

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**

ANEXO I	
Producto	Precio máximo unitario € (sin iva)
Abrazaderas	0,66
Abrazadera galvanizada 110	1,82
Abrazadera galvanizada 160	2,40
Accesorio cabezal presto	7,85
Alimentación interior Roca	20,25
Alimentación lateral jimtem	13,22
Arco grifo jardín riego ¾	8,02
Arco llave paso tajo	9,09
Arco llave paso tajo 2000 1,5 h	27,40
Arco llave paso tajo 2000 ¾ hh	9,13
Barra ducha	18,43
Bisagras inox victoria	12,89
Bomba circulación SP-30/8T-B	396,16
Bote teflón hilo	14,05
Boya nivel eléctrica	22,93
Brazo ducha 30 cm ½	10,00
Cabezal ducha giratoria	7,15
Cabezal mezclador presto	78,51
Cabezal pulsador presto 1208 lavabo	29,30
Cabezal pulsador presto 1045 ducha	27,48
Cabezal temporizado presto ducha	27,48
Caño ducha 30a ½	10,00
Caño ducha	5,91
Carga bombona gas	20,66
Casquillo 110-90	5,45
Casquillo latón de 25q	1,16
Casquillo latón de 40q	2,23
Casquillo reducción 90-63	4,75
Casquillo reductor pvc 50-40	0,70
Casquillos latón 50	4,34
Casquillos latón 20	0,99
Casquillos latón 32	1,90
Casquillos plástico	0,21
Casquillos polilatón 32	1,90
Casquillos polilatón 50	1,86
Cerradura MCM	21,69
Cinta armaflex	28,80
Circulador pc-1045	213,72
Circulador pc-1055	239,67
Cobre manguito unión	0,54
Cobre manguito unión 15 h-h	0,22
Cobre manguito unión is	0,22
Codo ¾ latón h-h	3,48
Codo base 15	2,73
Codo base polilatón 20-1/2	5,37

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**

Codo cobre h-h 15 mm 90°	0,31
Codo cobre is	0,15
Codo latón 1	6,36
Codo latón ¾ m-h	12,03
Codo latón m-h ½	2,36
Codo placa de 25q ¾	6,40
Codo placa polietileno 25-3/4	4,50
Codo polietileno 25	2,98
Codo polietileno 50	9,30
Codo polilatón 32-1" hembra	6,68
Codo polilatón de 20q	4,88
Codo polilatón de 25q	7,02
Codo polilatón de 32	13,58
Codo polilatón de 40 q	17,31
Codo polilatón de 50	33,47
Codo polilatón de 50 1-1/2h	24,43
Codo pvc 75° 87°	1,69
Codo pvc 90° 32°	0,88
Codo pvc 90° 45°	2,15
Codo pvc 90° 87°	2,15
Codo pvc presión 90-90°	7,87
Codo pvc presión h-h 90°-63 mm	2,24
Codo tectite 15 tubo-tubo	6,07
Codo latón 1 ½	15,37
Codo polietileno 32	4,65
Codo polilatón 50 1 ½	24,43
Codo pvc 125-90°	26,24
Codo terrain 15	1,98
Codo tubo h 40°	2,27
Cola pvc pincel	7,02
Colectores ¾ con salidas ½	14,63
Collarín polietileno 50 ½	3,88
Collarín polietileno 63 con salida ½	5,37
Collarín tapaporos 1"	10,70
Collarín tapaporos 40-1" polietileno	2,69
Collarines de 40	3,88
Collarines polietileno 63-1/2	4,55
Condensador motor 20 uf	8,72
Conector rápido manguera 26mm	1,82
Conector rápido manguera r/hembra	1,24
Conexión manguito pvc	1,57
Conexión super 25	4,98
Conexión termo 50	7,11
Cu codo hh 22 mm 90°	0,99
Desagüe jimtem o similar	6,20
Desatascador wc profesional	6,45
Descarga wc roca osimilar	19,67

