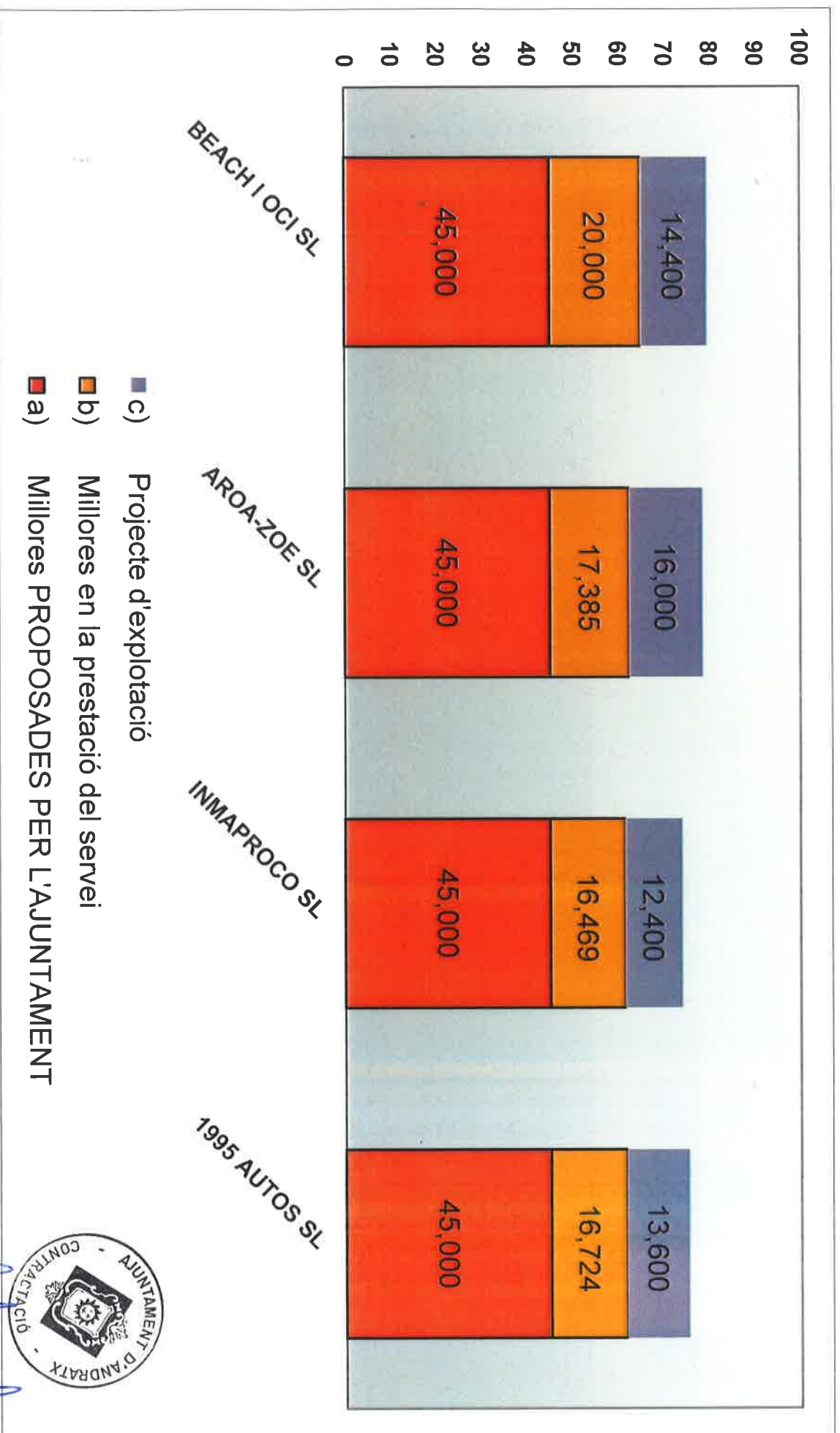




14/05/18

*[Handwritten signature]*

**MOTGES**

| g) Millions PROPOSATS PER L'AJUNTAMENT                                |  | fins a 45<br>punts | BEACH I OCÍ SL | AROA ZOE SL | INMARPROCO SL | 1595 AUTOS SL |
|-----------------------------------------------------------------------|--|--------------------|----------------|-------------|---------------|---------------|
| Fornició total milions proposades pel Ajuntament                      |  |                    | 45,00          | 45,00       | 45,00         | 45,00         |
| A.1 Increment de les freqüències de neteja                            |  | 10                 | 10,00          | 10,00       | 10,00         | 10,00         |
| A.1.1 Acceptar increment a 2 netejats diaris.                         |  |                    | ACCEPTA        | ACCEPTA     | ACCEPTA       | ACCEPTA       |
| A.2 Barres de contenció d'arena                                       |  | 7,5                | 7,50           | 7,50        | 7,50          | 7,50          |
| A.2.1 Acceptar instal·lar 100 barres de contenció edifica             |  |                    | ACCEPTA        | ACCEPTA     | ACCEPTA       | ACCEPTA       |
| A.3 Nova cartelleria                                                  |  | 5                  | 5,00           | 5,00        | 5,00          | 5,00          |
| A.3.1 Acceptar nova cartelleria 120X100                               |  |                    | ACCEPTA        | ACCEPTA     | ACCEPTA       | ACCEPTA       |
| A.4 Activitats d'educació ambiental                                   |  | 5                  | 5,00           | 5,00        | 5,00          | 5,00          |
| Acceptar realitzar 20 activitats per temporada                        |  |                    | ACCEPTA        | ACCEPTA     | ACCEPTA       | ACCEPTA       |
| A.5 Velomaris accessibles                                             |  | 2,5                | 2,50           | 2,50        | 2,50          | 2,50          |
| A.5.1 Acceptar adaptar almenys un velomari                            |  |                    | ACCEPTA        | ACCEPTA     | ACCEPTA       | ACCEPTA       |
