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80a (1:4) en paramento vertical u horizontal, incluido reglado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3m, p.p. andamiaje, mallatex, cantoneras y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 3m2, según NTE-RPE-5, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	16,51	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.4	m2 SOL.GRES PORCELÁNICO 30x60cm Pavimento realizado con baldosas de gres antideslizante, porcelánico de colores suaves, formato standar, dimensión 30x60cm. (Bllas/UNE-EN-14411), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible color, s/i. recrecido de mortero nivelante i/rejuntado con mortero tapajuntas, parte proporcional de junta perimetral de poliestireno expandido, eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.	41,58	CUARENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.5	ml ESCOCIA CERÁM. 25x200mm Suministro y colocación de media caña interior o exterior, para alicatado de azulejo de 25x200mm., en colores suaves a elegir por la D.F., tomados con adhesivo, incluso preparación del paramento, p.p. de romos e ingleses, rejuntado de lechada de cemento blanco y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.	11,42	ONCE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.6	m2 ALICAT.COLOR ELEG. ADH Alicatado de azulejo con piezas de gres monococción, de dimensiones 20x20cm 1ª, color a elegir por la D.F., tomado con adhesivo, incluso preparación del paramento, cortes, parte proporcional de romos o ingleses y cantoneras, rejuntado con lechada de cemento de la misma tonalidad que las piezas, y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1m2, según NTE/RPA-4, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	21,66	VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.7	m2 PAV.ANTID.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C2T RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado antideslizamiento (C2T) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.	56,84	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8	m2 ALICAT.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C1F RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal con fraguado rápido (C1F) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.	50,57	CINCUENTA EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.9	m2 REV.PINT.PLAST. Revestimiento con pintura plástica lisa, sobre paramentos verticales y/o horizontales de ladrillo, yeso o cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, color a elegir por D.F., según NTE/RPP-24, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	4,58	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.10	m2 REV.ESMT.GRASO s/METAL Revestimiento con esmalte graso sobre hierro o acero previa limpieza general de la superficie, rascado de óxidos mediante cepillo metálico, mano de imprimación anticorrosiva, mano de fondo y dos manos de acabado con esmalte graso aplicado a brocha o rodillo, color a elegir por la D.F., según NTE RPP-31, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	18,82	DIECIOCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.11	m1 UMBRAL P.CALIZ.e=3cm, HUELLA 35cm Umbral de piedra caliza natural abujardada, realizado huella, de ancho 35cm, y grosor 3 cms tomado con mortero de cemento M-160a (1:3), icluso rejuntado eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	48,31	CUARENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
2.12	m2 IMPERMEABILIZANTE HIDROFUGANTE Tratamiento para hormigón, ladrillo visto o piedra con hidrofugante incoloro no peliculante, de efecto invisible, obra nueva o rehabilitación, transpirable al vapor de agua y impermeable al agua líquida, a base de resinas de polisiloxano disueltas en solventes orgánicos, previa preparación del soporte (limpieza, reparación, consolidación del soporte, etc.) aplicación a saturación siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica. Totalmente terminado	7,68	SIETE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.13	m2 PINTURA PLÁSTICA ACRIL.MATE SUPERIOR EXTERIOR Pintura acrílica plástica mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Totalmente terminado	11,04	ONCE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
3.1	3 CARPINTERÍA METÁLICA ud VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.650x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.650x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	442,58	CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.2	ud VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.500x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.500x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	432,83	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.3	ud VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.000x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.000x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	399,16	TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
3.4	ud VC2.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 2H 1.200x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.200x500mm. de medidas totales, de 2 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	309,25	TRESCIENTOS NUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.5	ud VC6.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 6H 3.600x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 3.600x500mm. de medidas totales, de 6 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	611,48	SEISCIENTOS ONCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.6	ud VC4FS.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H+1FS 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400+ vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400. de medidas totales, de 4 hojas + 1 Fijo Superior, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	852,45	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.7	ud PBA1.ABAT_ R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.000x2.250mm+ vidrio laminar 4+4 Puerta balconera practicable de 1 hoja, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1000x2250 mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	495,57	CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.8	<p>ud PBAFL1.ABAT_+FIJO LATER R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.460x2.200mm+ vidrio laminar 4+4</p> <p>Puerta balconera practicable de 1 hoja, con fijo lateral, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1460x2200mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona blanca, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.</p>	591,09	QUINIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
3.9	<p>ud VAO1.AL.LAC. BLANCO OSCILOB.1 H. R.P.T. G.A. 350x550mm + vidrio laminar 4+4</p> <p>Ventana oscilobatiente, RPT gama alta, de 1 hoja de aluminio lacado blanco de 15 micras, de 350x550 mm. de medidas totales, permeabilidad Clase 4, estanqueidad al agua Clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre premarco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-3 y 5, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.</p>	184,16	CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
3.10	<p>ud VC2.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 2H 1.460x1.300mm + vidrio laminar 4+4</p> <p>Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.460x1.300mm. de medidas totales, de 2 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.</p>	428,01	CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON UN CÉNTIMO
	4 FONTANERÍA		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.1	<p>ud INST. FONT. VEST.COMPLETA TUBERÍAS COBRE</p> <p>Instalación de fontanería completa, aprovechando parte de la existente, para cuatro vestuarios, compuesta de seis duchas, dos lavabos y un inodoro adaptado para minusválidos en cada vestuario, mediante instalación vista, + 1 vestuarios para árbitros, formado por una ducha, un inodoro adaptado para minusválidos y un lavabo, con instalación oculta, con tuberías de cobre igual a las existentes, para la red de agua fría y tubería de retorno con bomba de circulación para agua caliente sanitaria (A.C.S.), totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje de las tuberías, grifería, aparatos sanitarios y con accesorios de tuberías, llaves de contador con válvula de retención a salida de contador, filtros, te de purga y montante hasta llave de corte general de los vestuarios. s/CTE-HS-4/5. Totalmente terminado.</p>	6.435,91	SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
4.2	<p>ud BARRA APOYO ABATIBLE ACERO INOX. 85 cm</p> <p>Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.</p>	149,74	CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
4.3	<p>ud BARRA APOYO EN ESCUADRA ACERO INOX. 40 cm</p> <p>Barra de apoyo en escuadra de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 40 cm. a cada lado, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.</p>	60,69	SESENTA EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
4.4	<p>ud INST. COMPLETA PLACAS SOLARES TERMICAS PARA A.C.S.</p> <p>Instalación completa de placas solares térmicas para los vestuarios del campo de fútbol, compuesto por conjunto solar de 500l, 4 captadores, conjunto de conexión solar, vaso de expansión solar, vaso de expansión sanitaria, para aprovechamiento de ACS de 4 vestuarios formados por seis duchas, dos lavabos y un inodoro cada vestuario, y un vestuario para árbitros, formado por una ducha, un inodoro y un lavabo, incluso el kit de soporte para los captadores sobre teja árabe, conjunto electrónico y líquido gricol, totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje.</p>	6.246,24	SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
	5 ELECTRICIDAD		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
5.1	ud LUMIN.ESTANCA DIF.POLICAR.2x36 W.HFR Luminaria estanca, en material plástico de 2x36 W. con protección IP66 clase I, cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm. de espesor. Fijación del difusor a la carcasa sin clips gracias a un innovador concepto con puntos de fijación integrados. Equipo eléctrico formado por reactancia electrónica, portalámparas, lámpara fluorescente nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	172,84	CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
5.2	ud BASE ENCHUFE 10-16 A ESTANCO IP44 Base de enchufe estanca con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (I+tt.) Estanco IP44 , instalada.	55,59	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
5.3	ud P.LUZ SENCILLO ESTANCO IP44 Punto de luz sencillo estanco realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Estanco IP44, instalado.	49,68	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
5.4	ud PLAFON CIRCULAR 245MM BLANCO Plafón circular 245mm color blanco, de policarbonato con IP-65 2xE27, incluido 2 bombillas de 60W 830 E27, tasa de reciclaje, bombillas LED, montaje e instalación. Totalmente terminado.	99,23	NOVENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
6 VARIOS			
6.1	ud CAMBIADOR DE BEBÉ Suministro y colocación de cambiador de pañales de pared horizontal, de dimensiones abierto de 86,2 x 55,7 x 48,3 cm y cerrado de 86,2 x 12 x 55,7 cm; fabricado en polipropileno de alta calidad, con propiedades antibacterianas que inhiben el desarrollo de bacterias, con cama está provista de un cinturón de seguridad ajustable, dispone de ganchos de aluminio para poder colgar objetos y con estante integrado para guardar objetos pequeños, con diseño que permita abrirlo y cerrarlo con una sola mano. Según normas de seguridad estándares aplicables ASTM o EN 12221-1	546,00	QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS
7 IMPREVISTOS			
7.1	Pa Imprevistos de obra a justificar Unidad de imprevistos que puedan surgir en obra justificados, con el visto bueno de la Dirección Facultativa.	500,00	QUINIENTOS EUROS

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 ACTUACIONES PREVIAS				
1.1	E01DPP020	m2	DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, y/o mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Totalmente terminado.	
	O01OA070	0,500 h	Peón ordinario	18,04
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9,00
			Precio total por m2	9,20
1.2	DRA010	m2	DEM. ALICATADO AZULEJO Demolición de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido al soporte, con medios manuales y/o mecánicos, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.	
	mo111	0,476 h	Peón ordinario construcción.	18,04
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,60
			Precio total por m2	8,76
1.3	DPT020c	m2	DEM. PART. INTERIOR FABRIC. Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, marés, etc, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.	
	mo111	0,398 h	Peón ordinario construcción.	18,04
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,20
			Precio total por m2	7,32
1.4	DRF011	m2	PIC.ENF.CEM.SOBRE PARAM.VERT. Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.	
	mo111	0,150 h	Peón ordinario construcción.	18,04
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,70
			Precio total por m2	2,76
1.5	GRA010b	ud	TRANSP. RESID. INERTES A VERT. AUT. Transporte de residuos inertes, hormigones, morteros, prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluidos tiempos de ida y vuelta con distancias >30km. Totalmente terminado	
	mq04res010ce	1,007 Ud	Canon de vertido	68,27
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	68,80
			Precio total por ud	70,13
1.6	GRA010e	ud	TRANSP. RESID. INERTES SIN CLASIFICAR A VERT. AUT. Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	mq04res010db	1,007 Ud	Canon de vertido	136,54
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	137,50
			Precio total por ud	140,25

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.7	GRB010	ud	CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. CLASIF. Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m ³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.	
	mq04res020ad	1,007 Ud	Canon de vertido	31,94
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	32,20
			Precio total por ud	32,80
1.8	GRB010d	ud	CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. s/CLASIF. Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.	
	mq04res020cd	1,007 Ud	Canon de vertido	65,37
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	65,80
			Precio total por ud	67,15