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**

Descargas pulsador	26,86
Deshumidificador 20 l	238,96
Difusor rociador presto	3,02
Dispensador jabón	18,18
Ducha cabezal	4,13
Embellecedor grifo plástico blanco	0,83
Enlace 25-3/4 m. polilatón	4,09
Enlace 3 piezas 2"	38,84
Enlace 3 piezas 22-3/4 macho	9,92
Enlace 3 piezas 3/4	9,31
Enlace 3 piezas 35-11/4 macho	27,60
Enlace 3 piezas 90 presión	23,06
Enlace 3 piezas cobre 54-2"	56,90
Enlace 3 piezas pvc 32	2,81
Enlace 3 piezas pvc 63	5,33
Enlace de 32q polilatón	5,34
Enlace latón m	6,28
Enlace polietileno 25	2,98
Enlace polietileno 50q	3,47
Enlace polilatón 2"-63q	36,53
Enlace polilatón 20-1/2	2,44
Enlace polilatón 20-1/2 h	2,96
Enlace polilatón 25	10,41
Enlace polilatón 25-3/4 1"	4,09
Enlace polilatón 32-1" h	6,68
Enlace polilatón 32-1" m	6,40
Enlace polilatón 40-1 1/4 h	11,53
Enlace polilatón 50	16,86
Enlace polilatón 50-1 1/2 h	17,40
Enlace polilatón 50-1 1/2 m	16,86
Enlace polilatón de 25	7,21
Enlace polilatón de 32q	5,34
Enlace polilatón G3q	27,40
Enlace PVC 25-3/4 m	0,91
Enlace retube	2,69
Enlace tectite 15 tubo-tubo	6,20
Entronque 22-3/4 macho	2,07
Entronque 35-1-1/4 macho	7,40
Entronque cobre 54-2" m	23,95
Entronque cu 22 1/2 h	3,14
Entronque cu 22 3/4 m	2,07
Entronque polilatón 25-3/4 m	4,09
Entronque terrain 15-1/2	4,19
Entronque terrain 28-1"	6,53
Entronques 22- 3/4 m	3,14
Escuadras 25*30	3,88
Escuadras galvanizadas	0,37

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**

Espejo baño rec blanco	17,36
Estopa	3,55
Extractor helicoidal LHV 160	34,83
Extractor helicoidal LHV 225	44,46
Flexo ducha completo	4,55
Florones ½ ancho	1,49
Florones ½ fino	3,10
Florones inox	1,49
Florones inox ½	3,31
Flotador latón con boya 1-1/4	105,21
Fluxómetro presto 1000M con llave	74,38
Fluxómetro presto 1000R	63,22
Fluxómetro presto 1000R con llave	78,51
Goma escéntrica wc	4,55
Grapa galva 90	2,31
Grapas tubo 22	0,25
Grapas tubo 35	0,41
Grapas tubo 50 – 1 ½	3,80
Grifo fuente 3/8	53,31
Grifo temporizado presto	55,04
Hidrosfera 150 litros	303,64
Hidrosfera 200 litros	341,22
Hidrosfera gasoil 5l	47,93
Jaboneras pared	19,42
Juego bisagras asiento victoria	4,30
Junta polietileno 50	0,79
Juntas goma wc	0,79
Juntas rociador presto	0,79
Juntas tóricas (paquete)	2,48
Juntas tóricas 50	0,21
Latiguillo 3/8 h-h 30 cm	2,56
Latiguillo gran paso 50cm	8,68
Latiguillos 1/2-1/2 30	2,89
Latiguillos 1/2-1/2 50	4,55
Latiguillos ¾ 50 cm	11,07
Latiguillos 35-1/2-1/2	2,89
Latiguillos gran paso m-h 50a	8,39
Latiguillos gran paso m-m 40cm	7,19
Latón enlace unión 3pz hh 1”	9,42
Latón machón ¾	2,31
Latón machón reducido 1” 1,5	4,13
Latón machón reducido ½ – ¾	1,13
Latón reducción hexagonal	0,87
Latón tapón ½ macho	0,58
Latón tapón ¾ macho	0,99
Latón tapón E-300 hembra	0,67
Latón tapón F-300 hembra ½	0,67