| A.5 Obertura del quiosc en mesos de temporada mitja                   |  | 5                  | 5,00           | 5,00        | 5,00          | 5,00          |
| A.5.1 Dies oferts                                                     |  |                    | 92,00          | 92,00       | 92,00         | 92,00         |
| A.5 Vigilancia nocturna en les platges Vigiliades                     |  | 5                  | 5,00           | 5,00        | 5,00          | 5,00          |
| A.5.1 Acceptar servei de vigilància nocturna                          |  |                    | ACCEPTA        | ACCEPTA     | ACCEPTA       | ACCEPTA       |
| A.5 Servei gratuït d'hamaques per discapacitats                       |  | 2,5                | 2,50           | 2,50        | 2,50          | 2,50          |
| A.5.1 Acceptar servei gratuït a persones amb discapacitat documentada |  |                    | ACCEPTA        | ACCEPTA     | ACCEPTA       | ACCEPTA       |
| A.5 50% de descompte sobre tarifes a partir de les 17:00              |  | 2,5                | 2,50           | 2,50        | 2,50          | 2,50          |
| A.5.1 Acceptar aquets descompte                                       |  |                    | ACCEPTA        | ACCEPTA     | ACCEPTA       | ACCEPTA       |



14/05/18

X de

#### PROJECTE D'EXEPCIÓ

Es valorarà el grau de detall de la memòria explicativa, idoneïtat i detalls concrets, la organització de cada servei, els recursos proposats, tipologia i quantitat, la resposta prevista davant contingències.

La memòria haurà de disposar com a mínim i de forma no excloent dels següents apartats, que seran tots ells avaluats:

- 1 Disseny de la logística de muntatge i execució del servei.
- 2 Dimensionament material i humà del servei, incloent justificació del dimensionament presentat.
- 3 Fixes tècniques de tots els materials proposats, justificant la idoneïtat dels materials a l'entorn. Es valorarà l'antiguitat, qualitat i tipologia de materials proposats adequació a l'entorn, estètica i que presentin valors afegits.
- 4 Pla de conservació dels jocs infantils.

