Ajuntament d'Andratx

Laura Monedero Garcia (1 de 2)
Regidora Delegada de Serveis Generals i Activitats
Data Signatura: 19/11/2026
HASH: 859d9b3c2cfc8ebfef1ae5eaaecee0cc

Maria Vidal Salvà (2 de 2)
Secretaria Accidental
Data Signatura: 23/11/2026
HASH: 6d77ead8be99827f3aeb3f21c5376eb3

Ajuntament d' Andratx

N. EXPEDIENT: 8760/2026

TITULAR: AJUNTAMENT D'ANDRATX

EMPLAÇAMENT: C/ Isaac Peral, 37-52

PROCEDIMENT: Exempcions a l'ordenança d'ocupació de la via pública

DECRET DE LA REGIDORA DELEGADA DE SERVEIS GENERALS I ACTIVITATS D'EXEMPCIONS DE L'ORDENANÇA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AL CARRER ISAAC PERAL 37-52 AMB MOTIU DE LES FESTES DE NADAL 2026

ANTECEDENTS

PRIMER. La Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears estableix que:

"Les administracions públiques, en l'àmbit de les seves competències, hauran d'adequar la seva funció de regulació dels horaris i d'autorització i control d'activitats a les disposicions de la present llei. Especialment, les administracions competents vetllaran per a evitar les molèsties i els problemes d'ordre públic que el funcionament de l'activitat pugui produir en l'exterior derivats de sorolls i vibracions i de concentracions humanes o de vehicles que puguin afectar la seguretat o a la salut pública"

SEGON. Les sol·licituds d'ocupació de la via pública per part dels establiments al carrer Isaac Peral han de complir amb l'article 21 de criteris tècnics de l'ordenança d'ocupació de la via pública que estableix que *"2. Als carrers de vianants i semi vianants, l'**espai** que ha de quedar lliure per al trànsit de vianants i vehicles d'emergència o serveis municipals **una vegada ocupada la via pública, mai no podrà ser inferior a 3 metres seguits sense cap obstacle**".*

La continuïtat d'ocupacions de taules i cadires o expositors i el pas de vehicles i vianants en temporada alta poden comprometre la seguretat en dies de màxima afluència ja que l'ample d'aquest carrer és d'uns sis metres en els trams més estrets. Per aquest motiu, i amb l'objectiu de garantir la seguretat i facilitar el pas de vianants, l'Ajuntament tallarà al trànsit rodat el tram dels números 37 al 52 del carrer Isaac Peral des de dia 28 de novembre de 2026 a 6 de gener de 2027, de 19:00 a 00:00 hores. Durant aquest període, s'aplicarà l'article 21.6 de l'ordenança que preveu que *"L'espai lliure per al trànsit de vianants en zones de gran afluència com a passejades o places, una vegada ocupada la via pública, serà determinat pels*

DECRET
Número: 2026-5432 Data: 19/11/2026

Codi Validació: 39KKEFZEFQ966LLXZSCD6ZQXX
Verificació: https://andratx.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

serveis municipals".

Amb la conversió del tram afectat en zona exclusivament per a vianants, amb l'excepció d'accés de vehicles a garatges particulars, s'aplicaran els criteris tècnics de les places o passejos i s'establirà un espai mínim lliure d'ocupació d,1,2 metres al carrer. Els establiments que tenguin ocupacions confrontades hauran de garantir aquest espai lliure ocupant de manera proporcional.

Les autoritzacions per ampliar l'ocupació al tram comprès entre els números 37 a 52 del carrer Isaac Peral es concediran només durant el període de nadal comprés entre dia 28 de novembre de 2026 a 6 de gener de 2027, i estaran subjectes a les següents condicions:

A) Els establiments afectats hauran de **presentar una instància al registre general d'entrada on sol·licitin adherir-se a aquest Decret**, a partir de l'endemà de la seva publicació i s'entendran estimades per silenci, sempre i quan compleixin amb els requisits

B) Els interessats hauran de complir els criteris tècnics relatius a zones per a vianants i passejos, de l'article 21 de l'Ordenança i respectar els espais mínims de pas i accessos als habitatges

C) L'Ajuntament podrà suspendre o modificar l'ampliació de les ocupacions, sense dret a cap compensació, de conformitat amb l'article 13 de l'Ordenança

D) L'ampliació només podrà fer-se efectiva quan s'hagi tallat el pas de trànsit rodat i dins l'horari de 19:00 a 00:00 hores

E) Els establiments adherits hauran de complir amb la resta d'obligacions establertes a la normativa municipal

Als anteriors fets són d'aplicació els següents

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER. L'Ordenança Reguladora de l'ocupació pública amb taules i cadires i altres béns mobles de l'Ajuntament d'Andratx, de BOIB n. 104/2024, de 8 d'agost, en concret l'article 21 de criteris tècnics bàsics.

SEGON. L'article 7 de l'Ordenança d'ocupació estableix que poden sol·licitar

DECRET
Número: 2026-5432 Data: 19/11/2026

Codi Validació: 39KKEFZEFQ966LLXZSCD6ZQXX
Verificació: https://andratx.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 3

llicència d'ocupació: *"la persona titular del títol habilitant de l'activitat principal, sempre que es trobi al corrent de les obligacions tributàries amb aquest Ajuntament. L'ús de l'espai autoritzat haurà d'estar directament i exclusivament relacionat amb les activitats autoritzades o declarades al títol habilitant".*

Per tant, per a poder ampliar l'ocupació durant els mesos de juny, juliol, agost i setembre, s'hauran de mantenir aquests requisits i tenir una llicència d'ocupació vigent o en tramitació. La suspensió cautelar o revocació de la llicència d'ocupació dels establiments afectats impedirà també adherir-se a l'ampliació d'ocupació.

TERCER. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

De conformitat amb els fets i fonaments jurídics exposats, fent ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent i en particular l'article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret de batlia núm. 2484, de 5 de juliol de 2024, adopt la següent **RESOLUCIÓ:**

PRIMER.- AUTORITZAR l'ampliació de l'ocupació de via pública als establiments ubicats als números 37 a 52, ambdós inclosos, del carrer Isaac Peral, dins el període de dia **28 de novembre de 2026 a 6 de gener de 2027, de 19:00 a 00:00 hores**, subjectes als requisits de l'antecedent SEGON d'aquest decret, així com als condicionants que es puguin establir per part de l'Administració.

SEGON.- PUBLICAR la present resolució a la pàgina web de l'Ajuntament d'Andratx.

TERCER.- Donar compte a la Policia Local d'Andratx, als efectes oportuns.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 39KKEFZEFQ966LLXZSCD6ZQXX
Verificació: https://andratx.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3