



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT D'ANDRATX

8970***Contracte d'arrendament d'un local comercial a Sant Elm per destinar-lo com a oficina de turisme***

De conformitat amb el Decret núm. 1988/2017 de data 28 de juliol de 2017, mitjançant aquest anunci s'efectua convocatòria del procediment obert, tot atenent a l'oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació del contracte d'arrendament d'un local comercial a Sant Elm per destinar-lo com a oficina de turisme.

De conformitat amb l'article 142 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es procedeix a l'anunci de la licitació en els termes següents, i simultàniament, s'exposen al públic els plecs de clàusules administratives particulars reguladors de la licitació per un termini de DEU (10) dies naturals, comptadors a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, perquè les persones interessades els puguin examinar i presentar les reclamacions que considerin adients, d'acord amb l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears; si durant el termini d'exposició al públic dels plecs s'hi presenten reclamacions, se suspendrà la licitació i també el termini per presentar proposicions en els casos que sigui necessari per resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que resti d'aquest termini a partir de l'endemà de la resolució de les reclamacions.

1.- Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme. Regidora delegada de l'Àrea de Contractació (Decret 1450/2017)
- b) Dependència que tramita l'expedient.- Unitat de Contractació
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència.- Unitat de Contractació
 - 2) Domicili. Av. de la Cúria, 1
 - 3) Localitat i codi postal. Andratx 07150
 - 4) Telèfon. 971628011
 - 5) Telefax. 971628005
 - 6) Correu electrònic. contractacio@andratx.cat
 - 7) Adreça d'Internet del perfil del contractant.- www.andratx.cat
 - 8) Data límit d'obtenció de documentació i informació.- Un dia abans a la finalització del termini de presentació d'ofertes.
- d) Número d'expedient. PRIVAT ARRENDAMENT 02/2017

2.- Objecte del contracte:

- a) Tipus.- Arrendament
- b) Descripció.- Arrendament d'un local comercial a Sant Elm per destinar-lo com a oficina de turisme.
- c) Lloc d'execució/l·liurament.- Andratx
- d) Domicili.- Andratx
- e) Codi postal.- 07150
- f) Termini d'execució/ lliurament.- 2 anys amb una possible pròrroga de 2 anys més.

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació.- Ordinària
- b) Procediment.- Obert
- c) Forma: Diversos criteris d'adjudicació

4. Pressupost base de la licitació:

El preu màxim del lloguer MENSUAL serà de 597,32 € més 125,44 € en concepte d'IVA, millorables per les ofertes dels arrendadors.



5. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació:

a) Data límit de presentació. El 15è dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al Butlletí de les Illes Balears d'acord amb l'article 159.2 del TRLCSP. Si el darrer dia de l'esmentat termini és dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 13,30 hores del primer dia hàbil següent.

Hora límit: 13,30 hores

b) Documents a presentar: Els senyalats a la clàusula 9 del Plec de clàusules administratives.

c) Lloc de presentació: Ajuntament d'Andratx

1. Dependència.- Registre General d'Entrada de 8.30 a 13,30 hores (Servei d'Atenció al Ciutadà)

2. Domicili. Av. de la Cúria, 1

3. Localitat i codi postal. Andratx 07150

8. Obertura d'ofertes:

a) Descripció.- Ajuntament d'Andratx

b) Adreça.- Ajuntament d'Andratx, Av. de la Cúria, 1

c) Localitat i codi postal.- 07150 Andratx

d) Data i hora.- S'anunciarà al perfil del contractant

9. Despeses de Publicitat.- A càrrec de l'adjudicatari.

10. Altres Informacions.

Andratx, 4 d'agost de 2017

La batlessa

Katia Rouarch