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**

Latón tapón F-300 3/4"	0,89
Latón tapón macho 1/2	0,58
Latón te 1/2	2,31
Escuadras galvanizadas	0,37
Espejo baño rec blanco	17,36
Estopa	3,55
Extractor helicoidal LHV 160	34,83
Extractor helicoidal LHV 225	44,46
Flexo ducha completo	4,55
Florones 1/2 ancho	1,49
Florones 1/2 fino	3,10
Florones inox	1,49
Florones inox 1/2	3,31
Flotador latón con boya 1-1/4	105,21
Fluxómetro presto 1000M con llave	74,38
Fluxómetro presto 1000R	63,22
Fluxómetro presto 1000R con llave	78,51
Goma escéntrica wc	4,55
Grapa galva 90	2,31
Grapas tubo 22	0,25
Grapas tubo 35	0,41
Grapas tubo 50 – 1 1/2	3,80
Grifo fuente 3/8	53,31
Grifo temporizado presto	55,04
Hidrosfera 150 litros	303,64
Hidrosfera 200 litros	341,22
Hidrosfera gasoil 5l	47,93
Jaboneras pared	19,42
Juego bisagras asiento victoria	4,30
Junta polietileno 50	0,79
Juntas goma wc	0,79
Juntas rociador presto	0,79
Juntas tóricas (paquete)	2,48
Juntas tóricas 50	0,21
Latiguillo 3/8 h-h 30 cm	2,56
Latiguillo gran paso 50cm	8,68
Latiguillos 1/2-1/2 30	2,89
Latiguillos 1/2-1/2 50	4,55
Latiguillos 3/4 50 cm	11,07
Latiguillos 35-1/2-1/2	2,89
Latiguillos gran paso m-h 50a	8,39
Latiguillos gran paso m-m 40cm	7,19
Latón enlace unión 3pz hh 1"	9,42
Latón machón 3/4	2,31
Latón machón reducido 1" 1,5	4,13
Latón machón reducido 1/2 – 3/4	1,13
Latón reducción hexagonal	0,87

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**



Ajuntament d'Andratx
Illes Balears

Latón reducción hexagonal $\frac{3}{4}$ – $\frac{1}{2}$	0,87
Latón tapón $\frac{1}{2}$ macho	0,58
Latón tapón $\frac{3}{4}$ macho	0,99
Latón tapón E-300 hembra	0,67
Latón tapón F-300 hembra $\frac{1}{2}$	0,67
Latón tapón F-300 $\frac{3}{4}$ "	0,89
Latón tapón macho $\frac{1}{2}$	0,58
Latón te $\frac{1}{2}$	2,31
Latón válvula retención york 1"	7,11
Latón válvula york	20,26
Lavabo mural grifo	34,75
Llave arco paso	27,40
Llave arco tajo 1" $\frac{1}{2}$	27,40
Llave bola 1"	10,70
Llave bola $\frac{1}{2}$	7,40
Llave bola 2"	47,83
Llave bola $\frac{3}{4}$	11,60
Llave bola 63 encolar	24,71
Llave escuadras	4,55
Llave paso 1"	9,13
Llave paso 1" $\frac{1}{4}$	31,65
Llave paso 2" h-h	57,81
Llave paso 20 PVC encolar	7,40
Llave paso $\frac{3}{4}$	9,50
Llave paso bola $\frac{1}{2}$	6,74
Llave paso inclinada $\frac{1}{2}$	14,05
Llave paso polietileno 63	35,00
Llave paso roca cu 15	17,73
Llave PVC 40 encolar (válvula)	12,36
Llaves escuadra $\frac{1}{2}$ $\frac{3}{8}$	4,55
Llaves tajo 2"	54,21
Metro cobre tubo en tiras 22 mm	7,93
Metro pvc de 63q	3,22
Metro cobre tubo en tiras 15 mm	3,31
Machón latón	1,40
Machón latón 2"	8,02
Machón latón 1" m	2,31
Machón latón 1,5	5,37
Machón latón $\frac{1}{2}$	1,40
Machón latón $\frac{3}{4}$	1,64
Machón reducc latón	6,86
Machón reducc latón $\frac{3}{4}$ – $\frac{1}{2}$	1,07
Madeja estopa	3,55
Manguera extractora líquidos	4,21
Manguito 1" $\frac{1}{2}$ latón	8,02
Manguito 1" $\frac{1}{4}$ latón	5,79
Manguito 110 presión	4,96