| Projecte d'execució.                                                                                    |  | fins a 20 punts | BEACH I LOC SL | ARQA ZOE SL | INMAPRICO SL | 1985 AUTOS SL |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|----------------|-------------|--------------|---------------|
| Puntuació total mil·lions proposats pel Ajuntament                                                      |  | 5               | 14,40          | 15,00       | 12,40        | 13,60         |
| A.1 Memòria explicativa                                                                                 |  |                 | 3,40           | 4,00        | 2,40         | 2,60          |
| A.1.1 Grau de detall                                                                                    |  |                 | 4,00           | 5,00        | 2,00         | 3,00          |
| A.1.2 Idoneïtat i detalls concrets                                                                      |  |                 | 3,00           | 5,00        | 3,00         | 3,00          |
| A.1.3 La organització de cada servei                                                                    |  |                 | 4,00           | 4,00        | 4,00         | 4,00          |
| A.1.4 Els recursos proposats, tipologia i quantitat                                                     |  |                 | 4,00           | 4,00        | 3,00         | 3,00          |
| A.1.5 La resposta prevista davant contingències                                                         |  |                 | 2,00           | 2,00        | 0,00         | 0,00          |
| A.2 Disseny de la logística de muntatge i execució del servei                                           |  | 5               | 4,00           | 4,00        | 3,00         | 4,00          |
| A.3 Dimensionament material i humà del servei, incloent justificació del dimensionament presentat       |  | 3               | 3,00           | 3,00        | 3,00         | 3,00          |
| A.4 Fixes tècniques de tots els materials proposats, justificant la idoneïtat dels materials a l'entorn |  | 5               | 3,00           | 4,00        | 3,00         | 3,00          |
| A.5 Pla de conservació dels jocs infantils                                                              |  | 2               | 1,00           | 1,00        | 1,00         | 1,00          |

Documents genèrics es puntuaran amb 0 punts.

En cas que no s'especifiqui de forma explícita la inclusió o no de l'impost sobre el valor afegit (IVA) es considerarà que aquest està inclòs.

Dintre cada subcriteri, i de forma raonada i comparativa entre les ofertes, la puntuació s'assignarà amb les següents paràmetres:

- ☐ Excel·lent: màxima puntuació.
- ☐ Molt bona: 4/5 de la màxima puntuació.
- ☐ Bona: 3/5 de la màxima puntuació.
- ☐ Suficient: 2/5 de la màxima puntuació.
- ☐ Insuficient: 1/5 de la màxima puntuació.
- ☐ Deficient: 0 punts.



14/05/18

X de



**MILLORES**
**B) Millores a la prestació dels serveis**
**Puntuació total millores proposades pel Ajuntament**
**fins a 20 punts**
**BEACH I OCI SL**
**157.607,40 €**
**BEACH I OCI SL**
**56.023,74 €**
**PUNTUACION**
**20,00**
**B.1 El màxim de puntuació s'atribuirà a l'entitat que presenti màxim import econòmic de millores degudament valorades econòmicament i calendaritzades, atribuint-se la puntuació als licitadors restants de manera proporcional.**
**20**
**Comentaris**
**Valoració Ofertada:**
**Període Amortització**
**Valoració Correigida:**
**B.1.1 Detall de les millores proposades.**
**B.1.1.1 Desenvolupament APP amb informació platges**
**B.1.1.2 Obertura i actualització d'un canal a twitter**
**B.1.1.3 Instal·lació de Wi-Fi a les platges de Camp de Mar i Sant Elm**
**B.1.1.4 Instal·lació de passarel·les de fusta addicionals**
**B.1.1.5 Carrets per a realitzar Snorkel per persones amb mobilitat reduïda**
**B.1.1.6 Cadires ambibles per persones amb mobilitat reduïda**
**B.1.1.7 Cadires ambibles per a nins i nines amb mobilitat reduïda.**
**B.1.1.8 Caminador de platja per persones amb mobilitat reduïda**
**B.1.1.9 Suport per a croses dins l'aigua**
**B.1.1.10 Pack de croses ambibles**
**B.1.1.11 Arnilles salvavides**
**B.1.1.12 Instal·lació sistema SOS POINT**
**B.1.1.13 Dispositiu Hisun Point**
**B.1.1.14 Instal·lació d'ubres amb control solar independent**
**B.1.1.15 D'ubres amb plataforma per a persones amb mobilitat reduïda**
**B.1.1.16 Instal·lació Rentapeus**
**B.1.1.17 Renovació Jocs infantils Camp de Mar**
**B.1.1.18 Renovació Jocs infantils Sant Elm**
**B.1.1.19 Aparcibicicles**
**B.1.1.20 Papereres addicionals**
**B.1.1.21 Caixes de seguretat amb funcionalitat ampliada**
**B.1.1.22 Hamacs a disposició de l'ajuntament**
**B.1.1.23 Ancorals ecològics per l'abalisament**
**B.1.1.24 Canal abalisat per a invèdents**
**B.1.1.25 Pla d'emergències ambientals**
**B.1.1.26 Organització activitats lúdiques i esportives**
**B.1.1.27 Equipament addicional de seguretat als velonars**
**B.1.1.28 Embarcacions assistència als velonars**
**B.1.1.29 Rodets de rescats fins a 200m**
**B.1.1.30 Botiquins de motxilla**
**B.1.1.31 Drons per a vigilància i rescats**
**B.1.1.32 Banderes d'avís de meduses a les platges**
**Lloguer anual**
**14/05/18**


