



**PLEC DE CONDICIONES TÈCNIQUES A REGIR EN LA CONTRACTACIÓ
PER PROCEDIMENT OBERT PER AL SUBMINISTRE D'AIGUA
EMBOTELLADA MITJANÇANT FONTS REFRIGERADES, VASOS D'UN
SOL ÚS I GARRAFES DE 19 O 20 LITRES DE CAPACITAT, PER A
DIFERENTS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT D'ANDRATX.**



ÍNDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE
2. EDIFICIS A SUBMINISTRAR
3. RELACIÓ DE MÀQUINES EXISTENTS I PENDENTS DE SUBMINISTRAR
4. CONDICIONS GENERALS
5. CONDICIONS ESPECÍFIQUES
6. PREVISIONS DE CONSUM (QUANTITATS ESTIMADES ANUALS)
7. DURACIÓ DEL CONTRACTE I PRÒRROQUES
8. PREU DE LICITACIÓ
9. CONCLUSIÓ

PLEC DE CONDICIONES TÈCNIQUES A REGIR EN LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT PER AL SUBMINISTRE D'AIGUA EMBOTELLADA MITJANÇANT FONTS REFRIGERADES, VASOS D'UN SOL ÚS I GARRAFES DE 19 O 20 LITRES DE CAPACITAT, PER A DIFERENTS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT D'ANDRATX.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte es planteja per a satisfer la necessitat de disposar d'aigua mineral en els centres de treball de l'Ajuntament d'Andratx per al consum de tots els seus empleats, tot per a donar compliment a l'Annex V.A)1. *Aigua potable* del Real Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball, on diu que «*Els llocs de treball disposaran d'aigua potable en quantitat suficient i fàcilment accessible*», es fa precís contractar aquest subministre.

L'objecte d'aquest plec és definir les condicions tècniques per les quals s'haurà de regir el contracte de *Subministre d'aigua embotellada mitjançant fons refrigerades, vasos d'un sol ús i garrifes de 19 o 20 litres de capacitat, per a diferents edificis de l'Ajuntament d'Andratx*, mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que disposa el capítol IV del títol II del Llibre IV del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (endavant TRLCSP).

El present Plec de Prescripcions Tècniques conté les condicions d'obligat compliment que haurà de dur a terme l'empresa adjudicatària.

L'objecte del contracte corresponent, a més de l'anteriorment descrit, a la instal·lació, manteniment i sanitització de les fonts.

L'inventari actual de les fonts, repartides entre tots els edificis de l'Ajuntament d'Andratx, és de 9 uds, encara que cal dir que aquestes màquines d'aigua no són propietat de l'Ajuntament d'Andratx, sinó que pertanyen a la actual empresa subministradora d'aigua embotellada. L'empresa adjudicatària, haurà de reposar aquestes 9 uds de màquines refrigerades, i completar la instal·lació amb 1 uds addicionals, fins a un total de 10 màquines refrigerades en total.

Durant la duració del contracte, es podrà ampliar, en el cas que sorgís la necessitat, en algun nou servei i/o en algun ja existent. Les fonts seran subministrades en règim de cessió.

2. EDIFICIS A SUBMINISTRAR

1.- Ajuntament

Avgda. De la Cúria, 1 Andratx

2.- Brigada

C/ Sant Lluís, 7 Andratx

3.- Palau Municipal d'Esports d'Andratx

C/ Son Prim, 7 Andratx

4.- Policia Local Andratx

Avgda. De la Cúria, 3 Andratx

5.- Casal Ca'n Riera

General Bernardo Riera, 65 A. Andratx



6.- Centre de dia

C/ Sallent, 41 Andratx

7.- Biblioteca Municipal

Plaça Miquel Moner, 1 Andratx

3. RELACIÓ DE MÀQUINES EXISTENTS I PENDENTS DE SUBMINISTRAR

Nom del Centre de Treball	Màquines d'aigua existents	Màquines d'aigua pendents d'afegir	Total màquines d'aigua adjudicatari
Ajuntament	3	0	3
Brigada	1	0	1
Palau Municipal d'Esports d'Andratx	1	0	1
Polícia Local Andratx	1	0	1
Casal Ca'n Riera	1	0	1
Centre de dia	2	0	2
Biblioteca Municipal	0	1	1
TOTAL	9	1	10

4. CONDICIONS GENERALS

Dites màquines compliran amb les característiques especificades en l'apartat corresponent.

Els productes oferits hauran de complir la normativa espanyola i comunitària vigent i qualsevol altra norma que els hi sigui d'aplicació.

Els productes hauran de venir envasats i protegits adequadament i amb el marcat CE corresponent.