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA				
2.1	FAB.80050	m2	FAB.BLOQ.HUEC.TIPO ITAL. e=15 cm Fábrica para revestir, de bloque hueco tipo italiano de 15 cm de espesor tomado con mortero de c.p. y arena 1:4, construido según NTE-FFB, incluso replanteo, aplomado y nivelado, y p.p. de mermas, roturas y limpieza, con p.p. de sujeciones y andamiajes necesarios, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminada.	
	B0001.0030	0,580 h	Oficial de primera	22,41
	B0001.0060	0,290 h	Peon especializado	18,66
	B1501.0020	10,500 ud	Blq.Ital.caliza cerram. 50x20x15	0,61
	A0104.0120	0,015 m3	mortero c.p. y arena cantera 1:4 M-80	110,03
	%	5,000 %	Costes Directos Complementarios	26,50
Precio total por m2				27,80
2.2	FAB.80030	m2	FAB.LAD.REVST.SUPER H-8 (10cm) Fábrica de ladrillo hueco de 10cm de espesor realizado con ladrillo cerámico hueco, Super H-8 (10x19x33 cm.), recibido con mortero de cemento portland y arena, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, p.p. de enjarjes, formación de dinteles, mermas y roturas, previa humidificación de los ladrillos co p.p. de andamiaje, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 3 m2, según NTE-FFL y NBE-FL-90, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	
	O010A030	0,700 h.	Oficial primera	22,41
	O010A050	0,300 h.	Ayudante	19,29
	B1305.00405	16,000 ud	ladrillo hueco doble 10x19x33 Super H-8	0,44
	A02A080	0,020 m3	mortero c.p. y arena cantera 1:6 M-40	100,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	30,50
Precio total por m2				31,14
2.3	REV.90010	m2	ENF.CMTO.1:4 FRAT.MAESTR.INT. Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80a (1:4) en paramento vertical u horizontal, incluido reglado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3m, p.p. andamiaje, mallatex, cantoneras y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 3m2, según NTE-RPE-5, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	22,41
	DEM.0020A2	0,250 h	Peón ordinario construcción	18,04
	PBPM.1ca	0,020 m3	mortero c.p. y arena cantera 1:4	112,56
	%0300	3,000 %	Medios auxiliares	15,70
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	16,20
Precio total por m2				16,51
2.4	E11EGB110	m2	SOL.GRES PORCELÁNICO 30x60cm Pavimento realizado con baldosas de gres antideslizante, porcelánico de colores suaves, formato standar, dimensión 30x60cm. (Billa-s/UNE-EN-14411), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible color, s/i. recrecido de mortero nivelante i/rejuntado con mortero tapajuntas, parte proporcional de junta perimetral de poliestireno expandido, eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.	
	O010B090	0,300 h	Oficial solador, alicatador	22,41
	O010B100	0,300 h	Ayudante solador, alicatador	19,29
	O010A070	0,150 h	Peón ordinario	18,04
	P08EPO160	1,050 m2	Bald.gres Porcel. 33x59 cm.	21,93
	P01FA050	3,000 kg	Adhesivo in.t/ext. C2TE S1 blanco	0,80
	P01FJ065	0,300 kg	Lechada color CG1	0,37
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	40,80
Precio total por m2				41,58

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.5	REV.90250	ml	ESCOCIA CERÁM. 25x200mm Suministro y colocación de media caña interior o exterior, para alicatado de azulejo de 25x200mm., en colores suaves a elegir por la D.F., tomados con adhesivo, incluso preparación del paramento, p.p. de romos e ingleses, rejuntado de lechada de cemento blanco y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.	
	B0001.0030	0,200 h	Oficial de primera	22,41
	B0001.0070	0,090 h	Peon suelto	18,04
	PRPA5ab	5,000 ud	Escocia azulejo 50x200mm	0,95
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante de cemento	236,99
	PBUA37a	0,200 kg	Adhesivo azulejos y plaquetas	0,56
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	11,20
			Precio total por ml	11,42
2.6	REV.90240	m2	ALICAT.COLOR ELEG. ADH Alicatado de azulejo con piezas de gres monococción, de dimensiones 20x20cm 1ª, color a elegir por la D.F., tomado con adhesivo, incluso preparación del paramento, cortes, parte proporcional de romos o ingleses y cantoneras, rejuntado con lechada de cemento de la misma tonalidad que las piezas, y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1m2, según NTE/RPA-4, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	22,41
	DEM.0020A2	0,300 h	Peón ordinario construcción	18,04
	PRPA.1ab	1,027 m2	Azulejo gres monococción 20x20 1ª	7,05
	PBPL.1h	0,001 m3	Lechada de cemento blanco BL V/22.5	117,59
	PBUA37a	2,754 kg	Adhesivo azulejos y plaquetas	0,56
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	21,00
			Precio total por m2	21,66
2.7	ERPA13bhd	m2	PAV.ANTID.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C2T RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado antideslizamiento (C2T) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.	
	MOOA.8a	0,320 h	Oficial 1ª construcción	22,41
	MOOA12a	0,180 h	Peón ordinario construcción	18,04
	PRRB10bb	1,050 m2	Mosaico vidrio 5x5 intenso antideslizante	22,65
	PBUA50bca	4,000 kg	Adh cementoso C2 T	0,90
	PBUR.2a	2,000 kg	Mortero de resinas reactivas	8,96
	PBAA.1a	0,005 m3	Agua	1,14
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	55,70
			Precio total por m2	56,84
2.8	ERPA13bbd	m2	ALICAT.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C1F RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal con fraguado rápido (C1F) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.	
	MOOA.8a	0,320 h	Oficial 1ª construcción	22,41
	MOOA12a	0,180 h	Peón ordinario construcción	18,04
	PRRB10bbn	1,050 m2	Mosaico vidrio 5x5 intenso	18,09
	PBUA50aba	4,000 kg	Adh cementoso C1 F	0,56
	PBUR.2a	2,000 kg	Mortero de resinas reactivas	8,96
	PBAA.1a	0,005 m3	Agua	1,14
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	49,60
			Precio total por m2	50,57

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.9	PIN.1100010	m2	REV.PINT.PLAST. Revestimiento con pintura plástica lisa, sobre paramentos verticales y/o horizontales de ladrillo, yeso o cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, color a elegir por D.F., según NTE/RPP-24, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	
	MOON.8a	0,160 h	Oficial 1ª pintura	22,41
	PRPP.3b	0,245 l	Pintura plástica acrl int-mate	3,40
	PRPP16b	0,041 kg	Masilla homog res sint-sílice	1,80
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,50
			Precio total por m2	4,58
2.10	PIN.1100020	m2	REV.ESMT.GRASO s/METAL Revestimiento con esmalte graso sobre hierro o acero previa limpieza general de la superficie, rascado de óxidos mediante cepillo metálico, mano de imprimación anticorrosiva, mano de fondo y dos manos de acabado con esmalte graso aplicado a brocha o rodillo, color a elegir por la D.F., según NTE RPP-31, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	
	MOON.8a	0,720 h	Oficial 1ª pintura	22,41
	PRPP.1c	0,095 l	Imprimación antioxidante minio	9,60
	PRPP.5a	0,189 l	Esmalte alcídico graso ext-int	7,40
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	18,50
			Precio total por m2	18,82
2.11	CAN.140060	ml	UMBRAL P.CALIZ.e=3cm, HUELLA 35cm Umbral de piedra caliza natural abujardada, realizado huella, de ancho 35cm, y grosor 3 cms tomado con mortero de cemento M-160a (1:3), icluso rejuntado eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	
	MOOA.8a	0,650 h	Oficial 1ª construcción	22,41
	MOOA12a	0,650 h	Peón ordinario construcción	18,04
	P10AN021	1,000 ml	Vierteaguas piedra caliza 30x3cm	20,40
	PBPM.1ba	0,005 m3	Mortero cto M-160a (1:3) man	107,81
	A01L090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	117,59
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	47,40
			Precio total por ml	48,31
2.12	E27GH020	m2	IMPERMEABILIZANTE HIDROFUGANTE Tratamiento para hormigón, ladrillo visto o piedra con hidrofugante incoloro no peliculante, de efecto invisible, obra nueva o rehabilitación, transpirable al vapor de agua y impermeable al agua líquida, a base de resinas de polisiloxano disueltas en solventes orgánicos, previa preparación del soporte (limpieza, reparación, consolidación del soporte, etc.) aplicación a saturación siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica. Totalmente terminado	
	O01OB230	0,090 h	Oficial 1ª pintura	22,41
	O01OB240	0,090 h	Ayudante pintura	19,29
	P25FE090	0,330 l	Consolidante hidrófugo de resinas poli siloxano	11,08
	P25WW220	0,100 u	Pequeño material	1,13
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,50
			Precio total por m2	7,68

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
2.13	E27GAI060	m2	PINTURA PLÁSTICA ACRIL.MATE SUPERIOR EXTERIOR Pintura acrílica plástica mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Totalmente terminado		
	O01OB230	0,180 h	Oficial 1ª pintura	22,41	4,03
	O01OB240	0,180 h	Ayudante pintura	19,29	3,47
	P25OZ040	0,070 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	12,85	0,90
	P25ES030	0,300 l	P. pl. ext/int máx calidad Mate	7,78	2,33
	P25WW220	0,080 u	Pequeño material	1,13	0,09
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	10,80	0,22
			Precio total por m2		11,04

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 CARPINTERÍA METÁLICA				
3.1	E14A05cbad	ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.650x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.650x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	
	O01OB130	4,500 h	Oficial 1ª cerrajero	29,49
	O01OB140	2,500 h	Ayudante cerrajero	25,48
	P12PW010	8,500 m	Premarco aluminio	6,30
	O01OB250	4,500 h	Oficial 1ª vidriería	21,58
	P14DF010	1,500 m2	Stadip 44.1 PVB incoloro	31,25
	P14KW065	20,000 m	Sellado con silicona neutra	0,98
	P01DW090	1,000 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	433,90
Precio total por ud				442,58
3.2	E14A05cbad2	ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.500x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.500x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	
	O01OB130	4,500 h	Oficial 1ª cerrajero	29,49
	O01OB140	2,500 h	Ayudante cerrajero	25,48
	P12PW010	8,000 m	Premarco aluminio	6,30
	O01OB250	4,500 h	Oficial 1ª vidriería	21,58
	P14DF010	1,360 m2	Stadip 44.1 PVB incoloro	31,25
	P14KW065	20,000 m	Sellado con silicona neutra	0,98
	P01DW090	0,900 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	424,30
Precio total por ud				432,83