|          |                                                 |              |      |             |
|----------|-------------------------------------------------|--------------|------|-------------|
| B.1.1.33 | Wàlke tallies per els operaris                  | 172,67 €     |      | 0,00 €      |
| B.1.1.34 | Recuperació de l'arena de la posidonia retirada | 7.051,20 €   |      | 0,00 €      |
| B.1.1.35 | Cendres de platja                               | 2.260,00 €   |      | 0,00 €      |
| B.1.1.36 | Polseres identificatives per a nins i nines     | 1.695,00 €   |      | 1.500,00 €  |
| B.1.1.37 | Caselles de fusta per magatzem                  | 3.562,08 €   | 8,00 | 1.500,00 €  |
| B.1.1.38 | Descompte del 20% als residents a Andratx       | 2.292,08 €   |      | 0,00 €      |
| B.1.1.39 | Enquestes seguiment de qualitat                 | 3.084,90 €   |      | 0,00 €      |
| B.1.1.40 | Pla formatiu específic personal platges         | 3.661,20 €   |      | 0,00 €      |
| c)       | Millora del preu de licitació,                  | 157.607,40 € |      | 56.023,74 € |
|          | fins a 20 punts                                 |              |      |             |



**MILLORES**

B) Millores a la prestació dels serveis  
Puntuació total millores proposades pel Ajuntament

fins a 20 punts

INMAPROCO SL

22.789,75 €

INMAPROCO SL

16.460,13 €

PUNTUACIÓ:

16,47

| B.1.1 El màxim de puntuació s'atribuirà a l'entitat que presenti màxim import econòmic de millores degudament valorades econòmicament i calendaritzades, atribuint-se la puntuació als licitadors restants de manera proporcional |  | 20              | Comentaris: | Valoració Orientada: | Període Amortització | Valoració Corregida: |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| B.1.1 Detall de les millores proposades.                                                                                                                                                                                          |  |                 |             |                      |                      |                      |
| B.1.1.1 Compra y distribución de ceniceros                                                                                                                                                                                        |  |                 |             | 3.838,62 €           |                      | 0,00 €               |
| B.1.1.2 Colchonetas forradas para cubrir hamacas                                                                                                                                                                                  |  |                 |             | 3.756,25 €           | 8,00                 | 3.756,25 €           |
| B.1.1.3 Quioscos responsables                                                                                                                                                                                                     |  |                 |             | 600,00 €             |                      | 600,00 €             |
| B.1.1.4 Prevención de un 10% adicional de hamacas y silloncitos en stock                                                                                                                                                          |  |                 |             | 1.087,50 €           |                      | 1.087,50 €           |
| B.1.1.5 Papeleras de madera y armario de madera con metacrilato y extintor (antincendio)                                                                                                                                          |  |                 |             | 714,75 €             | 8,00                 | 281,25 €             |
| B.1.1.6 Hidrolimpiadora autónoma para limpieza consumo de agua y ahoyador                                                                                                                                                         |  |                 |             | 159,38 €             | 8,00                 | 159,38 €             |
| B.1.1.7 Informe técnico estabilidad                                                                                                                                                                                               |  |                 |             | 1.250,00 €           | 8,00                 | 1.250,00 €           |
| B.1.1.8 Acopio 100ml pasarelas de madera adicionales + Silla y muletas anfibia                                                                                                                                                    |  |                 |             | 1.361,25 €           | 8,00                 | 361,25 €             |
| B.1.1.9 Cajones almacenamiento de enseres de madera 1m3                                                                                                                                                                           |  |                 |             | 152,00 €             | 8,00                 | 152,00 €             |
| B.1.1.10 Distributo del personal "carnet profesional" de curso medioambiental                                                                                                                                                     |  |                 |             | 375,00 €             | 8,00                 | 375,00 €             |
| B.1.1.11 Landia sentingida                                                                                                                                                                                                        |  |                 |             | 687,50 €             |                      | 0,00 €               |
| B.1.1.12 Equipo de salvamento y resimación con deslizador                                                                                                                                                                         |  |                 |             | 270,00 €             |                      | 0,00 €               |
| B.1.1.13 Compromiso de certificación ISO 9001 Y 14001                                                                                                                                                                             |  |                 |             | 562,50 €             | 8,00                 | 562,50 €             |
| B.1.1.14 Antenas WIFI y software para cobro y uso de redes sociales                                                                                                                                                               |  |                 |             | 4.875,00 €           | 8,00                 | 4.875,00 €           |
| B.1.1.15 Emisión 3.000 cartas anuales concienciación ambiental y promoción turística                                                                                                                                              |  |                 |             | 3.000,00 €           | anual                | 3.000,00 €           |
| B.1.1.16 Información usuario del índice de radiación UV cada día.                                                                                                                                                                 |  |                 |             | 0,00 €               |                      | 0,00 €               |
| c) Millores del preu de licitació.                                                                                                                                                                                                |  | fins a 20 punts |             | 22.789,75 €          |                      | 16.460,13 €          |