Per a facilitar una correcta avaluació, les empreses licitadores adjuntaran els manuals, catàlegs, fotografies,... que el licitador cregui convenient per a que l'Ajuntament d'Andratx pugui entendre bé com és el producte ofert (màquines refrigerades, garrafes, etc,...).

l'òrgan de contractació, directa o a través de l'entitat que estimi idònia per a això, podrà inspeccionar i ser informat del procés de fabricació o elaboració del producte ofert, pot ordenar anàlisis, assajos i proves dels materials a utilitzar, així com establir sistemes de control de qualitat, dictant quantes disposicions estimi oportunes per a l'estricta compliment del que s'ha ofert.

5. CONDICIONS ESPECÍFIQUES

5.1. Preu

El preu per cada botella s'establirà incloent el transport fins als edificis i departaments corresponents.



5.2. Condicions tècniques

Les fonts disposaran d'un sortidor d'aigua freda i un altre d'aigua calenta. Hi haurà un nombre de serie que figurarà en cada font i que també figurarà a l'albarà corresponent. Així mateix disposarà d'un portavasos integrat i de polsadors per a dispensar l'aigua, sense aixetes externes.

Aquestes fonts tindran una altura de 107 cm (± 10 cm), i seran circulars amb un diàmetre de 30 cm (± 5 cm), sense comptar els portavasos. Aniran connectades a l'alimentació elèctrica existent, sense que qualsevol adaptació necessària suposi un cost per a l'Ajuntament d'Andratx.

L'aigua envasada, objecte d'aquest subministre, podrà ser qualsevol d'aquestes tres opcions:

a) Aigües minerals naturals: Són aquelles aigües bacteriològicament sanes que tenen el seu origen en un estrat i jaciment subterrani i que broten d'un manantial en un o varis punts de naixement, naturals o perforats. Es diferencien de la resta d'aigües potables per la seva naturalesa, caracteritzada pel seu contingut en minerals, oligoelements i altres components i, en ocasions, per determinats efectes, a més de per la seva puresa original. Les seves característiques han estat conservades intactes, donat l'origen subterrani de l'aigua, mitjançant la protecció de l'aqüífer contra tot risc de contaminació. Hauran de complir amb aquelles característiques pròpies definides en la pròpia norma, així com els requisits de reconeixement i autorització fixats per aquest tipus d'aigües.

b) Aigües de manantial: Són les aigües d'origen subterrani que emergeixen espontàniament en superfície o es capten mitjançant labors practicades a tal efecte, amb les característiques naturals de puresa que permeten el seu consum. Hauran de complir amb les característiques pròpies definides en la norma, així com amb els requisits de reconeixement i autorització fixats per aquest tipus d'aigües.

c) Aigües preparades: Són aigües sotmeses als tractaments autoritzats fisicoquímics necessaris per a que reuneixin les característiques establertes per a la normativa. Entre elles, s'han de diferenciar, a més, els següents tipus:

Potables preparades: quan procedeixin de manantial o captació i hagin estat sotmeses a tractament per a que siguin potables, perdent així, si la tinguessin, la qualificació d'aigua de manantial o aigua mineral natural.

D'abastiment públic preparades: En el supòsit de tenir dita procedència.

No s'admetran ofertes d'aigua envasada, que procedeixi de la varietat **Aigües de consum públic envasat**: Entenent com aquestes, les aigües potables de consum públic, envasades conjunturalment per a distribució domiciliària, amb l'únic objecte de suplir absències o insuficiències accidentals de les aigües de consum públic distribuïdes per la xarxa general, i que a més, reuneixin les característiques pròpies fixades per la legislació.

L'empresa licitadora haurà d'especificar clarament quin és el tipus d'aigua embotellada a subministrat.

Haurà de complir explícitament, el Real Decret 1074/2002, de 18 d'octubre, pel que se regula el procés d'elaboració, circulació i comerç d'aigües de beguda envasada. (BOE 259/2002, de 29 d'octubre de 2002), en la part que no estigui derogada. Modificat per Real Decret 1744/2003, de 19 de desembre, en relació amb el Real Decret 140/2003, de 7 de febrer, que estableix els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà (BOE 312/2003, de 30 de desembre de 2003).

Les aigües preparades, en el seu cas, hauran de complir el Real Decret 1799/2010, de 30 de desembre, pel que se regula el procés d'elaboració i comercialització d'aigües preparades envasades per al consum humà.



A tal efecte hauran de presentar en la oferta, un informe d'anàlisi, recent dels tres últims mesos, on es doni compliment als paràmetres especificats en un o altre Real Decret, depenent de la tipologia de l'aigua.