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**

Manguito antivibraciones 2"	29,92
Manguito cobre 28 hh	0,91
Manguito conexión manguera	1,65
Manguito latón ¾	2,21
Manguito polilatón 40	17,19
Manguito presión 40	0,87
Manguito PVC 32	0,83
Manguito pvc 40	0,41
Manguito PVC 75	2,02
Manguito pvc presión 110q	2,81
Manguito PVC presión 110	9,83
Manguito PVC presión 90	5,37
Manguito tapaporos 28cu	12,36
Manguito tapaporos 35cu	14,59
Manguito unión 125 presión	13,18
Manguito unión cu 35	2,81
Manguitos de 63q presión pvc	1,69
Manguitos electrolítico 1/2"	4,55
Manguitos presión 90	5,37
Manómetro	4,13
Manómetro glicerina	10,70
Masilla denso-rosc	4,09
Masilla epoxi 2 comp.	8,68
Mecanismo ducha presto	28,51
Metro cable toxfree rz-1-k 1*70	7,60
Metro hidrotubo 32	2,98
Metro manguera 1"	1,98
Metro manguera 1"-1/4	2,07
Metro PVC 90 presión	10,33
Metro presión PVC presión 125	8,68
Metro retube de 40	8,39
Metro tubo flexible pvc 32	2,98
Metro tubo forro plast 20	0,45
Metro tubo presión 90	11,57
Metro tubo PVC 110	12,89
Metro tubo PVC 75	3,97
Metro tubo PVC 92	4,88
Metro tubo retube 50	12,56
Metro tubo terrain 15	2,48
Metros armacell coquilla 32*40	13,64
Metros armacell coquilla 32*54	15,70
Metros cable toxfree rz1-k 1*150	16,12
Metros coquilla 1"	5,79
Metros coquilla ½	4,13
Metros coquilla 10*025	2,17
Metros coquilla 22	1,36

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**

Metros coquilla $\frac{3}{4}$	4,96
Metros coquilla 35	2,48
Metros manguera riego 1"	2,07
Metros pvc presión tubo de 50q	2,11
Metros tubo h 20	1,07
Metros tubo polietileno 25	1,65
Metros tubo polietileno 50	5,79
Metros tubo PVC presión 90	11,57
Montura grohe pulsador termostático	396,69
Pistón fluxometro presto	7,85
Pletinas galvanizadas	0,37
Presión manguito 20 – $\frac{1}{2}$	0,81
Pulsador descarga roca	11,98
Pulsador doble descarga roca	11,98
Pulsador lavabo presto	31,10
Pulsador urinario mural presto	64,46
Purgador roca	11,98
Purgadores 3/8	11,98
Pvc presi codo hh 90° 50mm	1,49
Pvc presi manguito hh 63mm	1,69
Pvc presi manguito te 75-63	0,60
PVC reducción excéntrica 200-160	20,46
PVC reducción excéntrica 250-200	33,43
Racor barcelona 1-1/2 macho	15,62
Racor barcelona 1-1/4	19,83
Racor manguera 1/2-3/4	1,24
Racords marsella $\frac{3}{4}$ – 1"	243,80
Reducción 110-90 presión	2,76
Reducción casquillo 110-90	5,45
Reducción cu 28-22	1,98
Reducción galvanizado 3" - $\frac{1}{2}$	78,93
Reducción hexagonal 1" $\frac{3}{4}$	1,77
Reducción hexagonal 2" - 1 $\frac{1}{2}$	3,93
Reductor presión 1 – $\frac{1}{4}$	58,64
Reductor de presión $\frac{1}{2}$	33,18
Reductor de presión 2"	160,54
Rejilla inox sumidero	3,02
Remaches 4,8 x 1,4	0,03
Rociador antivandálico presto	40,91
Rociador cabezal presto	2,89
Rociador ducha	8,10
Rociador ducha $\frac{1}{2}$	8,10
Rollo cable acero 50 (15 mts)	11,16
Rollo cinta armacell	28,88
Rollo estaño	8,97
Rollo lana acero	4,13
Salto cu 22	12,77