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.3	E14A05cbad3	ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.000x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.000x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	
	O01OB130	4,400 h	Oficial 1ª cerrajero	29,49
	O01OB140	2,300 h	Ayudante cerrajero	25,48
	P12PW010	7,000 m	Premarco aluminio	6,30
	O01OB250	4,500 h	Oficial 1ª vidriería	21,58
	P14DF010	1,050 m2	Stadip 44.1 PVB incoloro	31,25
	P14KW065	15,000 m	Sellado con silicona neutra	0,98
	P01DW090	0,700 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	391,30
			Precio total por ud	399,16
3.4	E14A05cbad4	ud	VC2.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 2H 1.200x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.200x500mm. de medidas totales, de 2 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	
	O01OB130	3,500 h	Oficial 1ª cerrajero	29,49
	O01OB140	1,900 h	Ayudante cerrajero	25,48
	P12PW010	4,000 m	Premarco aluminio	6,30
	O01OB250	3,500 h	Oficial 1ª vidriería	21,58
	P14DF010	0,700 m2	Stadip 44.1 PVB incoloro	31,25
	P14KW065	15,000 m	Sellado con silicona neutra	0,98
	P01DW090	0,700 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	303,20
			Precio total por ud	309,25

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.5	E14A05cbad5	ud	VC6.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 6H 3.600x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 3.600x500mm. de medidas totales, de 6 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	
	O01OB130	5,650 h	Oficial 1ª cerrajero	29,49
	O01OB140	2,800 h	Ayudante cerrajero	25,48
	P12PW010	15,000 m	Premarco aluminio	6,30
	O01OB250	5,650 h	Oficial 1ª vidriería	21,58
	P14DF010	2,400 m2	Stadip 44.1 PVB incoloro	31,25
	P14KW065	30,000 m	Sellado con silicona neutra	0,98
	P01DW090	2,000 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	599,50
			Precio total por ud	611,48
3.6	E14A05cbad7	ud	VC4FS.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H+1FS 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400+ vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400. de medidas totales, de 4 hojas + 1 Fijo Superior, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	
	O01OB130	6,500 h	Oficial 1ª cerrajero	29,49
	O01OB140	3,500 h	Ayudante cerrajero	25,48
	P12PW010	15,000 m	Premarco aluminio	6,30
	O01OB250	6,500 h	Oficial 1ª vidriería	21,58
	P14DF010	8,000 m2	Stadip 44.1 PVB incoloro	31,25
	P14KW065	30,000 m	Sellado con silicona neutra	0,98
	P01DW090	2,000 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	835,70
			Precio total por ud	852,45

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.7	E14A05ccbc	ud	PBA1.ABAT_ R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.000x2.250mm+ vidrio laminar 4+4 Puerta balconera practicable de 1 hoja, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1000x2250 mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	
	O01OB130	4,800 h	Oficial 1ª cerrajero	29,49
	O01OB140	3,000 h	Ayudante cerrajero	25,48
	P12PW010	6,000 m	Premarco aluminio	6,30
	O01OB250	4,800 h	Oficial 1ª vidriería	21,58
	P14DF010	2,600 m2	Stadip 44.1 PVB incoloro	31,25
	P14KW065	15,000 m	Sellado con silicona neutra	0,98
	P01DW090	1,500 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	485,90
			Precio total por ud	495,57
3.8	E14A05ccbc2	ud	PBAFL1.ABAT_+FIJO LATER R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.460x2.200mm+ vidrio laminar 4+4 Puerta balconera practicable de 1 hoja, con fijo lateral, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1460x2200mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona blanca, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	
	O01OB130	4,700 h	Oficial 1ª cerrajero	29,49
	O01OB140	3,200 h	Ayudante cerrajero	25,48
	P12PW010	10,000 m	Premarco aluminio	6,30
	O01OB250	4,700 h	Oficial 1ª vidriería	21,58
	P14DF010	3,500 m2	Stadip 44.1 PVB incoloro	31,25
	P14KW065	25,000 m	Sellado con silicona neutra	0,98
	P01DW090	3,000 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	579,50
			Precio total por ud	591,09

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 FONTANERÍA				
4.1	E20BV010	ud	INST. FONT. VEST.COMPLETA TUBERÍAS COBRE Instalación de fontanería completa, aprovechando parte de la existente, para cuatro vestuarios, compuesta de seis duchas, dos lavabos y un inodoro adaptado para minusválidos en cada vestuario, mediante instalación vista, + 1 vestuarios para árbitros, formado por una ducha, un inodoro adaptado para minusválidos y un lavabo, con instalación oculta, con tuberías de cobre igual a las existentes, para la red de agua fría y tubería de retorno con bomba de circulación para agua caliente sanitaria (A.C.S.), totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje de las tuberías, grifería, aparatos sanitarios y con accesorios de tuberías, llaves de contador con válvula de retención a salida de contador, filtros, te de purga y montante hasta llave de corte general de los vestuarios. s/CTE-HS-4/5. Totalmente terminado.	
			Sin descomposición	6.435,91
			Precio total redondeado por ud	6.435,91
4.2	E21MC070	ud	BARRA APOYO ABATIBLE ACERO INOX. 85 cm Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.	
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	22,41
	P18CB260	1,000 u	Barra apoyo acero inox.abat.doble 85 cm	135,59
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	146,80
			Precio total redondeado por ud	149,74
4.3	E21MC050	ud	BARRA APOYO EN ESCUADRA ACERO INOX. 40 cm Barra de apoyo en escuadra de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 40 cm. a cada lado, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.	
	O01OA030	0,400 h.	Oficial primera	22,41
	P18CB240	1,000 u	Barra apoyo acero inox. escuadra 40/40cm	50,54
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	59,50
			Precio total redondeado por ud	60,69
4.4	E20BV010_PS	ud	INST. COMPLETA PLACAS SOLARES TERMICAS PARA A.C.S. Instalación completa de placas solares térmicas para los vestuarios del campo de fútbol, compuesto por conjunto solar de 500l, 4 captadores, conjunto de conexión solar, vaso de expansión solar, vaso de expansión sanitaria, para aprovechamiento de ACS de 4 vestuarios formados por seis duchas, dos lavabos y un inodoro cada vestuario, y un vestuario para árbitros, formado por una ducha, un inodoro y un lavabo, incluso el kit de solporte para los captadores sobre teja árabe, conjunto electrónico y líquido gricol, totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje.	
			Sin descomposición	6.246,24
			Precio total redondeado por ud	6.246,24

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 ELECTRICIDAD				
5.1	E18IEB040	ud	LUMIN.ESTANCA DIF.POLICAR.2x36 W.HFR Luminaria estanca, en material plástico de 2x36 W. con protección IP66 clase I, cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm. de espesor. Fijación del difusor a la carcasa sin clips gracias a un innovador concepto con puntos de fijación integrados. Equipo eléctrico formado por reactancia electrónica, portalámparas, lámpara fluorescente nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	
	O01OB200	0,300 h	Oficial 1ª electricista	30,00
	O01OB220	0,300 h	Ayudante electricista	25,00
	P16BB140	1,000 u	Lumin. estanca dif.policar. 2x36 W. HFR	124,00
	P16CC090	2,000 u	Tubo flu.trifósf.36 W./827-830-840-865	4,30
	P01DW090	1,000 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	169,50
Precio total redondeado por ud				172,84
5.2	E17MWT030	ud	BASE ENCHUFE 10-16 A ESTANCO IP44 Base de enchufe estanca con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Estanco IP44 , instalada.	
	O01OB200	0,450 h	Oficial 1ª electricista	30,00
	O01OB220	0,450 h	Ayudante electricista	25,00
	P15GB010	6,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5 negro	0,26
	P15GA020	18,000 m	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,42
	P15GK050	1,000 u	Caja mecan. empotrar enlazable	0,28
	P01DW090	1,000 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	54,50
Precio total redondeado por ud				55,59
5.3	E17MWT010	ud	P.LUZ SENCILLO ESTANCO IP44 Punto de luz sencillo estanco realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Estanco IP44, instalado.	
	O01OB200	0,400 h	Oficial 1ª electricista	30,00
	O01OB220	0,400 h	Ayudante electricista	25,00
	P15GB010	8,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5 negro	0,26
	P15GA010	16,000 m	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,25
	P15GK050	1,000 u	Caja mecan. empotrar enlazable	0,28
	P01DW090	1,000 m	Pequeño material	20,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	48,70
Precio total redondeado por ud				49,68

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 VARIOS				
6.1	CNCBEB001	ud	CAMBIADOR DE BEBÉ Suministro y colocación de cambiador de pañales de pared horizontal, de dimensiones abierto de 86,2 x 55,7 x 48,3 cm y cerrado de 86,2 x 12 x 55,7 cm; fabricado en polipropileno de alta calidad, con propiedades antibacterianas que inhiben el desarrollo de bacterias, con cama está provista de un cinturón de seguridad ajustable, dispone de ganchos de aluminio para poder colgar objetos y con estante integrado para guardar objetos pequeños, con diseño que permita abrirlo y cerrarlo con una sola mano. Según normas de seguridad estándares aplicables ASTM o EN 12221-1	
			Sin descomposición	546,00
			Precio total redondeado por ud	546,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 IMPREVISTOS				
7.1 IMP.23010		Pa	Imprevistos de obra a justificar Unidad de imprevistos que puedan surgir en obra justificados, con el visto bueno de la Dirección Facultativa.	
			Sin descomposición	500,00
			Precio total redondeado por Pa	500,00

Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
1.1	M2	DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, y/o mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Totalmente terminado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zonas duchas	4	3,00	2,00		24,00		
		vestuarios arbitros	1	4,13	4,00		16,52		
							40,52	40,52	
		Total m2					40,52	9,20	372,78
1.2	M2	DEM. ALICATADO AZULEJO Demolición de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido al soporte, con medios manuales y/o mecánicos, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zonas duchas	8	2,90		2,00	46,40		
			8	1,85		2,50	37,00		
		aseos	2	1,83		3,00	10,98		
		vestuarios arbitros	2	4,15		3,00	24,90		
			2	4,00		3,00	24,00		
							143,28	143,28	
		Total m2					143,28	8,76	1.255,13
1.3	M2	DEM. PART. INTERIOR FABRIC. Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, marés, etc, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		vestuario arbitros por adaptar	1	1,80		3,00	5,40		
			1	1,00		3,00	3,00		
		peldaños duchas	5	0,90		0,40	1,80		
		vestuarios arbitros	3	1,00		3,00	9,00		
		vestuarios 3-4	2	1,85		3,00	11,10		
		banco obra vestuarios arbitro	4	2,65		0,70	7,42		
							37,72	37,72	
		Total m2					37,72	7,32	276,11
1.4	M2	PIC.ENF.CEM.SOBRE PARAM.VERT. Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zonas duchas	8	2,90		3,00	69,60		
			8	1,85		3,00	44,40		
							114,00	114,00	
		Total m2					114,00	2,76	314,64
1.5	Ud	TRANSP. RESID. INERTES A VERT. AUT. Transporte de residuos inertes, hormigones, morteros, prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluidos tiempos de ida y vuelta con distancias >30km. Totalmente terminado							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zonas duchas solados	4	3,00	2,00	0,05	0,30		
		vestuarios arbitros	1	4,13	4,00	0,05	0,21		
		zonas duchas alicatados	8	3,00	0,02	3,00	0,36		
		vestuarios 3-4 alicatados	4	1,85	0,02	3,00	0,11		
			4	1,70	0,02	3,00	0,10		
			8	2,00	0,02	3,00	0,24		
		vestuarios arbitros alicatados	2	4,15	0,02	3,00	0,12		

