

## **V. PRESUPUESTO**

# ÍNDICE

**1. RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

**2. PRESUPUESTO**

**3. ANEJO DE JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS**

## **1. RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.  
**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA  
**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX  
ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## 1. RESUMEN DEL PRESUPUESTO

Capítulo	Importe (€)
1 Actuaciones previas	447,33
2 Demoliciones	1.602,36
3 Acondicionamiento del terreno	598,08
4 Estructuras	16.128,87
5 Gestión de residuos	396,08
6 Iluminación	3.500,00
7 Acondicionamiento aseos públicos	3.202,00
8 Seguridad y salud	1.135,63
	<hr/>
	Presupuesto de ejecución material (PEM) 27.010,35

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de VEINTISIETE MIL DIEZ EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## **2. PRESUPUESTO**

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.  
**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA  
**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX  
ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## 2. PRESUPUESTO

### Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1	Ud	Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m².			
			Total Ud :	1,000	447,33
			Total Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas :		447,33

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.  
**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA  
**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX  
ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1	M³	Demolición de muro de mampostería ordinaria en mal estado de conservación (irrecuperables) a una cara vista de piedra caliza, en seco, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m³ :	71,630	22,37
					1.602,36
			Total Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones :		1.602,36

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.  
**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA  
**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX  
ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

### Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
3.1	M <sup>2</sup>	Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.				
			Total m <sup>2</sup> :	150,000	2,74	411,00
3.2	M <sup>3</sup>	Excavación en base de marge en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.				
			Total m <sup>3</sup> :	5,440	34,39	187,08
Total Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno :						598,08

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.  
**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA  
**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX  
ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## Presupuesto parcial nº 4 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1	M2	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, colocada en seco.			
			Total m2 :	220,400	73,18
					16.128,87
			Total Presupuesto parcial nº 4 Estructuras :		16.128,87

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## Presupuesto parcial nº 5 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	132,60	132,60
5.2	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	132,60	132,60
5.3	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	65,44	65,44
5.4	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	65,44	65,44
<b>Total Presupuesto parcial nº 5 Gestión de residuos :</b>					<b>396,08</b>

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.  
**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA  
**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX  
ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## Presupuesto parcial nº 6 Iluminación

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	Ud	Proyector para torre con sistema fotovoltaico, de 150 mm de diámetro y 220 mm de altura, para lámpara LED , modelo a definir por la DF. Incluye mano de obra y material de albañilería para hacer murete H:1.2m de soporte del foco, realizado con piezas de mares. Incluye batería Liven, VRLA-GEL hibrido 12 años vida 12v/260AH C10 74 kg, módulo fotovoltaico BET o similar Solaico 250WP, Regulador Victron energy blue solar 12/24v-30A, Inverosr Victron Energy Phoenix o similar 12/375 Shucko y estructura aluminio anonizado 30°. Incluye foco LED y cabling.			
			Total Ud :	2,000	1.750,00
			Total Presupuesto parcial nº 6 Iluminación :		3.500,00

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.  
**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO SA PLANETA  
**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX  
ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
**Fecha** 05/06/2017



## Presupuesto parcial nº 7 Acondicionamiento aseos públicos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	Ud	Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.			
			Total Ud :	1,000	450,01
7.2	Ud	Cuadro general de mando y protección para aseo de menos de 100 m².			
			Total Ud :	1,000	549,14
7.3	M²	Demolición de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido al soporte, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m² :	35,000	11,52
7.4	M²	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/-, 15x15 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.			
			Total m² :	35,000	25,00
7.5	Ud	Carpintería de acero esmaltado, en ventana fija de 60x120 cm, perfilera con premarco.			
			Total Ud :	1,000	79,61
7.6	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 210x210x202 mm, para 2 lámparas fluorescentes compactas triples TC-TELI de 26 W, rendimiento 72%.			
			Total Ud :	4,000	125,01
7.7	M²	Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, de placas de escayola aligerada, con perfilera vista blanca estándar.			
			Total m² :	15,000	23,00
<b>Total Presupuesto parcial nº 7 Acondicionamiento aseos públicos :</b>					<b>3.202,00</b>

