



## Área de Vías y Obras.

**Asunto:** VALORACIÓN Y PONDERACIÓN DE LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN **PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERÍA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX.**

### INFORME:

#### **A.- VALORACIÓN SEGÚN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LOS PLIEGOS DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES:**

Se procede a valorar el contenido de los sobres 2 y 3, de acuerdo con los "Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares", los criterios que se establecían a efectos de adjudicación de la contratación de "**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS ELEMENTOS DE FONTANERÍA Y EVACUACIÓN DE AGUA EN TODOS LOS EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ANDRATX.**"

#### PONDERACIÓN SEGÚN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LOS PLIEGOS DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES:

Criterios de valoración (100puntos):

**A)** Baja económica en la mano de obra: 50 puntos serán para la mejor oferta económica propuesta para el precio de la mano de obra de oficial y ayudante, en horario general (Lunes a viernes: de 8 a 20 horas y Sábado de 9 a 13 horas) que refleja el ANEXO 2, repercutidos en 30 puntos para el oficial y 20 puntos para el ayudante.

Oficial de 1ª:  $E = D * ((C-B)/(C-A))$

E = Puntuación obtenida empresa X

D = Puntuación Máxima 30

C = Importe MÁXIM de licitación. 30€/h

B = Importa Oferta económica empresa X para el oficial de 1ª.-

A = Importe Oferta más ventajosa para el Ajuntament.

SANTIAGO FERNÁNDEZ RUIZ.....	22,45€/h
ELSAMEX SAU.....	19,00€/h
EULEN SA.....	25,00€/h



Ayudante de fontanería  $E = D*((C-B)/(C-A))$

E = Puntuación obtenida empresa X

D = Puntuación Máxima 20

C = Importe MÀXIM de licitación. 20€/h

B = Importa Oferta económica empresa X de oficial

A = Importe Oferta más ventajosa para el Ajuntament.

SANTIAGO FERNÁNDEZ RUIZ.....14,95€/h

ELSAMEX SAU.....17,50€/h

EULEN SA.....18,00€/h

**B)** Baja económica en el material de fontanería: 30 puntos serán para la mejor oferta económica propuesta para el precio del listado de materiales de fontanería que refleja el ANEXO 1.

Las ofertas deberán definir el % de baja global para todo material de fontanería del Anejo 1.

$E = D*((C-B)/(C-A))$

E = Puntuación obtenida empresa X

D = Puntuación Máxima 30

C = Importe MÀXIM de licitación (Sin Baja)

B = Importa Oferta económica empresa X (Baja ofertada)

A = Importe Oferta más ventajosa para el Ajuntament.

SANTIAGO FERNÁNDEZ RUIZ.....22,55%

ELSAMEX SAU.....32,00%

EULEN SA.....15,00%

**C)** Mejora del Tiempo de respuesta en trabajos de emergencia (20 puntos) para las mejoras ofertadas:

El pliego define el tiempo de respuesta en casos de emergencias será como máximo de 1h.

Tiempo de respuesta de 15 minutos: 20 puntos

Tiempo de respuesta de 30 minutos: 10 puntos

Tiempo de respuesta de 45 minutos: 5 puntos

El tiempo de respuesta se entiende como el tiempo desde que se da el aviso del encargo hasta que el operario llega al lugar de la incidencia.

Para valorar este punto entenderemos el Castillo de son Mas (Ayuntamiento de Andratx) como el lugar a desplazarse.

La reducción del tiempo de respuesta deberá estar debidamente justificada, sino quedara descartada.



Según el análisis de la documentación aportada por todas las empresas, según la valoración ponderada adjuntada de los criterios objetivos que constan en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares, siendo el resultado el siguiente:

Puntuaciones obtenidas por las ofertas presentadas;

TOTAL VALORACIÓN **ELSAMEX SAU**.....**96,61 PUNTOS**

TOTAL VALORACIÓN **SANTIAGO FERNÁNDEZ RUIZ**.....**81,68 PUNTOS**

TOTAL VALORACIÓN **EULEN SA**.....**63,65 PUNTOS**

Andratx, 6 de julio de 2017

Fdo.: Alexandre Pujol Enrich

Técnico Municipal

TABLA DE Puntuación:



Ajuntament d'Andratx  
Illes Balears

LICITACION sense iva  
SANTIAGO FERNÁNDEZ RUIZ  
ELSAMEX SAU  
EULEN SA

PUNTS	<b>PREU OFICIAL 1ª</b>	30,00 €	22,45 €	19,00 €	25,00 €
	<b>PREU AYUDANTE</b>	20,00 €	14,95 €	17,50 €	18,00 €
30	OFICIAL 1ª		<b>20,59</b>	<b>30,00</b>	<b>13,64</b>
20	AYUDANTE		<b>20,00</b>	<b>16,61</b>	<b>15,95</b>

PUNTS	<b>%BAJA</b>		22,50	32,00	15,00
			77,50	68,00	85,00
30	Puntuacion		<b>21,09</b>	<b>30,00</b>	<b>14,06</b>
PUNTS	<b>TIEMPO RESPUESTA</b>		15min	15min	15min
20	Puntuacion		<b>20,00</b>	<b>20,00</b>	<b>20,00</b>

<b>Puntuacion TOTAL</b>			<b>81,68</b>	<b>96,61</b>	<b>63,65</b>
-------------------------	--	--	--------------	--------------	--------------

6 de julio de 2017  
  
  
 Alexandre Pujol