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
1.5	Ud	TRANSP. RESID. INERTES A VERT. AUT.					(Continuación...)
			2	4,00	0,02	3,00	0,12
	vestuario arbitros fabricas		1	1,80	0,15	3,00	0,20
			1	1,00	0,15	3,00	0,11
	peldaños duchas		5	0,90	0,15	0,40	0,07
	vestuarios arbitros		3	1,00	0,15	3,00	0,34
	vestuarios 3-4		2	1,85	0,15	3,00	0,42
	banco obra vestuarios arbitro		4	2,65	0,15	0,70	0,28
							2,98
							2,98
		Total ud:				2,98	70,13
							208,99
1.6	Ud	TRANSP. RESID. INERTES SIN CLASIFICAR A VERT. AUT.					
		Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
		varios carpintería , rejilla, etc	2				2,00
							2,00
		Total ud:				2,00	140,25
							280,50
1.7	Ud	CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. CLASIF.					
		Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
		zonas duchas solados	4	3,00	2,00	0,05	0,30
		vestuarios arbitros	1	4,13	4,00	0,05	0,21
		zonas duchas alicatados	8	3,00	0,02	3,00	0,36
		vestuarios 3-4 alicatados	4	1,85	0,02	3,00	0,11
			4	1,70	0,02	3,00	0,10
			8	2,00	0,02	3,00	0,24
		vestuarios arbitros alicatados	2	4,15	0,02	3,00	0,12
			2	4,00	0,02	3,00	0,12
		vestuario arbitros fabricas	1	1,80	0,15	3,00	0,20
			1	1,00	0,15	3,00	0,11
		peldaños duchas	5	0,90	0,15	0,40	0,07
		vestuarios arbitros	3	1,00	0,15	3,00	0,34
		vestuarios 3-4	2	1,85	0,15	3,00	0,42
		banco obra vestuarios arbitro	4	2,65	0,15	0,70	0,28
							2,98
							2,98
		Total ud:				2,98	32,80
							97,74
1.8	Ud	CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. s/CLASIF.					
		Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
		varios carpintería , rejilla, etc	2				2,00
							2,00
		Total ud:				2,00	67,15
							134,30
Total presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS :							2.940,19

Presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1	M2	FAB.BLOQ.HUEC.TIPO ITAL. e=15 cm Fábrica para revestir, de bloque hueco tipo italiano de 15 cm de espesor tomado con mortero de c.p. y arena 1:4, construido según NTE-FFB, incluso replanteo, aplomado y nivelado, y p.p. de mermas, roturas y limpieza, con p.p. de sujeciones y andamiajes necesarios, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuarios cubre ventana	4	3,75		1,00	15,00	
		bar	1	6,00		1,20	7,20	
							22,20	22,20
		Total m2				22,20	27,80	617,16
2.2	M2	FAB.LAD.REVST.SUPER H-8 (10cm) Fábrica de ladrillo hueco de 10cm de espesor realizado con ladrillo cerámico hueco, Super H-8 (10x19x33 cm.), recibido con mortero de cemento portland y arena, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, p.p. de enjarjes, formación de dinteles, mermas y roturas, previa humidificación de los ladrillos co p.p. de andamiaje, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 3 m2, según NTE-FFL y NBE-FL-90, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuario arbitro (adaptación)	1	1,70		3,00	5,10	
			1	1,00		3,00	3,00	
			1	1,00		3,00	3,00	
							11,10	11,10
		Total m2				11,10	31,14	345,65
2.3	M2	ENF.CMTO.1:4 FRAT.MAESTR.INT. Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80a (1:4) en paramento vertical u horizontal, incluido reglado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3m, p.p. andamiaje, mallatex, cantoneras y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 3m2, según NTE-RPE-5, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zonas duchas	8	2,90		2,00	46,40	
			8	1,85		2,50	37,00	
		vestuarios 3-4 aseos	2	1,85		3,00	11,10	
		vestuarios arbitros	2	1,70		3,00	10,20	
			2	1,00		3,00	6,00	
			2	1,00		3,00	6,00	
			1	2,00		3,00	6,00	
		bar	2	6,00		1,20	14,40	
							137,10	137,10
		Total m2				137,10	16,51	2.263,52
2.4	M2	SOL.GRES PORCELÁNICO 30x60cm Pavimento realizado con baldosas de gres antideslizante, porcelánico de colores suaves, formato standar, dimensión 30x60cm. (Bila- s/UNE-EN-14411), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible color, s/i. recreado de mortero nivelante i/rejuntado con mortero tapajuntas, parte proporcional de junta perimetral de poliestireno expandido, eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.						
			Uds.	largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuarios árbitros	1	4,00	1,50		6,00	
							6,00	6,00
		Total m2				6,00	41,58	249,48
2.5	MI	ESCOCIA CERÁM. 25x200mm Suministro y colocación de media caña interior o exterior, para alicatado de azulejo de 25x200mm., en colores suaves a elegir por la D.F, tomados con adhesivo, incluso preparación del paramento, p.p. de romos e ingleses, rejuntado de lechada de cemento blanco y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		duchas vestuarios	8	2,90			23,20	
			8	1,85			14,80	
		vestuarios árbitros	2	4,10			8,20	
			2	4,00			8,00	
			2	1,20			2,40	
							56,60	56,60

Presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		Total ml	56,60	11,42	646,37		
2.6	M2	ALICAT.COLOR ELEG. ADH Alicatado de azulejo con piezas de gres monococción, de dimensiones 20x20cm 1ª, color a elegir por la D.F., tomado con adhesivo, incluso preparación del paramento, cortes, parte proporcional de romos o ingletes y cantoneras, rejuntado con lechada de cemento de la misma tonalidad que las piezas, y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1m2, según NTE/RPA-4, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.					
		Uds.	largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		reposición zonas deterioradas	2	1,83	3,00	10,98	
		vestuarios arbitros	2	4,00	2,70	21,60	
			2	1,50	2,70	8,10	
		vestuarios zona duchas	8	2,90	3,00	69,60	
			8	1,85	2,70	39,96	
						150,24	150,24
		Total m2	150,24	21,66	3.254,20		
2.7	M2	PAV.ANTID.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C2T RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado antideslizamiento (C2T) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		duchas de vestuarios	4	2,70	1,83	19,76	
		vestuarios árbitros	1	2,75	1,95	5,36	
						25,12	25,12
		Total m2	25,12	56,84	1.427,82		
2.8	M2	ALICAT.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C1F RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal con fraguado rápido (C1F) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuarios árbitros	2	2,75	3,00	16,50	
			2	1,95	3,00	11,70	
						28,20	28,20
		Total m2	28,20	50,57	1.426,07		
2.9	M2	REV.PINT.PLAST. Revestimiento con pintura plástica lisa, sobre paramentos verticales y/o horizontales de ladrillo, yeso o cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, color a elegir por D.F., según NTE/RPP-24, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		bar	1	6,00	1,20	7,20	
		vestuarios cubre ventana	4	3,75	1,00	15,00	
						22,20	22,20
		Total m2	22,20	4,58	101,68		
2.10	M2	REV.ESMT.GRASO s/METAL Revestimiento con esmalte graso sobre hierro o acero previa limpieza general de la superficie, rascado de óxidos mediante cepillo metálico, mano de imprimación anticorrosiva, mano de fondo y dos manos de acabado con esmalte graso aplicado a brocha o rodillo, color a elegir por la D.F., según NTE RPP-31, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		acceso vestuarios	8	1,00	2,40	19,20	
						19,20	19,20
		Total m2	19,20	18,82	361,34		
2.11	MI	UMBRAL P.CALIZ.e=3cm, HUELLA 35cm Umbral de piedra caliza natural abujardada, realizado huella, de ancho 35cm, y grosor 3 cms tomado con mortero de cemento M-160a (1:3), icluso rejuntado eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.					

Presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		acceso vestuarios	4	1,00			4,00	
							4,00	4,00
		Total ml				4,00	48,31	193,24

2.12 M2 IMPERMEABILIZANTE HIDROFUGANTE

Tratamiento para hormigón, ladrillo visto o piedra con hidrofugante incoloro no peliculante, de efecto invisible, obra nueva o rehabilitación, transpirable al vapor de agua y impermeable al agua líquida, a base de resinas de polisiloxano disueltas en solventes orgánicos, previa preparación del soporte (limpieza, reparación, consolidación del soporte, etc.) aplicación a saturación siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica. Totalmente terminado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bar	2	6,00		1,20	14,40	
vestuarios cubre ventana	8	3,75		1,00	30,00	
					44,40	44,40
					44,40	340,99

2.13 M2 PINTURA PLÁSTICA ACRIL.MATE SUPERIOR EXTERIOR

Pintura acrílica plástica mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Totalmente terminado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bar	1	6,00		1,20	7,20	
vestuarios cubre ventana	4	3,75		1,00	15,00	
					22,20	22,20
					22,20	245,09

Total presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA : 11.472,61

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERÍA METÁLICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
3.1	Ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.650x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.650x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	vestuarios		3				3,00		
							3,00	3,00	
			Total ud:				3,00	442,58	1.327,74
3.2	Ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.500x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.500x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	vestuarios		1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total ud:				1,00	432,83	432,83
3.3	Ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.000x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.000x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	vestuarios		1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total ud:				1,00	399,16	399,16
3.4	Ud	VC2.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 2H 1.200x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.200x500mm. de medidas totales, de 2 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	vestuarios		1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total ud:				1,00	309,25	309,25