L'empresa adjudicatària instal·larà les fonts dispensadores d'aigua en els centres de l'Ajuntament d'Andratx que consten en aquest PPT, seguint les instruccions i plaç que li indiqui l'Ajuntament d'Andratx. La propietat de les fonts d'aigua continuarà sent de l'empresa adjudicatària. En cap cas, la vida útil de les fonts d'aigua serà superior a 4 anys.

L'empresa adjudicatària subministrarà periòdicament, segons les necessitats de cada centre, garrafes de 19 o 20 litres d'aigua embotellada de «mineralització dèbil», mitjançant la reposició de garrafes i vasos, recollint els envasos buits.

L'entrega de les garrafes d'aigua i, també, dels vasos d'un sol ús es farà efectiva dins de la franja horària laboral dels centres de l'Ajuntament d'Andratx.

L'Ajuntament d'Andratx no efectuarà cap dipòsit econòmic pels envasos servits i retornables que es trobin en cada moment en els centres.

Servei Tècnic: Manteniment de les fonts dispensadores

Es realitzarà 1 sanitització/higienització mínim cada 6 mesos avalada pel seu corresponent albarà que ho certifiqui a entregar a la persona designada per l'Ajuntament d'Andratx. Si al llarg de la vigència del contracte, la legislació estipula un altre interval inferior, es realitzarà el que marqui la legislació. Dita sanitització es realitzarà per recanvi d'un sol ús de tots els circuits pels que circula l'aigua, s'inclouran també en dit canvi els filtres bacteriològics d'aire.

En tot cas, cada font d'aigua durà algun distintiu on es reflecteixi la data de la darrera higienització realitzada i així mateix, l'empresa adjudicatària entregarà a l'Ajuntament d'Andratx un albarà a mode de justificant de la corresponent higienització.

L'empresa adjudicatària se farà càrrec del manteniment de les fonts assegurant que, en tot moment, es trobin en perfecte estat de funcionament i garantirà la substitució de les peces quan sigui necessari, sense que suposi cap cost per a l'Ajuntament d'Andratx.

5.3. Condicions operatives

Les entregues d'aigua de cada un dels edificis i departaments es concretaran en funció del consum de cada un d'ells i serà en un màxim de 24 hores a partir de la emissió de la comanda.

En cada edifici i departament existeix una zona d'emmagatzematge de les garrafes i vasos, amb limitacions variades.

Cada entrega a cada edifici i departament vindrà acompanyada del seu albarà corresponent que haurà de firmar la persona que designi cada centre. Tota aquesta informació s'entregarà mensualment a l'Ajuntament d'Andratx, juntament amb la factura mensual.

En cas de falta d'aigua o vasos, i baix comanda, s'haurà de realitzar la reposició en les 24 h següents d'haver rebut l'avís per part del departament d'aprovisionament.

Els recanvis, higienitzacions i manteniment necessaris aniran a càrrec del contractista i l'empresa adjudicatària haurà de presentar també els documents que acreditin la higienització obligatòria de la font, amb la periodicitat requerida.

La higienització de tots els equips es realitzarà segons el pla establert entre l'empresa i l'Ajuntament d'Andratx, mantenint al menys les freqüències especificades en el punt 5.2.



5.4. Documentació

Les empreses que opten a aquest subministre, hauran de presentar en la documentació tècnica, la DECLARACIÓ DE CONFORMITAT de les font. Es tracta d'un document escrit mitjançant el qual el fabricant o el seu representant establert en la Unió Europea declara que el producte comercialitzat satisfà tots els requisits essencials de les diferents Directives d'aplicació. La firma d'aquest document autoritza la col·locació del marcat «CE» quan així ho assenyali la Directiva.

Dades a incloure:

- 1.- Nom i direcció del fabricant o el seu representant establert en la Unió Europea.
- 2.- Descripció del producte (suficientment detallada per a que sigui senzill identificar les parts que estan cobertes: marca, model, etc.).
- 3.- Disposicions pertinents a les que el producte s'ajusta.
- 4.- Nom dels Organismes Notificats que hagin intervingut en l'avaluació de la conformitat del producte.
- 5.- Nombre/s de certificat «CE» de tipus, en cas necessari.
- 6.- Quan es tracti d'un importador o comercialitzador, nom i raó social d'aquest.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar junt amb la documentació tècnica, els informes analítics externs organolèptics, microbiològics, parasitològics i físico-químics realitzats per un laboratori acreditat segons normativa vigent, acompanyats d'un informe favorable de dit laboratori de que compleix amb tota la normativa vigent per aigua embotellada. L'analítica actualitzada podrà ser requerida en qualsevol moment de vigència del contracte.