14/05/16



**MILLORES**

| B) Millores a la prestació dels serveis                                                                                                                                                                                          |  | fins a 20 punts |             | AROA ZOE SL       |                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|-------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Puntuació total millores proposades pel Ajuntament                                                                                                                                                                               |  |                 |             | 110.989,72 €      | 26.725,39 €                                                                            |
| B.1 El màxim de puntuació s'atribuirà a l'entitat que presenti màxim import econòmic de millores degudament valorades econòmicament i calendaritzades, atribuint-se la puntuació als licitadors restants de manera proporcional. |  | 20              | Comentaris: | Valoració Oferta: | Període Amortització<br>(no los define en la oferta.Los estimará el técnico municipal) |
| B.1.1 Detall de les millores proposades.                                                                                                                                                                                         |  |                 |             |                   | Valoració Corregida                                                                    |
| B.1.1.1 Instal·lació WIFI en platges y Cala Fonoll                                                                                                                                                                               |  |                 |             | 10.381,00 €       | 4,00                                                                                   |
| B.1.1.2 Instal·lació megafonia en platges                                                                                                                                                                                        |  |                 |             | 11.351,00 €       | 4,00                                                                                   |
| B.1.1.3 Instal·lació vídeo vigilancia en platges                                                                                                                                                                                 |  |                 |             | 13.581,00 €       | 4,00                                                                                   |
| B.1.1.4 Instal·lació alumbrado en platges                                                                                                                                                                                        |  |                 |             | 14.395,58 €       | 4,00                                                                                   |
| B.1.1.5 Resistentes en Andratx gratuïta en Sant Elm a partir de las 17.00                                                                                                                                                        |  |                 |             | 0,00 €            |                                                                                        |
| B.1.1.6 Donación al Ayto de 2.000€ anuales                                                                                                                                                                                       |  |                 |             | 2.000,00 €        | anual                                                                                  |
| B.1.1.7 Instalar aseos nuevos en platges y servicio exclusivo de limpieza                                                                                                                                                        |  |                 |             | 15.200,00 €       | 6,00                                                                                   |
| B.1.1.8 Adaptar duchas a discapacitados                                                                                                                                                                                          |  |                 |             | 4.456,50 €        | anual                                                                                  |
| B.1.1.9 Instalación pérgola para discapacitados                                                                                                                                                                                  |  |                 |             | 8.300,00 €        | 8,00                                                                                   |
| B.1.1.10 Ceder embarcación al Ayto para servicios de socorrido y primeros auxilios.                                                                                                                                              |  |                 |             | 0,00 €            |                                                                                        |
| B.1.1.11 Prensa diaria en Cala Fonoll                                                                                                                                                                                            |  |                 |             | 993,00 €          |                                                                                        |
| B.1.1.12 Espacio información turística                                                                                                                                                                                           |  |                 |             | 2.100,00 €        | 6,00                                                                                   |
| B.1.1.13 Dos troncos                                                                                                                                                                                                             |  |                 |             | 360,00 €          |                                                                                        |
| B.1.1.14 Analíticas de agua de baño                                                                                                                                                                                              |  |                 |             | 6.101,40 €        | anual                                                                                  |
| B.1.1.15 Seguimiento con GPS de la maquinaria de limpieza                                                                                                                                                                        |  |                 |             | 810,24 €          | 4,00                                                                                   |
| B.1.1.16 Poda de las 32 ud de palmera                                                                                                                                                                                            |  |                 |             | 11.360,00 €       |                                                                                        |
| B.1.1.16 Tablca de madera tratada con pasarela elevada de la playa                                                                                                                                                               |  |                 |             | 9.600,00 €        | 8,00                                                                                   |
| B.1.1.16 Limpieza diaria no superior de 15 días en invierno                                                                                                                                                                      |  |                 |             | 0,00 €            |                                                                                        |
| B.1.1.16 Mejoras en balñesas                                                                                                                                                                                                     |  |                 |             | 0,00 €            |                                                                                        |
| c) Millora del preu de licitació.                                                                                                                                                                                                |  | fins a 20 punts |             | 110.989,72 €      | 26.725,39 €                                                                            |