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**

Sifón 32	3,97
Soplete rofire piez 1950	38,43
Taco alcayata	2,60
Tapa regulador rociador presto	7,85
Tapa wc laufen mod. Inca	119,83
Tapa wc roca meridian	99,17
Tapas prefiltro bomba piscina	18,93
Tapón 1" ¼ hembra	2,85
Tapón 1" ¼ macho	2,85
Tapón ciego cu 35	7,44
Tapón latón 1"	1,45
Tapón latón F3000	1,45
Tapón macho PVC presión 90	6,45
Tapón polietileno 25	2,23
Tapón polietileno 32	3,48
Tapones latón 1" 1/2"	4,09
Tapones PVC 90	1,65
Te 32-1"-32 polilátón	16,12
Te cobre 35-22-35	11,57
Te polietileno 25	4,50
Te polilátón 40	33,14
Te polilátón 40-1-1/4-40	26,02
Te polilátón 50	48,17
Te PVC 90 presión	12,75
Teflón hilo	14,01
Temporizador urinario presto	51,57
Terminal 150 mm	4,01
Terminal 70 mm	1,12
Termo 50L	184,09
Termo edesa horizontal 200L	396,69
Termo horizontal 100L	268,60
Termo horizontal 150L	413,22
Termo vertical 150L	433,88
Termometro con vaina	12,15
Termostato	19,82
Termostato de inmersión roca	19,01
Tira retube 5,8 m 25	13,88
Tira retube 5,8 m 50	66,12
Tira retube 40	44,05
Tira tubo cobre de 15q 1m	3,31
Tira tubo cobre de 18q 1m	7,60
Tirante ghia roca	3,14
Tiras retube 25	13,88
Tiras retube 32	22,07
Tiras tubo h 40	8,64
Tornillos con manguito m-8	0,54
Tornillos rociador presto	4,79

**PRECIO UNITARIO DE MATERIAL DE FONTANERIA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERIA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS
EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX**

Válvula antiretorno PVC 63	24,05
Válvula inyección vitón	11,40
Válvula latón reten europa 1" 1/2	20,26
Válvula mariposa 32 PVC	11,12
Válvula mariposa con brida 110	180,83
Válvula mariposa con brida 125	213,88
Válvula mezcladora termostática 1"	152,07
Valvula retención 2"	26,53
Válvula retención con visor 110	139,24
Válvula retención york latón ¾	7,11
Válvula seguridad ¾ – 1" 6bar	20,54
Válvula seguridad 7 bares	12,81
Válvula seguridad termo	4,09
Válvula termostática presto 970	206,61
Válvula termostática presto VTS 960	152,07
Varilla roscada m8	1,40

Incluimos en este apartado todos aquellos materiales importantes que inciden directamente en el normal funcionamiento de los edificios y que previsiblemente pueden ser sustituidos , a criterio de los servicios técnicos del Ayuntamiento.

El costo material de todos estos materiales correrán por cuenta del Adjudicatario según los precios unitarios ANEXO I , en el que se le descontará la baja ofertado por el adjudicatario.

En el caso de la necesidad de emplear un material que no esté descrito en el ANEXO I, se facturará con el precio oficial PVP del año en curso de la empresa suministradora, aplicándole la baja global ofertada para el conjunto de materiales del ANEXO I.

Los materiales de mantenimiento propiamente dicho serán aportados por el adjudicatario, y a tal efecto mantendrá el stock correspondiente para no perturbar el desarrollo de las operaciones.

Los precios del presente ANEXO I incluyen su entrega en obra, es decir no se podrá incrementar dicho coste en concepto de desplazamientos o entrega en el TM Andratx.

Andratx, 26 de enero de 2017.

Alexandre Pujol.
Técnico redactor.