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERÍA METÁLICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
3.5	Ud	VC6.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 6H 3.600x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 3.600x500mm. de medidas totales, de 6 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	vestuarios		4				4,00		
							4,00	4,00	
			Total ud:				4,00	611,48	2.445,92
3.6	Ud	VC4FS.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H+1FS 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400+ vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400. de medidas totales, de 4 hojas + 1 Fijo Superior, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	bar		2				2,00		
							2,00	2,00	
			Total ud:				2,00	852,45	1.704,90
3.7	Ud	PBA1.ABAT_ R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.000x2.250mm+ vidrio laminar 4+4 Puerta balconera practicable de 1 hoja, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1000x2250 mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	bar		1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total ud:				1,00	495,57	495,57
3.8	Ud	PBAFL1.ABAT_+FIJO LATER R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.460x2.200mm+ vidrio laminar 4+4 Puerta balconera practicable de 1 hoja, con fijo lateral, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1460x2200mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona blanca, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	bar		1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total ud:				1,00	591,09	591,09
Total presupuesto parcial nº 3 CARPINTERÍA METÁLICA :							7.706,46		

Presupuesto parcial nº 4 FONTANERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
4.1	Ud	INST. FONT. VEST.COMPLETA TUBERÍAS COBRE Instalación de fontanería completa, aprovechando parte de la existente, para cuatro vestuarios, compuesta de seis duchas, dos lavabos y un inodoro adaptado para minusválidos en cada vestuario, mediante instalación vista, + 1 vestuarios para árbitros, formado por una ducha, un inodoro adaptado para minusválidos y un lavabo, con instalación oculta, con tuberías de cobre igual a las existentes, para la red de agua fría y tubería de retorno con bomba de circulación para agua caliente sanitaria (A.C.S.), totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje de las tuberías, grifería, aparatos sanitarios y con accesorios de tuberías, llaves de contador con válvula de retención a salida de contador, filtros, te de purga y montante hasta llave de corte general de los vestuarios. s/CTE-HS-4/5. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	vestuarios		1				1,00	
							1,00	1,00
			Total ud:		1,00		6.435,91	6.435,91
4.2	Ud	BARRA APOYO ABATIBLE ACERO INOX. 85 cm Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.						
			Total ud:		5,00		149,74	748,70
4.3	Ud	BARRA APOYO EN ESCUADRA ACERO INOX. 40 cm Barra de apoyo en escuadra de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 40 cm. a cada lado, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.						
			Total ud:		5,00		60,69	303,45
4.4	Ud	INST. COMPLETA PLACAS SOLARES TERMICAS PARA A.C.S. Instalación completa de placas solares térmicas para los vestuarios del campo de fútbol, compuesto por conjunto solar de 500l, 4 captadores, conjunto de conexión solar, vaso de expansión solar, vaso de expansión sanitaria, para aprovechamiento de ACS de 4 vestuarios formados por seis duchas, dos lavabos y un inodoro cada vestuario, y un vestuario para árbitros, formado por una ducha, un inodoro y un lavabo, incluso el kit de solporte para los captadores sobre teja árabe, conjunto electrónico y líquido gricol, totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total ud:		1,00		6.246,24	6.246,24
			Total presupuesto parcial nº 4 FONTANERÍA :					13.734,30

Presupuesto parcial nº 5 ELECTRICIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.1	Ud	LUMIN.ESTANCA DIF.POLICAR.2x36 W.HFR Luminaria estanca, en material plástico de 2x36 W. con protección IP66 clase I, cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm. de espesor. Fijación del difusor a la carcasa sin clips gracias a un innovador concepto con puntos de fijación integrados. Equipo eléctrico formado por reactancia electrónica, portalámparas, lámpara fluorescente nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuarios1	4				4,00	
		vestuarios2	4				4,00	
		vestuarios3	4				4,00	
		vestuarios4	4				4,00	
		vestuarios árbitros	2				2,00	
		oficina	2				2,00	
		almacenes e instalaciones	3				3,00	
							23,00	23,00
		Total ud:					23,00	172,84
								3.975,32
5.2	Ud	BASE ENCHUFE 10-16 A ESTANCO IP44 Base de enchufe estanca con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Estanco IP44 , instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
		Total ud:					10,00	55,59
								555,90
5.3	Ud	P.LUZ SENCILLO ESTANCO IP44 Punto de luz sencillo estanco realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Estanco IP44, instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
		Total ud:					10,00	49,68
								496,80
		Total presupuesto parcial nº 5 ELECTRICIDAD :						5.028,02

Presupuesto parcial nº 6 VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.1	Ud	CAMBIADOR DE BEBÉ Suministro y colocación de cambiador de pañales de pared horizontal, de dimensiones abierto de 86,2 x 55,7 x 48,3 cm y cerrado de 86,2 x 12 x 55,7 cm; fabricado en polipropileno de alta calidad, con propiedades antibacterianas que inhiben el desarrollo de bacterias, con cama está provista de un cinturón de seguridad ajustable, dispone de ganchos de aluminio para poder colgar objetos y con estante integrado para guardar objetos pequeños, con diseño que permita abrirlo y cerrarlo con una sola mano. Según normas de seguridad estándares aplicables ASTM o EN 12221-1						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	vestuario 1		1				1,00	
							1,00	1,00
							1,00	546,00
								546,00
								546,00

Presupuesto parcial nº 7 IMPREVISTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	Pa	Imprevistos de obra a justificar Unidad de imprevistos que puedan surgir en obra justificados, con el visto bueno de la Dirección Facultativa.			
			Total Pa:	1,00	500,00
			Total presupuesto parcial nº 7 IMPREVISTOS :		500,00

Presupuesto de ejecución material

1 ACTUACIONES PREVIAS	2.940,19
2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA	11.472,61
3 CARPINTERÍA METÁLICA	7.706,46
4 FONTANERÍA	13.734,30
5 ELECTRICIDAD	5.028,02
6 VARIOS	546,00
7 IMPREVISTOS	500,00
Total	41.927,58

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
1.1	m2	DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, y/o mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Totalmente terminado.	40,520	9,20	372,78
1.2	m2	DEM. ALICATADO AZULEJO Demolición de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido al soporte, con medios manuales y/o mecánicos, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.	143,280	8,76	1.255,13
1.3	m2	DEM. PART. INTERIOR FABRIC. Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, marés, etc, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.	37,720	7,32	276,11
1.4	m2	PIC.ENF.CEM.SOBRE PARAM.VERT. Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado.	114,000	2,76	314,64
1.5	ud	TRANSP. RESID. INERTES A VERT. AUT. Transporte de residuos inertes, hormigones, morteros, prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluidos tiempos de ida y vuelta con distancias >30km. Totalmente terminado	2,980	70,13	208,99
1.6	ud	TRANSP. RESID. INERTES SIN CLASIFICAR A VERT. AUT. Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,000	140,25	280,50
1.7	ud	CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. CLASIF. Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, etc, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico autorizado, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.	2,980	32,80	97,74
1.8	ud	CANON VERT.CONT. 4,2 m³ RESID. s/CLASIF. Canon de vertido por entrega de contenedor de 4,2 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Totalmente terminado.	2,000	67,15	134,30
Total presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS:					2.940,19

Presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
2.1	m2	FAB.BLOQ.HUEC.TIPO ITAL. e=15 cm Fábrica para revestir, de bloque hueco tipo italiano de 15 cm de espesor tomado con mortero de c.p. y arena 1:4, construido según NTE-FFB, incluso replanteo, aplomado y nivelado, y p.p. de mermas, roturas y limpieza, con p.p. de sujeciones y andamiajes necesarios, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminada.	22,200	27,80	617,16
2.2	m2	FAB.LAD.REVST.SUPER H-8 (10cm) Fábrica de ladrillo hueco de 10cm de espesor realizado con ladrillo cerámico hueco, Super H-8 (10x19x33 cm.), recibido con mortero de cemento portland y arena, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, p.p. de enjarjes, formación de dinteles, mermas y roturas, previa humidificación de los ladrillos co p.p. de andamiaje, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 3 m2, según NTE-FFL y NBE-FL-90, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	11,100	31,14	345,65
2.3	m2	ENF.CMTO.1:4 FRAT.MAESTR.INT. Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80a (1:4) en paramento vertical u horizontal, incluido reglado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3m, p.p. andamiaje, mallatex, cantoneras y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 3m2, según NTE-RPE-5, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	137,100	16,51	2.263,52
2.4	m2	SOL.GRES PORCELÁNICO 30x60cm Pavimento realizado con baldosas de gres antideslizante, porcelánico de colores suaves, formato standar, dimensión 30x60cm. (Blla-s/UNE-EN-14411), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible color, s/i. recrecido de mortero nivelante i/rejuntado con mortero tapajuntas, parte proporcional de junta perimetral de poliestireno expandido, eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.	6,000	41,58	249,48
2.5	ml	ESCOCIA CERÁM. 25x200mm Suministro y colocación de media caña interior o exterior, para alicatado de azulejo de 25x200mm., en colores suaves a elegir por la D.F., tomados con adhesivo, incluso preparación del paramento, p.p. de romos e ingleses, rejuntado de lechada de cemento blanco y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente acabado.	56,600	11,42	646,37
2.6	m2	ALICAT.COLOR ELEG. ADH Alicatado de azulejo con piezas de gres monococción, de dimensiones 20x20cm 1ª, color a elegir por la D.F., tomado con adhesivo, incluso preparación del paramento, cortes, parte proporcional de romos o ingleses y cantoneras, rejuntado con lechada de cemento de la misma tonalidad que las piezas, y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1m2, según NTE/RPA-4, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	150,240	21,66	3.254,20
2.7	m2	PAV.ANTID.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C2T RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado antideslizamiento (C2T) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.	25,120	56,84	1.427,82

Presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
2.8	m2	ALICAT.COLOR ELEG. ADH Mosaico 5x5 C1F RG Revestimiento cerámico, tipo "gresite", realizado con mosaico de vidrio de 5x5cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal con fraguado rápido (C1F) y rejuntado con mortero de resinas reactivas (RG), incluso cortes, eliminación de papel y limpieza, según normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003. Totalmente terminado.	28,200	50,57	1.426,07
2.9	m2	REV.PINT.PLAST. Revestimiento con pintura plástica lisa, sobre paramentos verticales y/o horizontales de ladrillo, yeso o cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, medido deduciendo huecos superiores a 3 m2, color a elegir por D.F., según NTE/RPP-24, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	22,200	4,58	101,68
2.10	m2	REV.ESMT.GRASO s/METAL Revestimiento con esmalte graso sobre hierro o acero previa limpieza general de la superficie, rascado de óxidos mediante cepillo metálico, mano de imprimación anticorrosiva, mano de fondo y dos manos de acabado con esmalte graso aplicado a brocha o rodillo, color a elegir por la D.F., según NTE RPP-31, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	19,200	18,82	361,34
2.11	ml	UMBRAL P.CALIZ.e=3cm, HUELLA 35cm Umbral de piedra caliza natural abujardada, realizado huella, de ancho 35cm, y grosor 3 cms tomado con mortero de cemento M-160a (1:3), icluso rejuntado eliminación de restos y limpieza, según norma, MEMORIA Y PLIEGOS. Totalmente terminado.	4,000	48,31	193,24
2.12	m2	IMPERMEABILIZANTE HIDROFUGANTE Tratamiento para hormigón, ladrillo visto o piedra con hidrofugante incoloro no peliculante, de efecto invisible, obra nueva o rehabilitación, transpirable al vapor de agua y impermeable al agua líquida, a base de resinas de polisiloxano disueltas en solventes orgánicos, previa preparación del soporte (limpieza, reparación, consolidación del soporte, etc.) aplicación a saturación siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se específica en ficha técnica. Totalmente terminado	44,400	7,68	340,99
2.13	m2	PINTURA PLÁSTICA ACRIL.MATE SUPERIOR EXTERIOR Pintura acrílica plástica mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Totalmente terminado	22,200	11,04	245,09
Total presupuesto parcial nº 2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA:					11.472,61

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERÍA METÁLICA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.1	ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.650x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.650x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	3,000	442,58	1.327,74
3.2	ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.500x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.500x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	1,000	432,83	432,83
3.3	ud	VC4.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H 2.000x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 2.000x500mm. de medidas totales, de 4 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	1,000	399,16	399,16

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERÍA METÁLICA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.4	ud	VC2.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 2H 1.200x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.200x500mm. de medidas totales, de 2 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	1,000	309,25	309,25
3.5	ud	VC6.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 6H 3.600x500mm + vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 3.600x500mm. de medidas totales, de 6 hojas, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	4,000	611,48	2.445,92
3.6	ud	VC4FS.CORR.R.P.T. AL.LACADO BLANCO 4H+1FS 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400+ vidrio laminar 4+4 Ventana corredera de aluminio lacado blanco de 60 micras, RPT, de 1.600x2.200mm + fijo 1.600x400. de medidas totales, de 4 hojas + 1 Fijo Superior, permeabilidad clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento C5, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5 incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	2,000	852,45	1.704,90

Presupuesto parcial nº 3 CARPINTERÍA METÁLICA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.7	ud	PBA1.ABAT_ R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.000x2.250mm+ vidrio laminar 4+4 Puerta balconera practicable de 1 hoja, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1000x2250 mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	1,000	495,57	495,57
3.8	ud	PBAFL1.ABAT_+FIJO LATER R.P.T. AL.LACADO BLANCO 1H 1.460x2.200mm+ vidrio laminar 4+4 Puerta balconera practicable de 1 hoja, con fijo lateral, de aluminio lacado blanco de 15 micras, con perfil europeo RPT gama alta, de 1460x2200mm. de medidas totales, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia a la carga de viento C5, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15, incluido el acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seg. de uso 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona blanca, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Totalmente terminado.	1,000	591,09	591,09
Total presupuesto parcial nº 3 CARPINTERÍA METÁLICA:					7.706,46

Presupuesto parcial nº 4 FONTANERÍA

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
4.1	ud	<p>INST. FONT. VEST.COMPLETA TUBERÍAS COBRE</p> <p>Instalación de fontanería completa, aprovechando parte de la existente, para cuatro vestuarios, compuesta de seis duchas, dos lavabos y un inodoro adaptado para minusválidos en cada vestuario, mediante instalación vista, + 1 vestuario para árbitros, formado por una ducha, un inodoro adaptado para minusválidos y un lavabo, con instalación oculta, con tuberías de cobre igual a las existentes, para la red de agua fría y tubería de retorno con bomba de circulación para agua caliente sanitaria (A.C.S.), totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje de las tuberías, grifería, aparatos sanitarios y con accesorios de tuberías, llaves de contador con válvula de retención a salida de contador, filtros, te de purga y montante hasta llave de corte general de los vestuarios. s/CTE-HS-4/5. Totalmente terminado.</p>	1,000	6.435,91	6.435,91
4.2	ud	<p>BARRA APOYO ABATIBLE ACERO INOX. 85 cm</p> <p>Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.</p>	5,000	149,74	748,70
4.3	ud	<p>BARRA APOYO EN ESCUADRA ACERO INOX. 40 cm</p> <p>Barra de apoyo en escuadra de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 40 cm. a cada lado, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA. Totalmente terminado.</p>	5,000	60,69	303,45
4.4	ud	<p>INST. COMPLETA PLACAS SOLARES TERMICAS PARA A.C.S.</p> <p>Instalación completa de placas solares térmicas para los vestuarios del campo de fútbol, compuesto por conjunto solar de 500l, 4 captadores, conjunto de conexión solar, vaso de expansión solar, vaso de expansión sanitaria, para aprovechamiento de ACS de 4 vestuarios formados por seis duchas, dos lavabos y un inodoro cada vestuario, y un vestuario para árbitros, formado por una ducha, un inodoro y un lavabo, incluso el kit de solporte para los captadores sobre teja árabe, conjunto electrónico y líquido gricol, totalmente terminada, con suministro, instalación y montaje.</p>	1,000	6.246,24	6.246,24
Total presupuesto parcial nº 4 FONTANERÍA:					13.734,30

Presupuesto parcial nº 5 ELECTRICIDAD

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
5.1	ud	LUMIN.ESTANCA DIF.POLICAR.2x36 W.HFR Luminaria estanca, en material plástico de 2x36 W. con protección IP66 clase I, cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm. de espesor. Fijación del difusor a la carcasa sin clips gracias a un innovador concepto con puntos de fijación integrados. Equipo eléctrico formado por reactancia electrónica, portalámparas, lámpara fluorescente nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	23,000	172,84	3.975,32
5.2	ud	BASE ENCHUFE 10-16 A ESTANCO IP44 Base de enchufe estanca con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+tt.) Estanco IP44 , instalada.	10,000	55,59	555,90
5.3	ud	P.LUZ SENCILLO ESTANCO IP44 Punto de luz sencillo estanco realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Estanco IP44, instalado.	10,000	49,68	496,80
Total presupuesto parcial nº 5 ELECTRICIDAD:					5.028,02

Presupuesto parcial nº 6 VARIOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
6.1	ud	CAMBIADOR DE BEBÉ Suministro y colocación de cambiador de pañales de pared horizontal, de dimensiones abierto de 86,2 x 55,7 x 48,3 cm y cerrado de 86,2 x 12 x 55,7 cm; fabricado en polipropileno de alta calidad, con propiedades antibacterianas que inhiben el desarrollo de bacterias, con cama está provista de un cinturón de seguridad ajustable, dispone de ganchos de aluminio para poder colgar objetos y con estante integrado para guardar objetos pequeños, con diseño que permita abrirlo y cerrarlo con una sola mano. Según normas de seguridad estándares aplicables ASTM o EN 12221-1	1,000	546,00	546,00
Total presupuesto parcial nº 6 VARIOS:					546,00

Presupuesto parcial nº 7 IMPREVISTOS

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
7.1	Pa	Imprevistos de obra a justificar Unidad de imprevistos que puedan surgir en obra justificados, con el visto bueno de la Dirección Facultativa.	1,000	500,00	500,00
Total presupuesto parcial nº 7 IMPREVISTOS:					500,00

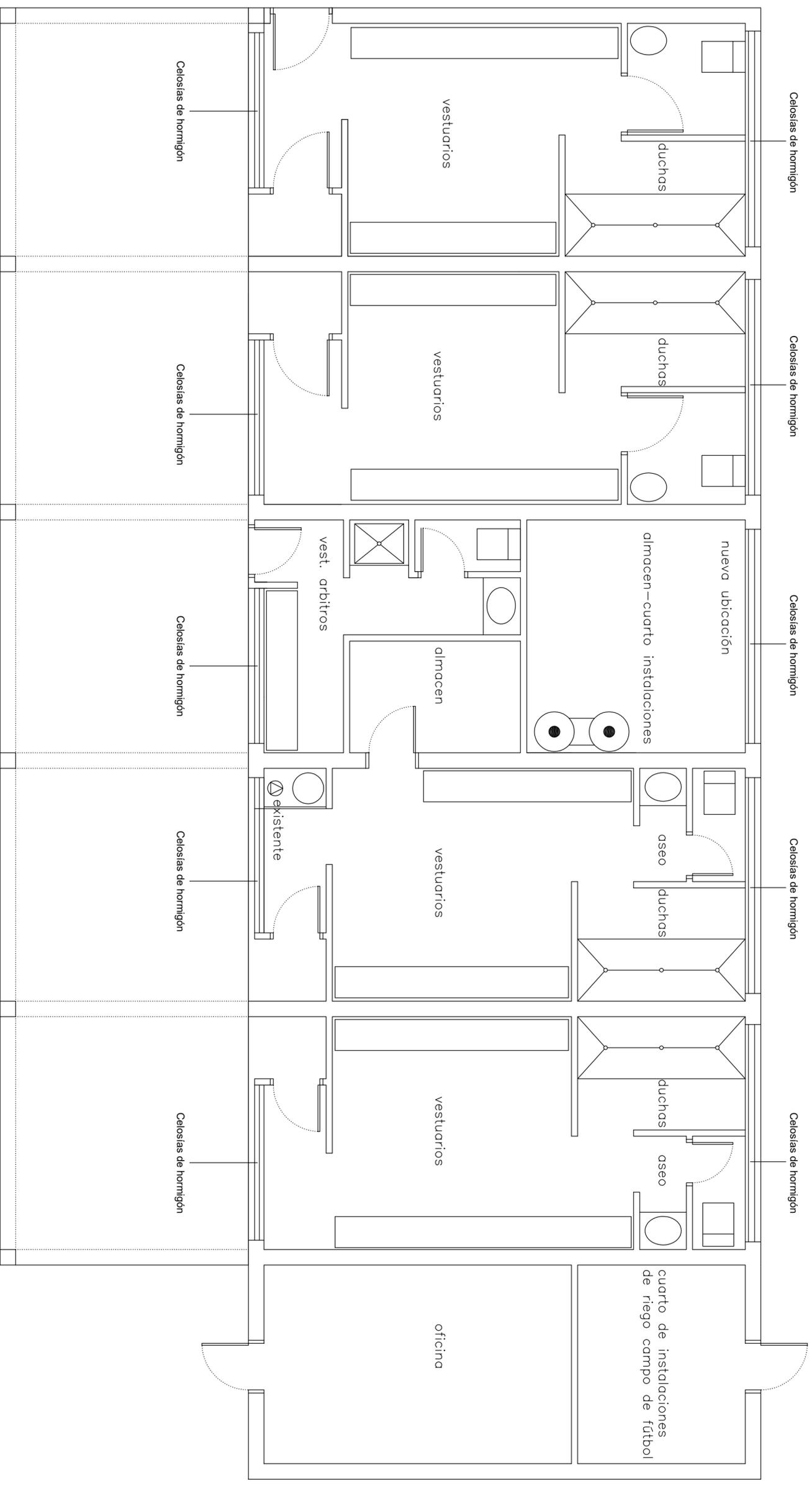
Presupuesto de ejecución material

	Importe (€)
1 ACTUACIONES PREVIAS	2.940,19
2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA	11.472,61
3 CARPINTERÍA METÁLICA	7.706,46
4 FONTANERÍA	13.734,30
5 ELECTRICIDAD	5.028,02
6 VARIOS	546,00
7 IMPREVISTOS	500,00
Total	41.927,58

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

Capítulo	Importe
1 ACTUACIONES PREVIAS	2.940,19
2 TRABAJOS VARIOS ALBAÑILERÍA	11.472,61
3 CARPINTERÍA METÁLICA	7.706,46
4 FONTANERÍA	13.734,30
5 ELECTRICIDAD	5.028,02
6 VARIOS	546,00
7 IMPREVISTOS	500,00
Presupuesto de ejecución material	41.927,58
13% de gastos generales	5.450,59
6% de beneficio industrial	2.515,65
Suma	49.893,82
21% IVA	10.477,70
Presupuesto de ejecución por contrata	60.371,52

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SESENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS.