6. PREVISIONS DE CONSUM (QUANTITATS ESTIMADES ANUALS):

S'estableix, a continuació, la relació de centres de l'Ajuntament d'Andratx, no té caràcter exclusiu, sinó que, degut a possibles canvis en les instal·lacions de l'Ajuntament d'Andratx (baixes) o noves incorporacions (altes) a l'inventari d'aquesta relació, aquesta es podrà veure modificada.

Cal tenir especial compte que les quantitats expressades en aquest Plec de Condicions, tant en quantitats d'unitats, litres, com en quantitat econòmica, són aproximades i han estat agafades en relació al consum mitjà realitzat en els darrers anys, així com en el preu dels darrers subministres en el moment de la redacció del Plec. La quantitat econòmica total, s'ha de considerar com a estimada i únicament interpretar-se com a quantitat màxima a efectes de duració del contracte, llevat del que s'especifica en l'apartat de 'modificació del contracte'.

Nom del Centre de Treball	Garrafes d'aigua de 20 litres	Paquets de 100 uds vasos
Ajuntament	312	156
Brigada	60	30
Palau Municipal d'Esports d'Andratx	48	12
Polícia Local Andratx	48	16
Casal Ca'n Riera	36	10
Centre de dia	72	36
Biblioteca Municipal	24	12
TOTAL	600	272



7. DURACIÓ DEL CONTRACTE I PRÒRROQUES

La duració inicial del contracte serà de dos (2) anys.

La vigència del present contracte se podrà prorrogar per dos (2) anys més, que s'acordarà pel l'òrgan de contractació i serà efectiva sempre que se realitzi de mutu acord per ambdues parts, no quedant l'empresa subministradora (una vegada finalitzin els dos primers anys de contracte) obligada a la continuació del contracte, si no ho estima oportú. Sense que la duració total del contracte pugui excedir de quatre (4) anys.

8. PREU DE LICITACIÓ

S'estableix com a preu base de licitació per als 2 anys inicials de contracte, la quantitat de 8.003,56 euros, desglossat el 10% i 21% de l'IVA d'acord al següent punt:

8.1. Pressupost estimat (2 anys inicials de contracte):

1 any:

600 garrafes x 5,43 €/ud = 3.258,00 € + 325,80 € (IVA 10%) = 3.583,80 €

272 paquets vasos x 1,27 €/ud = 345,44 € + 72,54 € (IVA 21%) = 417,98 €

Total: 3.603,44 € + 398,34 € = 4.001,78 €

2 anys:

1.200 garrafes x 5,43 €/ud = 6.516,00 € + 651,60 € (IVA 10%) = 7.167,60 €

30 paquets vasos x 1,27 €/ud = 690,88 € + 145,08 € (IVA 21%) = 835,96 €

Total: 7.206,88 € + 796,68 € = 8.003,56 €

El pressupost per a la realització del subministre s'estima en SET MIL DOS CENTS SIS EUROS AMB VUITANTA VUIT CÈNTIMS (7.206,88 €), més l'I.V.A. (variable) que és de SET CENTS NORANTA SIS EUROS AMB SEIXANTA VUIT CÈNTIMS (796,68 €), el que fa un total de VUIT MIL TRES EUROS AMB CINQUANTA SIS CÈNTIMS (8.003,56 €) (IVA VARIABLE inclòs) per al període inicial de dos (2) anys.

El valor estimat del contracte per al període màxim de quatre (4) anys, IVA inclòs, en cas de pròrroga, i amb el màxim de les possibles modificacions incloses, és de "16.007,12 €"

14.413,76 € + 1.593,36 € = 16.007,12 €

L'import màxim de licitació inclou totes les despeses que el licitador hagi de realitzar per a garantir el compliment del contracte en els termes descrits en aquest plec, inclòs el transport, la instal·lació de les fonts, i altres despeses com els generals, i tota classe de tributs i taxes en vigor, i l'Impost sobre el Valor Afegit.

8.2. Revisió de preus

L'import del present contracte se revisarà cada any i se modificarà, com a màxim, en el mateix percentatge en que ho hagi fet l'índex de preu de consum durant l'any natural immediatament anterior, amb les limitacions establertes en l'article 90 del TRLCSP.



Ajuntament d'Andratx

9. CONCLUSIÓ

Amb l'expressat en la present Memòria, així com en la resta de documents que integren el present plec, el que subscriu considera suficientment definits els treballs a realitzar, pel que ho sotmet a la consideració de la Superioritat.

Andratx, 16 de desembre de 2016

L'Enginyera Dep. d'Activitats

Conforme L'Enginyer Municipal

Catalina Monserrat Quetglas

Jairo Fernández Herrera