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## Presupuesto parcial nº 8 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1	Ud	Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
			Total Ud :	2,000	450,00
					900,00
8.2	Ud	Baliza luminosa intermitente para señalización, de color ámbar, con lámpara Led, amortizable en 10 usos, alimentada por 2 pilas de 6 V 4R25.			
			Total Ud :	8,000	13,66
					109,28
8.3	M	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a soportes de barra de acero corrugado B 500 S de 1,2 m de longitud y 16 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 3,00 m, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo con maquinaria en funcionamiento. Amortizables los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.			
			Total m :	35,000	3,61
					126,35
<b>Total Presupuesto parcial nº 8 Seguridad y salud :</b>					<b>1.135,63</b>

### **3. ANEJO DE JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS**

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.  
**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO SA PLANETA  
**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX  
ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
**Fecha** 05/06/2017



V. Presupuesto

### 3. ANEJO DE JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

#### 1 Actuaciones previas

Código	Ud	Descripción		Total
1.1	Ud	Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m².		
4.730,844	Ud	Alquiler diario de m² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,090 €	425,78 €
2,000	%	Medios auxiliares	425,780 €	8,52 €
		3,000 % Costes indirectos	434,300 €	13,03 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>447,33 €</b>

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## 2 Demoliciones

Código	Ud	Descripción		Total
2.1	m <sup>3</sup>	Demolición de muro de mampostería ordinaria en mal estado de conservación (irrecuperables) a una cara vista de piedra caliza, en seco, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. estima el 60-65% con estado irrecuperable.		
	1,200 h	Peón ordinario construcción.	17,740 €	21,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	21,290 €	0,43 €
		3,000 % Costes indirectos	21,720 €	0,65 €
			Precio total por m <sup>3</sup>	22,37 €

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

### 3 Acondicionamiento del terreno

Código	Ud	Descripción		Total
3.1	m <sup>2</sup>	Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.		
	0,024 h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3,000 €	0,07 €
	0,021 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m <sup>3</sup> .	40,230 €	0,84 €
	0,096 h	Peón ordinario construcción.	17,740 €	1,70 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,610 €	0,05 €
		3,000 % Costes indirectos	2,660 €	0,08 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>2,74 €</b>
3.2	m <sup>3</sup>	Excavación para base de marge en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	0,531 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	48,540 €	25,77 €
	0,393 h	Peón ordinario construcción.	17,740 €	6,97 €
	2,000 %	Medios auxiliares	32,740 €	0,65 €
		3,000 % Costes indirectos	33,390 €	1,00 €
			<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>	<b>34,39 €</b>

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

#### 4 Estructuras

Código	Ud	Descripción		Total
4.1	m2	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, colocada en seco.		
	0,530 m <sup>3</sup>	Piedra caliza ordinaria para mampostería, formada por mampuestos de varias dimensiones sin labra previa alguna, arreglados solamente con martillo.	47,000 €	24,91 €
	1,600 h	Oficial 1º colocador de piedra natural.	22,040 €	35,26 €
	0,500 h	Ayudante colocador de piedra natural.	18,970 €	9,49 €
	2,000 %	Medios auxiliares	69,660 €	1,39 €
	3,000 %	Costes indirectos	71,050 €	2,13 €
		Precio total por m2		73,18 €

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.  
**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO SA PLANETA  
**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX  
ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
**Fecha** 05/06/2017



V. Presupuesto

## 5 Gestión de residuos

Código	Ud	Descripción		Total
5.1	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,384 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	91,200 €	126,22 €
	2,000 %	Medios auxiliares	126,220 €	2,52 €
		3,000 % Costes indirectos	128,740 €	3,86 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>132,60 €</b>
5.2	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,384 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	91,200 €	126,22 €
	2,000 %	Medios auxiliares	126,220 €	2,52 €
		3,000 % Costes indirectos	128,740 €	3,86 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>132,60 €</b>
5.3	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,384 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	45,000 €	62,28 €
	2,000 %	Medios auxiliares	62,280 €	1,25 €
		3,000 % Costes indirectos	63,530 €	1,91 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>65,44 €</b>
5.4	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,384 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	45,000 €	62,28 €
	2,000 %	Medios auxiliares	62,280 €	1,25 €
		3,000 % Costes indirectos	63,530 €	1,91 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>65,44 €</b>