P2

OCTUBRE
2016

UNIDAD DE
PROYECTOS

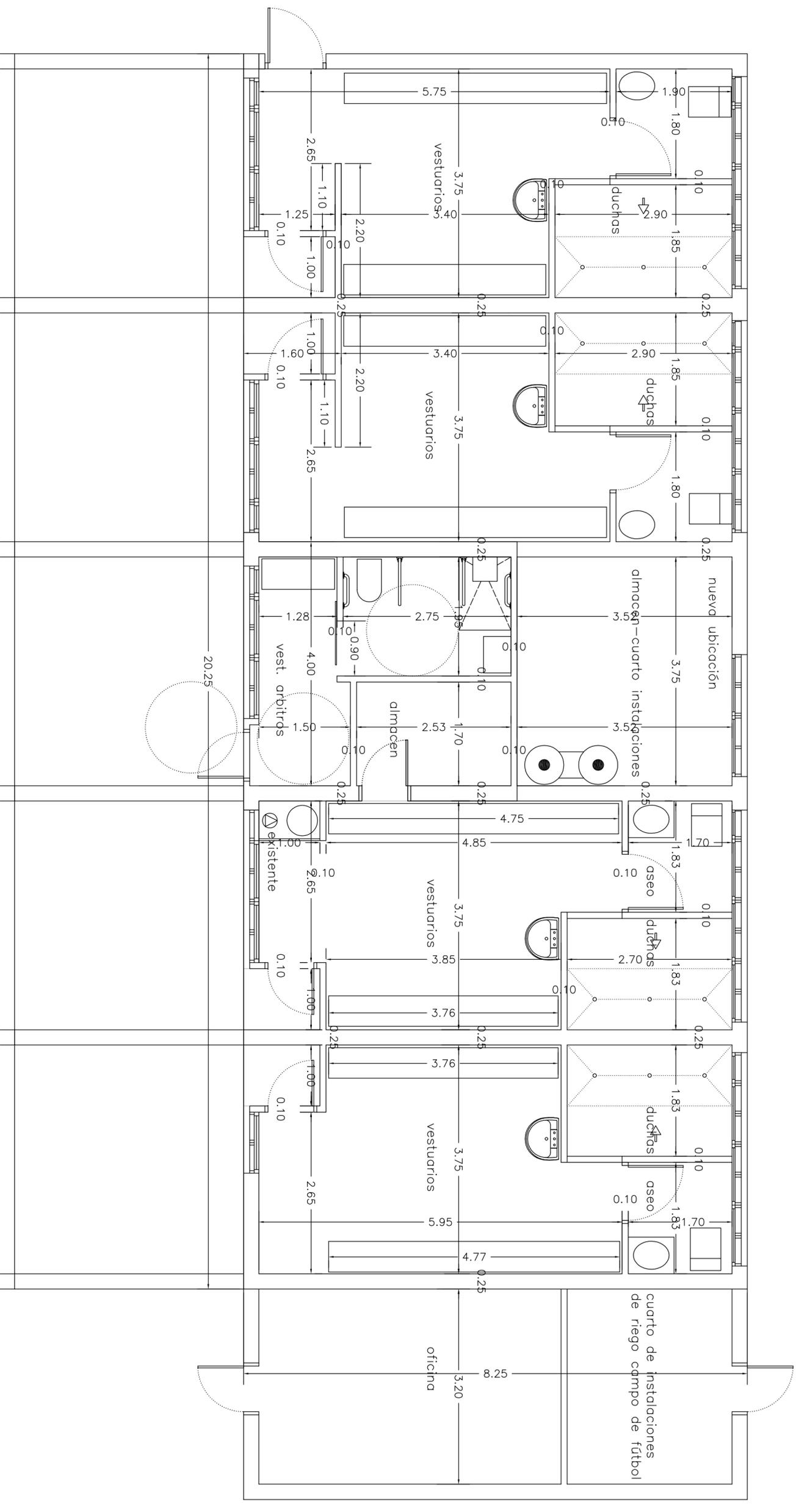


PROYECTO DE REFORMA DE LOS VESTUARIOS Y CARPINTERÍA METÁLICA
DEL BAR DEL 'CAMPO DE FUTBOL' DE SARRACÓ

ESTADO ACTUAL

TÉCNICO MUNICIPAL

ESCALA
1/50



P3

OCTUBRE
2016

UNIDAD DE
PROYECTOS

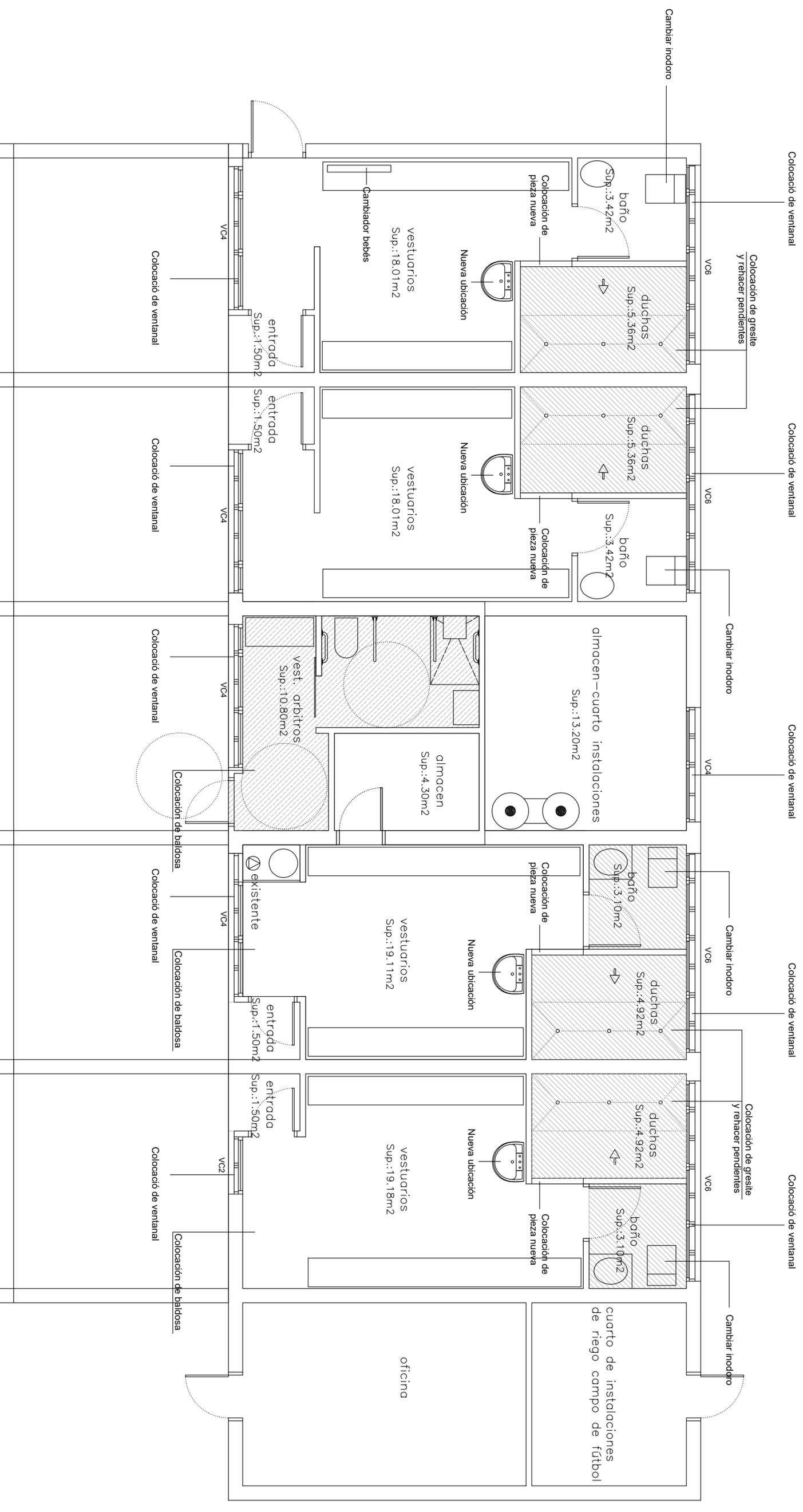


PROYECTO DE REFORMA DE LOS VESTUARIOS Y CARPINTERÍA METÁLICA
DEL BAR DEL "CAMPO DE FUTBOL" DE SARRACÓ

PLANO DE COTAS

TÉCNICO MUNICIPAL

ESCALA
1/50



P4

OCTUBRE
2016

UNIDAD DE