14/05/18





**MILLORES**

| B) Millores a la prestació dels serveis (importos anuals)                                                                                                                                                                        |  | fins a 20 punts | 1995 AUTOS SL       | 1995 AUTOS SL        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|---------------------|----------------------|
| Puntuació total millores proposades pel Ajuntament                                                                                                                                                                               |  |                 | 88.950,00 €         | 19.316,07 €          |
| B.1 El màxim de puntuació s'atribuirà a l'entitat que presenti màxim import econòmic de millores degudament valorades econòmicament i calendaritzades, atribuint-se la puntuació als licitadors restants de manera proporcional. |  | 20              | Valoració Ofertada: | Període Amortització |
| B.1.1 Detall de les millores proposades.                                                                                                                                                                                         |  |                 |                     | Valoració Corregida  |
| B.1.1.1 Increment de les freqüències de neteja manuals                                                                                                                                                                           |  |                 | 1.000,00 €          | 1.000,00 €           |
| B.1.1.2 Cendres portàtils i reutilitzables. 3 dispensadors de fusta                                                                                                                                                              |  |                 | 7.300,00 €          | 637,50 €             |
| B.1.1.3 150ml barres de contenció                                                                                                                                                                                                |  |                 | 8.600,00 €          | 0,00 €               |
| B.1.1.4 Revisió quinzenal de l'estat de les barres i apuntament                                                                                                                                                                  |  |                 | 200,00 €            | 0,00 €               |
| B.1.1.5 Nova cantelera                                                                                                                                                                                                           |  |                 | 8.000,00 €          | 0,00 €               |
| B.1.1.6 Producció extra de cartells                                                                                                                                                                                              |  |                 | 3.000,00 €          | 3.000,00 €           |
| B.1.1.7 Activitats educació infantil (28 activitats més)                                                                                                                                                                         |  |                 | 5.000,00 €          | 1.428,57 €           |
| B.1.1.8 Dues jornades de neteja del lloral                                                                                                                                                                                       |  |                 | 450,00 €            | 450,00 €             |
| B.1.1.9 Horari de obertura del guiso de Cala Fontell                                                                                                                                                                             |  |                 | 25.000,00 €         | 0,00 €               |
| B.1.1.10 Menjar i acompanyament al guiso                                                                                                                                                                                         |  |                 | 1.600,00 €          | 0,00 €               |
| B.1.1.11 Vigilància al menjador de juliol i agost                                                                                                                                                                                |  |                 | 12.000,00 €         | 0,00 €               |
| B.1.1.11 Vigilància al menjador de juny i setembre                                                                                                                                                                               |  |                 | 6.000,00 €          | 6.000,00 €           |
| B.1.1.12 Servei hammacas i paracaiguts per discapacitats majors de 65 anys                                                                                                                                                       |  |                 | 0,00 €              | 0,00 €               |
| B.1.1.13 Un vehicle adaptat per platja                                                                                                                                                                                           |  |                 | 6.000,00 €          | 0,00 €               |
| B.1.1.14 Una cadira ambigua per platja                                                                                                                                                                                           |  |                 | 1.800,00 €          | 1.800,00 €           |
| B.1.1.15 Personal tècnic especialitzat suport de persones discapacitades                                                                                                                                                         |  |                 | 5.000,00 €          | 5.000,00 €           |
| c) Millora del preu de licitació.                                                                                                                                                                                                |  | fins a 20 punts | 88.950,00 €         | 19.316,07 €          |

14/05/18