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## 6 Iluminación

Código	Ud	Descripción		Total
6.1	Ud	Proyector para torre con sistema fotovoltaico, de 150 mm de diámetro y 220 mm de altura, para lámpara LED , modelo a definir por la DF. Incluye mano de obra y materal de albañilería para hacer murete H:1.2m de soporte del foco, realizado con piezas de mares. Incluye batería Liven, VRLA-GEL hibrido 12 años vida 12v/260AH C10 74 kg, módulo fotovoltaico BET o similar Solaico 250WP, Regulador Victron energy blue solar 12/24v-30A, Inverosr Victron Energy Phoenix o similar 12/375 Shucko y estructura aluminio anodizado 30°. Incluye foco LED y cableado		
	1,000 Ud	Proyector con placa solar y batería	1.409,606 €	1.409,61 €
	1,000 Ud	Lámpara	222,566 €	222,57 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para iluminación exterior.	1,202 €	1,20 €
	0,588 h	Oficial 1ª electricista.	30,000 €	17,64 €
	0,588 h	Ayudante electricista.	25,000 €	14,70 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.665,720 €	33,31 €
		3,000 % Costes indirectos	1.699,030 €	50,97 €
		Precio total por Ud		1.750,00 €

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## 7 Acondicionamiento aseos públicos

Código	Ud	Descripción		Total
7.1	Ud	Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.		
	13,500 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,048 €	0,65 €
	13,500 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,239 €	16,73 €
	5,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,059 €	0,32 €
	5,400 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,515 €	8,18 €
	8,500 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,059 €	0,50 €
	8,500 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,515 €	12,88 €
	8,500 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,101 €	0,86 €
	8,500 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,688 €	22,85 €
	1,000 Ud	Válvula de asiento, de bronce, de 20 mm de diámetro, con dos elementos de conexión.	46,059 €	46,06 €
	1,000 Ud	Válvula de asiento, de bronce, de 25 mm de diámetro, con dos elementos de conexión.	50,131 €	50,13 €
	4,894 h	Oficial 1ª fontanero.	30,000 €	146,82 €
	4,894 h	Ayudante fontanero.	25,000 €	122,35 €
	2,000 %	Medios auxiliares	428,330 €	8,57 €
		3,000 % Costes indirectos	436,900 €	13,11 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>450,01 €</b>
7.2	Ud	Cuadro general de mando y protección para aseo de menos de 100 m².		
	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 1 fila de 18 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	24,770 €	24,77 €
	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 40 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	42,070 €	42,07 €
	1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	91,270 €	91,27 €
	2,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	93,730 €	187,46 €
	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,430 €	24,86 €

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



Ajuntament d'Andratx

V. Presupuesto

## 7 Acondicionamiento aseos públicos

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,660 €	25,32 €
	2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 €	2,96 €
	2,503 h	Oficial 1ª electricista.	30,000 €	75,09 €
	1,956 h	Ayudante electricista.	25,000 €	48,90 €
	2,000 %	Medios auxiliares	522,700 €	10,45 €
	3,000 %	Costes indirectos	533,150 €	15,99 €
<b>Precio total por Ud</b>				<b>549,14 €</b>
7.3	m <sup>2</sup>	Demolición de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido al soporte, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,618 h	Peón ordinario construcción.	17,740 €	10,96 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,960 €	0,22 €
	3,000 %	Costes indirectos	11,180 €	0,34 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>11,52 €</b>
7.4	m <sup>2</sup>	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/, 15x15 cm, 8 €/m <sup>2</sup> , colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.		
	0,030 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	89,226 €	2,68 €
	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,016 €	0,51 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/, 15x15 cm, 8,00€/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	6,160 €	6,47 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	120,888 €	0,12 €
	0,342 h	Oficial 1ª alicatador.	22,040 €	7,54 €
	0,341 h	Ayudante alicatador.	18,970 €	6,47 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,790 €	0,48 €
	3,000 %	Costes indirectos	24,270 €	0,73 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>25,00 €</b>
7.5	Ud	Carpintería de acero esmaltado, en ventana fija de 60x120 cm, perfilera con premarco.		
	3,600 m	Premarco de tubo rectangular de acero galvanizado para carpintería exterior.	3,970 €	14,29 €
	0,756 m <sup>2</sup>	Carpintería de acero esmaltado para ventana fija, perfilera con carril para persiana, con perfiles conformados en frío de 1 mm de espesor, según UNE-EN 14351-1. Incluso p/p de junquillo para fijación del vidrio y herrajes de colgar.	63,270 €	47,83 €
	0,112 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,35 €
	0,311 h	Oficial 1ª cerrajero.	29,490 €	9,17 €
	0,162 h	Ayudante cerrajero.	25,480 €	4,13 €
	2,000 %	Medios auxiliares	75,770 €	1,52 €
	3,000 %	Costes indirectos	77,290 €	2,32 €
<b>Precio total por Ud</b>				<b>79,61 €</b>
7.6	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 210x210x202 mm, para 2 lámparas fluorescentes compactas triples TC-TLI de 26 W, rendimiento 72%.		