PROYECTOS

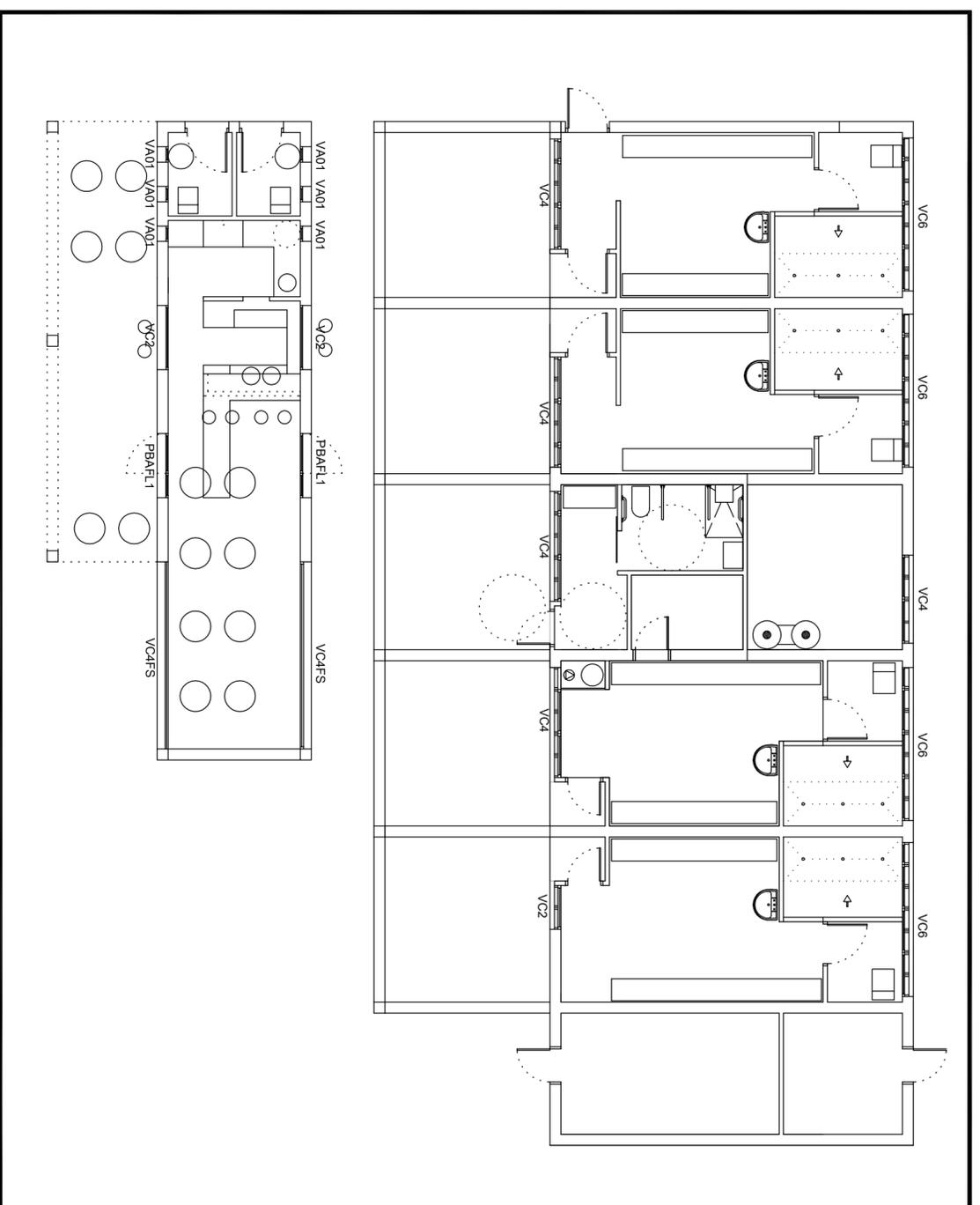
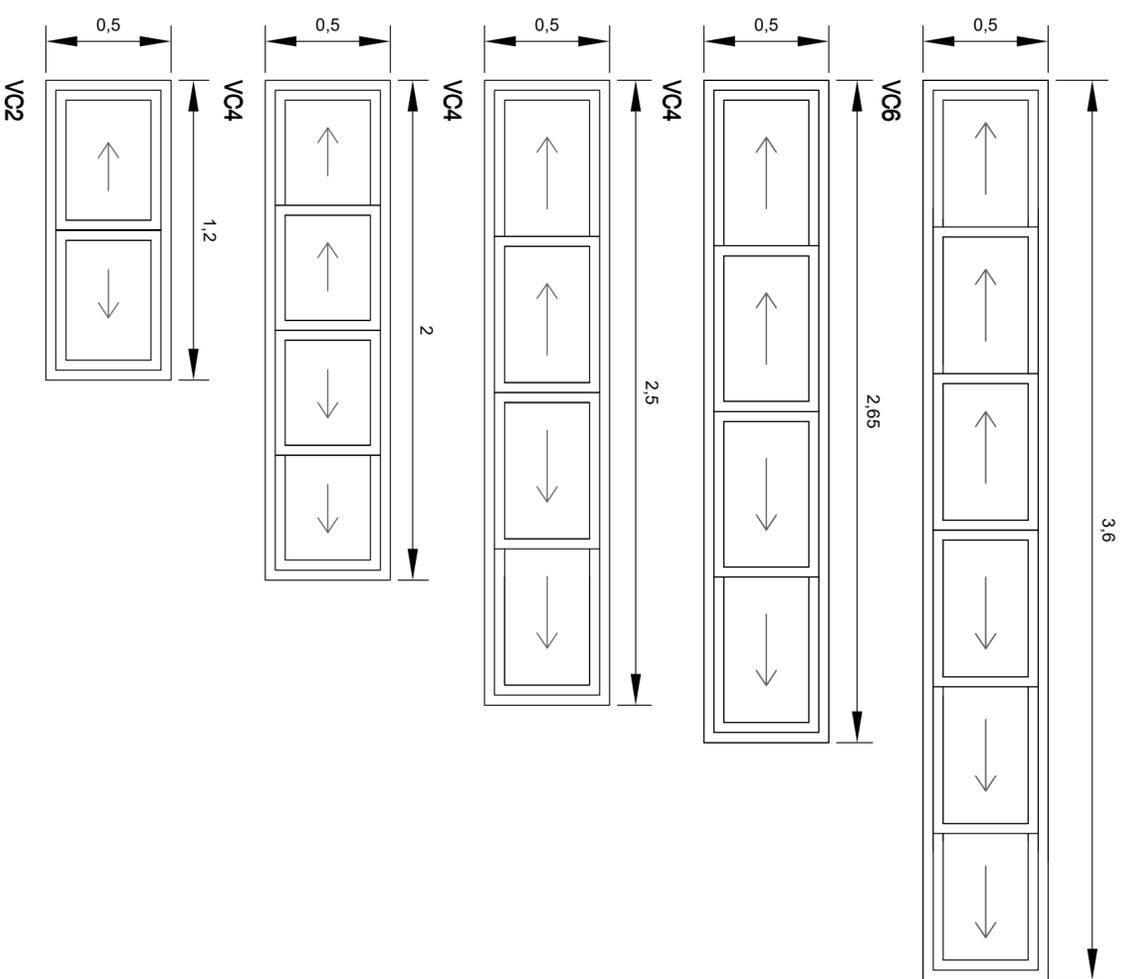
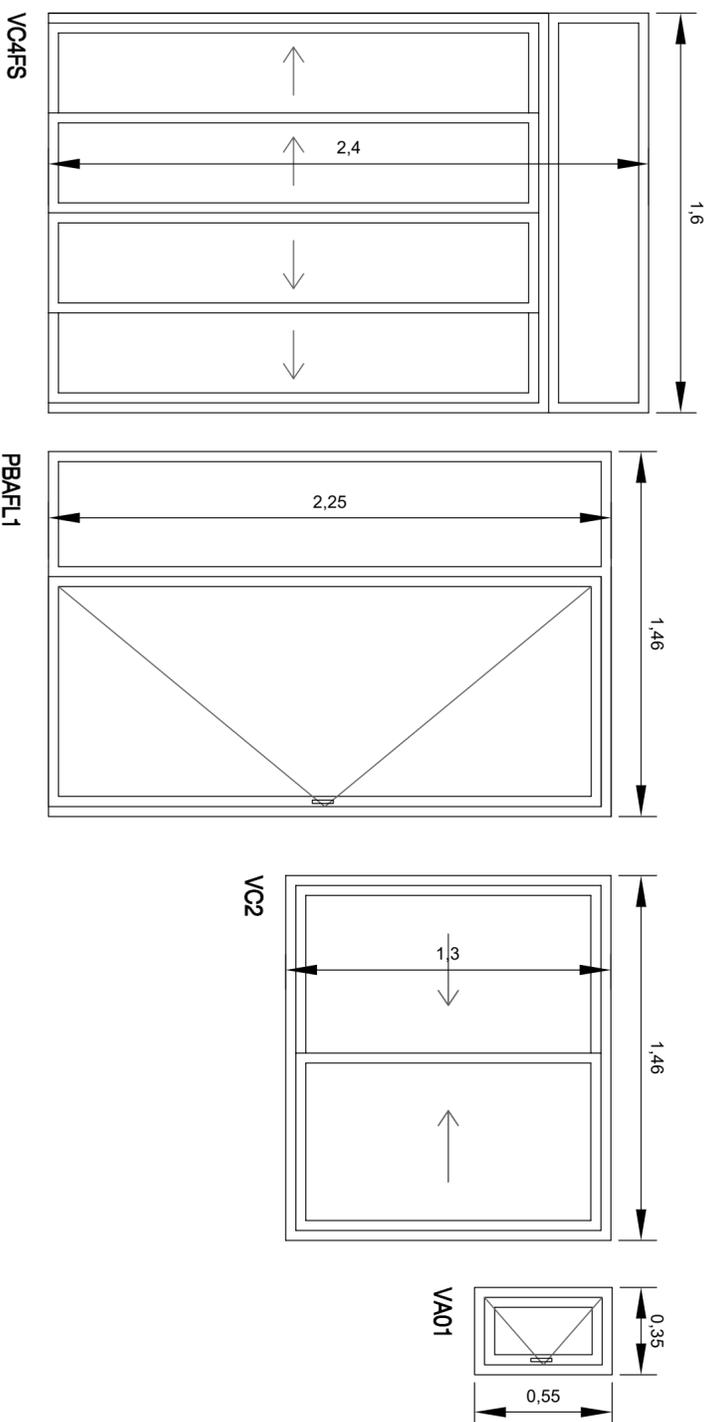


PROYECTO DE REFORMA DE LOS VESTUARIOS Y CARPINTERÍA METÁLICA
DEL BAR DEL 'CAMPO DE FUTBOL' DE SARRACÓ

ZONAS DE ACTUACIÓN - VESTUARIOS

TÈCNIC MUNICIPAL

ESCALA
1/50



P5

PROYECTO DE REFORMA DE LOS VESTUARIOS Y CARPINTERIA METALICA DEL BAR DEL "CAMPO DE FUTBOL" DE SARRACÓ

OCTUBRE 2016

UNIDAD DE PROYECTOS



PLANO DE CARPINTERIA

TÈCNIC MUNICIPAL

ESCALA 1/20