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



V. Presupuesto

## 7 Acondicionamiento aseos públicos

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight, de 210x210x202 mm, para 2 lámparas fluorescentes compactas triples TC-TELI de 26 W, rendimiento 72%, cerco exterior de aluminio inyectado; cuerpo interior de chapa de acero, termoesmaltado, acabado blanco mate; reflector de aluminio semimate; protección IP 20 y aislamiento clase F.	101,588 €	101,59 €
	2,000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-TELI de 26 W.	5,443 €	10,89 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,567 €	0,57 €
	0,108 h	Oficial 1ª electricista.	30,000 €	3,24 €
	0,108 h	Ayudante electricista.	25,000 €	2,70 €
	2,000 %	Medios auxiliares	118,990 €	2,38 €
		3,000 % Costes indirectos	121,370 €	3,64 €
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>125,01 €</b>
7.7	m <sup>2</sup>	Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, de placas de escayola aligerada, con perfilera vista blanca estándar.		
	1,000 Ud	Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro.	0,320 €	0,32 €
	4,000 m	Perfilería vista blanca estándar, para techos registrables, incluso p/p de piezas complementarias y especiales.	0,870 €	3,48 €
	0,600 Ud	Perfilería angular para remates perimetrales.	0,620 €	0,37 €
	0,200 Ud	Accesorios para la instalación de falsos techos registrables.	1,610 €	0,32 €
	1,030 m <sup>2</sup>	Placa de escayola, aligerada, apoyada sobre perfilera vista, para techos registrables, 60x60 cm.	5,530 €	5,70 €
	0,294 h	Oficial 1ª escayolista.	22,040 €	6,48 €
	0,294 h	Peón escayolista.	17,740 €	5,22 €
	2,000 %	Medios auxiliares	21,890 €	0,44 €
		3,000 % Costes indirectos	22,330 €	0,67 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>23,00 €</b>

**Proyecto** PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL  
CONJUNTO ETNOLÓGICO DE SA PLANETA DE ANDRATX.

**Situación** CAMINO COLLET DE SES FORQUES Y CONJUNTO ETNOLÓGICO  
SA PLANETA

**Promotor** AJUNTAMENT D'ANDRATX

ALEXANDRE PUJOL ENRICH

**Fecha** 05/06/2017



V. Presupuesto

## 8 Seguridad y salud

Código	Ud	Descripción			Total
8.1	Ud	Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
		Sin descomposición			436,893 €
			3,000 % Costes indirectos	436,893 €	13,11 €
			Precio total redondeado por Ud		450,00 €
8.2	Ud	Baliza luminosa intermitente para señalización, de color ámbar, con lámpara Led, amortizable en 10 usos, alimentada por 2 pilas de 6 V 4R25.			
	0,100 Ud	Baliza luminosa intermitente para señalización, de color ámbar, con lámpara Led y enganche metálico para soporte.		17,500 €	1,75 €
	2,000 Ud	Pila de 6V tipo 4R25 estándar.		4,500 €	9,00 €
	0,127 h	Peón ordinario construcción.		17,740 €	2,25 €
	2,000 %	Medios auxiliares		13,000 €	0,26 €
			3,000 % Costes indirectos	13,260 €	0,40 €
			Precio total redondeado por Ud		13,66 €
8.3	m	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a soportes de barra de acero corrugado B 500 S de 1,2 m de longitud y 16 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 3,00 m, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo con maquinaria en funcionamiento. Amortizables los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.			
	1,000 m	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, galga 200, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.		0,100 €	0,10 €
	0,310 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.		0,960 €	0,30 €
	0,163 Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.		0,080 €	0,01 €
	0,170 h	Peón ordinario construcción.		17,740 €	3,02 €
	2,000 %	Medios auxiliares		3,430 €	0,07 €
			3,000 % Costes indirectos	3,500 €	0,11 €
			Precio total redondeado por m		3,61 €

En Andratx, a 5 de Junio de 2017

Fdo.: ALEXANDRE PUJOL ENRICH  
ARQUITECTO TÉCNICO E INGENIERO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

Firma